

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI VATA DE JOS

HOTARARE NR.51/ 2017

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018,
la nivelul comunei Vata de Jos, judetul Hunedoara

Consiliul local al comunei Vata de Jos, judetul Hunedoara ;

Vazand:

-Proiectul de hotarare nr.45/2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018, la nivelul comunei Vata de Jos, judetul Hunedoara

-Expunerea de motive a primarului comunei Vata de Jos nr.260/27.11.2017 prin care propune stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018, la nivelul comunei Vata de Jos, judetul Hunedoara

-raportul compartimentului de specialitate impozite si taxe nr.261/27.11.2017 prin care propune stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018, la nivelul comunei Vata de Jos, judetul Hunedoara

-raportul de avizare a comisiei de specialitate nr.1, in domeniul economic-financiar, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, turism si agricultura, nr.272/20.12.2017, comisia avizeaza favorabil proiectul in forma si continutul prezentat spre analiza.

-raportul de avizare a comisiei de specialitate nr.2, in domeniul social cultural, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, nr.273/20.12.2017 comisia avizeaza favorabil proiectul in forma si continutul prezentate spre analiza.

-raportul de avizare a comisiei de specialitate nr.3 in domeniul juridic si de disciplina, nr.274/20.12.2017 comisia avizeaza favorabil proiectul in forma si continutul prezentate spre analiza

Avand in vedere:

- prevederile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,

-HG nr.1/2016 privind Normele Noului Cod Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala;

-art.20, alin.1, lit.b si e, art.27 si art.30 din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea nr.145/2014 privind stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol;

-Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informatii de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare ;

OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.6, alin.2 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In temeiul dispozitiilor art.36 alin.2, lit.b si d, alin.4, lit.c, alin.6, lit.a, pct.7 si art.45 alin.2 lit.c, art.48, alin.2, art.115, alin.1, lit.b din Legea administratiei publice locale, nr.215/2001, republicata, modificata si completata;

HOTARASTE:

Art.1. Impozitele si taxele locale datorate de contribuabilii, persoane fizice si juridice pentru anul 2018, se stabileste prin prezenta hotarare in conditiile si in limitele prevazute in Titlul IX al Codului fiscal cu modificarile ulterioare si legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,

Art.2. Impozitele si taxele locale stabilite prin prezenta hotarare constituie venituri proprii ale Bugetului local al comunei Vata de Jos pentru anul fiscal 2018.

A. IMPOZITUL PE CLADIRI

Art.3. (1) Impozitul pe cladiri este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor, situate pe teritoriul administrativ al comunei Vata de Jos.

(2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a comunei Vata de Jos, concesionate, inchiriare, date in administrare ori in folosinta persoanelor juridice se stabileste taxa pe cladire care reprezinta sarcina fiscala a concesionarului, locatarilor, titularilor dreptul de administrare sau folosinta dupa caz in conditiile similare impozitului pe cladiri.

(3) Nu se datoreaza impozit pe cladiri pentru constructiile exceptate potrivit art.456 din Codul fiscal.

Art.4. (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexe, aflate in proprietatea persoanele fizice , impozitul pe cladire se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% , asupra valorii impozabile a cladirii.

Nr. Crt.	Felul cladirilor	Valoarea impozabila lei/mp	
		Cu instalatii apa, canalizare, electrice, incalzire (conduit cumulative)	Fara instalatii apa, canalizare, electrice
0	1	2	3
	Cladiri		
	a. cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	1000	600
	b. Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci, sau din orice alte materiale ne supuse unui tratament termic si chimic.	300	200
	c. Cladire-anexe cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic.	200	175
	d. Cladire – anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte	125	75

	materiale ne supuse unui tratament termic si/ sau chimic.		
e.	In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, denisol si /sau la mansarda,utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.a-d	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
f.	In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, denisol si /sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cal de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-d	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(2) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladiria, prin inmultirea valorii determinate conform alin. 3 cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in urmatoarul tabel :

Zona in cadrul localitatii	IV	Rangul localitatii	V
A	1,10		1,05
B	1,05		1,00
C	1,00		0,95
D	0,95		0,90

(3) Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul in care a fost terminata constructia, dupa cum urmeaza :

- cu 50% pentru cladiria care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- cu 30% pentru cladiria care are o vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- cu 10% pentru cladiria care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(4) In In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acestea se considera ca fiind cel in care au fost terminate aceste ultime lucrari. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art.5.(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate

pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.4

Art.6.(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.4(conform art.457 Cod Fiscal) cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential , conform art.5. (conform art.458 Cod Fiscal)

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul sa calculeaza conform art.4. (conform art.457 Cod Fiscal)

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.4(conform art.457 Cod Fiscal)

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art.5(conform art.458 Cod Fiscal)

Art.7.(1).Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% , inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin.(2) sau (3) .

