

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	Nr. 22 din 01.06.2020
ANGHEL MARIAN	

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **GIANNAKIS HADJIKYPRIS**
CNP, în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu **CI** seria nr.
eliberat(ă) de **CIPRU**, data și locul nașterii
02.11.1955, localitatea **LEMESOS**, județul/țara
CIPRU
2. (**), cu domiciliul în: localitatea
LIMASSOL, str. **RUPEL**
nr. **3**, bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal,
țara **CIPRU**, telefon, fax
cipriote, email **neecatorit**, cetățenia
starea civilă
3. (**), reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon
fax, e-mail

4. (***) Prin STOIAN (numele și prenumele) CĂTĂLIN-NICULESCU, CNP/CIF
10111111111111111111, în calitate de puternic, conform
Procură 507H/27.11.2019 localitatea com. BRĂNEȘTI, str.
Bd. ION C. BRĂȚIANU nr. 40, bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul ILFOV, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan
și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților
comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,
cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de
vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările
ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea
dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....
.....

2. Din categoria "arendași"

.....
.....

3. Din categoria "proprietari
vecini".....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 4,6637 ha situat
în extravilanul localității SINEȘTI, identificat cu număr cadastral
1696, înscris în cartea funciară nr. 25044 a localității
SINEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare
silită: Da ☐ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor
agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1.

Promisiune bilaterală de vânzare - cumpărare

2. Cadastru

3. Procura 5077/27.11.2019

Copie CI

Contract de dare în plată

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,

DATA 08.06.2020

STOIAN CĂTĂLIN-NICUSOR

(numele şi prenumele în clar)

SEMNĂTURA,

COMUNA SINEȘTI	
JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE	Nr. 22
IESIRE	
AN 2020	LUNA 06 ZI 08

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1),

CNP

....., având adresa de comunicare în: localitatea

com. Brănești

....., str. Bl. Ion C. Brătianu nr. 40

....., bl., sc., et., ap.

....., județul/sectorul Refor, codul postal

..... e-mail tel.

.....vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,6637 (ha), la prețul de 133.656,98 LEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TROMISIUNE BILATERALĂ DE VÂNZARE - CUMPĂRARE 5076/27.11.2019

Date privind identificarea terenului

T

Font 8

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla /lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător	Sinești	4,6637	1676	25044	29/1	8	Arabil/Extensiv	
Verificat primărie*4)								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,

STOIAN CĂTĂLIN-NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

SEMNĂTURA

DATA

08.06.2020