
HOTARÂRE

privind aprobarea diminuarea suprafeței de la 1 003 mp. înscrisă în CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N) la 937 mp., conform noii măsurători cadastrale.

CONSILIUL LOCAL GOGOSARI

ÎNTRUNITÎNȘEDINȚĂ ORDINARĂ DE LUCRU

Având în vedere:

- expunerea de motive, înregistrată cu nr. 1083/21.02.2017;
- referatul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr. 961/15.02.2017 ;
- raportul comisiei de specialitate, înregistrat cu nr.1183/24.02.2017 ;
- avizul comisiei juridice, înregistrat cu nr.1184/24.02.2017 ;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului, Com. Gogosari, str. Petre Ghelmez, nr.64, Jud. Giurgiu;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea public, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.10, art. 36, alin. (2). lit. ”c”, alin. (5), și art. 45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1)Se aprobă diminuarea suprafeței de la 1 003 mp. înscrisă în CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N) la 937 mp., conform noii măsurători cadastrale.

(2)Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt cele din anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3)Se împuternicește Primarul Comunei Gogosari și/sau persoana desemnată de acesta să semneze actul de diminuare în formă autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la alin.(1).

Art.2.Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Gogosari, Compartimentului Agricol, d-nl Amuza Aurelian care vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tonca Daniel Sil viu

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
chel u el ena iul iana

GOGOȘARI 27.02.2017

NR. 17

R O M Â N I A
PRIMARUL COMUNEI GOGOSARI
JUDEȚUL GIURGIU
NR.1083/21.02.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul Daia Danut - primarul comunei Gogosari, județul Giurgiu motivez prezentul proiect de hotărâre, având în vedere diminuarea suprafeței de la 1 003 mp. inscrisa in CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N) la 937 mp., conform planul de amplasament si delimitare a imobilului din Comuna Gogosari, str. Petre Ghelmez, nr.64, Jud. Giurgiu;

Lunând în considerare, prevederile art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare .

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, diminuarea suprafeței de la 1 003 mp. inscrisa in CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N) la 937 mp., conform noii masuratori cadastrale, pentru amenajarea unui parc, investiția, urmând a se realiza in urma noii intabulari.

În conformitate cu textele de lege anterior menționate, rog membrii Consiliului Local Gogosari a analiza oportunitatea privind aprobarea diminuarii suprafeței de la 1 003 mp. inscrisa in CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N) la 937 mp., conform noii masuratori cadastrale.

P R I M A R,

DAIA DANUT

R O M Â N I A
PRIMARUL COMUNEI GOGOSARI
JUDEȚUL GIURGIU
Nr.961/15.02.2017

REFERAT

Subsemnata Chelu Elena Iuliana - secretarul comunei Gogosari, județul Giurgiu, aduc la cunoștință consilierilor locali ai Com. Gogosari, următoarele:” avand in vedere Proiectul de hotărâre privind diminuarea suprafeței de la 1 003 mp. inscrisa in CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N) la 937 mp., in urma noii masuratori cadastrale necesare implementarii proiectului “Lucrari de proiectare si amenajare parc joaca copii ”, sat Gogosari, com. Gogosari, jud. Giurgiu”, suprafața de 1003 mp. inscrisa in CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N), nu se regaseste in teren efectiv, ci numai suprafața de 937mp., suprafața ce se regaseste inscrisa in TP. nr. 26511/1993, eliberat pe numele de Pirvu Ivan Nidelea, acesta fiind primul proprietar al imobilului mentionat mai sus. Cele constatate atesta incoerenta in ceea ce priveste suprafața existenta in cartea funciara in baza careia s-a achizitionat imobilul, si masuratorile ulterioare, fapt pentru care se impune initierea acestui proiect de hotarare.

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Secretarul comunei, a analizat și elaborat prezentul referat în termenul prevăzut de lege.

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 7/1996, republicată a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, art. 36, alin. (2), lit. ”c”, art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

Față de cele expuse, proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propun dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Comunei Gogosari.

SECRETAR,

Chelu elena Iuliana

ROMÂNIA

JUDEȚUL GIURGIU

COMUNA GOGOȘARI

Comisia de specialitate a Consiliului local
al comunei Gogoșari pentru programe de
dezvoltare economico- socială, buget- finanțe,
administrarea domeniului public și privat
agricultură, gospodărirea comunală, protecția mediului,
servicii și comerț

Nr. 1183 / 24.02.2017

RAPORT

Comisia de specialitate a Consiliului local al comunei Gogoșari pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, prin următorii consilieri:” Pirvu Iulian ,Rauta Gheorghe, Chira Iulica, Chican Constantin, Rosu Mirel Catalin”, întrunită în ședința de azi, 24.02.2017, având următoarea ordine de zi:”Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței de la 1 003 mp. înscrisa în CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N) la 937 mp., conform noii masuratori cadastrale.

În urma analizării expunerii de motive a primarului, comisia de specialitate **este de acord cu cele expuse în expunere**, supus la vot de președintele de comisie **se aprobă** în unanimitate de voturi de toți cei prezenți.

Nemaifiind alte discuții se declară ședința închisă.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

MEMBRII,

Pirvu Iulian

Rosu Mirel Catalin

Chican Constantin

Răuță Gheorghe

Chira Iulică

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNEI GOGOȘARI
Comisia juridică și apărarea ordinii publice
Nr.1184 / 24.02.2017

AVIZ

Comisia juridică și apărarea ordinii publice compusă din domnii consilieri:”Plesea Ilie, Licuta Catalin George, Chiru Mariana”, în ședința de azi, 27.12.2016, au analizat următoarea ordine de zi:”*Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței de la 1 003 mp. înscrisă în CF. nr. 31 019 (CF. vechi nr. 125/ N) la 937 mp., conform noii măsuratori cadastrale.*”

În urma analizării raportului întocmit de comisia de specialitate se propune adoptarea unui proiect de hotărâri în acest sens, fiind supus la vot se aprobă în unanimitate de voturi de toți cei prezenți.

Nemaifiind alte discuții se declară ședința închisă.

Președinte,

Plesea Ilie

Secretar,

Licuta Catalin George

Membru,

Chiru Mariana