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c)valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobindite in cursul anului fiscal anterior;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f)in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesiionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz.

(6)Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin.6 nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%

Art.8 (1) Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale , pana la 31 martie si 30 septembrie 2018

(2) Impozitul anual pe cladiri de pana la 50 lei inclusiv, persoane fizice si juridice, se plateste integral pana la data de 31 martie.

(3) Pentru plata anticipata a impozitului pe cladiri datorat pentru intreg anul in curs, contribuabilului, persoana fizica se acorda o bonificatie de 10 %

B. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art. 9. (1) Impozitul pe teren se datoreaza de toti contribuabilii care detin in proprietate terenuri situate in raza administrativ teritoriala a comunei Vata de Jos.

(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a comunei Vata de Jos, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau folosinta dupa caz, in conditii similare pe teren.

(3) Nu se datoreaza impozit pentru terenurile exceptate potrivit art.464 din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.10. Impozitul pe clădirile neîngrijite, situate în intravilanul localității se majorează cu 200% în conformitate cu criteriile de încadrare stabilite în anexa nr.1 care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 11.1. Impozitul pe teren este anual si se stabileste in suma fixa pe hectar de teren situat in intravilanul localitatilor , in mod diferentiat pe ranguri si pe zone , dupa cum urmeaza :

- Zona A – cuprinde terenurile apartinand domeniului public si privat al comunei Vata de Jos precum si cel al persoanelor juridice.
- Zona B - cuprinde terenurile situate in satele Vata de Jos, Timnava de Cris, Brotuna , Ociu si Ocisor.
- Zona C – cuprinde terenurile situate in satele Basarabasa ,Pravaleni,Vata de Sus, Prihodiste, Tatarastii de Cris si Birtin.
- Zona D - cuprinde terenurile situate in satele Cazanesti si Ciungani.

Potrivit Legii nr.351/2001 in rangul IV de localitati se incadreaza satul Vata de Jos, iar in rangul V de localitati se incadreaza satele :Timnava de Cris, Brotuna, Ociu, Ocisor, Basarabasa, Pravaleni , Vata de Sus, Prihodiste, Tatarastii de Cris, Birtin, Cazanesti si Ciungani.

Art.11.2.Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv se majorează cu 200% începând cu al treilea an, în conformitate cu criteriile de încadrare stabilite în anexa nr.1 care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.12. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea a terenurilor cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona	Nivelurile impozitului pe rangul de localitati lei/ha pentru anul 2017	
	IV	V
A	889	711
B	711	534
C	534	355
D	355	178

Art.13. (1) In cazul persoanelor juridice pentru terenurile amplasate in intravilan inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul pe teren se calculeaza conform art.13, numai daca indeplinesc cumulative urmatoarele conditii:

- au prevazut in statut ca obiectiv de activitate agricultura ;

- au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea acestei activități ;

În caz contrar impozitul pe terenul situat în intravilanul localității datorat de contribuabilii persoane juridice se calculează conform art.12.

Art.14. (2) În cazul unui teren amplasat în extravilanul localităților impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.13, alin.ultim.

Nr. crt	Categorია de folosință	Impozit (lei) pentru anul 2017			
1	Teren cu construcții		28		
2	Teren arabil		48		
3	Pășune		26		
4	Fâneate		26		
5	Vie pe rod		53		
6	Vie până la intrarea pe rod		X		
7	Livada pe rod		53		
8	Livada până la intrarea pe rod		X		
9	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră		14		
10	Paduri în vârstă de până la 20 de ani cu rol de protecție		X		
11	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		5		
12	Teren cu amenajări piscicole		31		
13	Drumuri și cai ferate		X		
14	Teren neproductiv		X		

Art.15. Impozitul/taxa pe teren se plătește anual în două rate egale până la 31 martie – 30 septembrie 2018

Art.16. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pe întreg an de contribuabili persoane fizice până la 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Art.17. Impozitul anual pe teren datorat de persoane fizice și juridice de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

C. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art.18. Impozitul asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică aparținând contribuabililor, se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport și de capacitatea cilindrică a acestuia, în condițiile art.470 din Codul Fiscal, pentru fiecare 200 cm³ sau fracțiune de aceasta precum și în funcție de masa totală autorizată.

Art.19. Pentru plata cu anticipație a impozitului auto până la 31 martie inclusive, datorată pentru întregul an, contribuabilul, persoana fizică, beneficiază de o bonificație de 10 %.

Art.20. Taxa asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică, este următoarea:

Mijloc de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cm sau fractiune din aceasta
Vehicule inmatriculate (lei/200cm sau fractiune din aceasta)	
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste la 1600 cm ³	9
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	144
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	290
Autobuze, autocare si microbuze	24
Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
Tractoare inmatriculate	18
Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cm ³	3
Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cm ³	5
Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata	70 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective

Pentru autovehiculele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, impozitul este urmatorul:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	Vehicule cu doua axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367

3	.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
4	.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II. Vehicule cu 3 axe			
1	.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
2	.Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
3	.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
4	.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5	.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472
6	.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III. Vehicule cu 4 axe			
1	.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
2	.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
3	.Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545
4	.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
5	.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

Pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe			
1	.Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
2	.Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0
3	Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	60

4	.Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	60	137
5	.Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	137	320
6	.Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	320	414
7	.Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	414	747
8	.Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	747	1310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II.	Vehicule cu 2+2 axe		
1	.Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	128	299
2	.Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	299	491
3	.Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	491	721
4	.Masa nu mai mult de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	721	871
5	.Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	871	1429
6	.Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1429	1984
7	.Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1984	3012
8	.Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1984	3012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III.	Vehicule cu 2+3 axe		
1	.Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1579	2197
2	.Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2197	2986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV.	Vehicule cu 3+2 axe		
1	.Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1369	1937
2	.Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1937	2679
3	.Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2679	3963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V.	Vehicule cu 3+3 axe		
1	.Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	794	960
2	.Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	960	1434
3	.Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1434	2283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

Pentru remorci, semiremorci si rulote, cu exceptia celor care fac parte din combinatiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere).

CAPACITATE	LEI/AN
a) pana la 1 to inclusiv	9
b) pana la 1 to, dar nu mai mult de 3 to	34
c) pana la 3 to, dar nu mai mult de 5 to	52
d) peste 5 to	64

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale pana la 31 martie si respective 30 septembrie 2017.

Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat de persoane fizice si juridice de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru plata anticipata a impozitului pe mijlocul de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabil, persoana fizica pana la 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10 %

D. TAXE LOCALE

Art.21. (1) Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmatoar:

Suprafata terenurilor pentru care se solicita certificatul	-lei-
pana la 150 mp inclusiv	6
intre 151 si 250 mp inclusiv	7
intre 251 si 500 mp inclusiv	9
intre 501 si 750 mp inclusiv	12
intre 751 si 1.000 mp inclusiv	14
peste 1.000 mp	14+0.01 lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.1.

(3) Pentru prelungirea certificatului de urbanism se datoreaza o taxa reprezentand 30% din taxa initiala.

Art.22. Pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari, necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera si balastierelor, precum si a altor exploatare, taxa este de 8 lei pentru fiecare mp.

Art.23. Pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru: chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor, taxa este de 8 lei/mp.

Art.24 Pentru prelungirea autorizatiilor de construire, taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.

Art.25 Pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu, taxa este de 13 lei, pentru fiecare racord.

Art.26 Pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism si amenajarea teritoriului taxa este de 15 lei.

Art.27 Pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa, prin care se confirma realitatea domiciliului/resedintei persoanei fizice, si a certificarii sediului persoanelor juridice la adresa respective, se stabileste o taxa de 10 lei.

Art.28. Pentru eliberarea autorizatiei de functionare agentii economici datoreaza o taxa anuala de 17 lei.

Art.29. Pentru eliberarea de :

- a) copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliul local, pentru fiecare mp. de plan: - 32 lei
- b) autorizatii si vize anuale ce dau dreptul de a executa proiecte: - 32 lei
- c) copii xerox format A4 - 1 leu

Art.30. Pentru eliberarea certificatului fiscal , persoanele fizice si juridice datoreaza o taxa de 10 lei.

Art.31. Taxa hoteliera-1% la tarifele de cazare practicate in unitatile de cazare.

E. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.32.(1) Contribuabilii care beneficiaza sub diverse forme de servicii de reclama si publicitate, au obligatia sa incheie contracte in acest sens si datoreaza bugetului local o taxa de reclame si publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusive taxa pe valoarea adaugata, aferenta.

(2) Taxa se plateste lunar, pe toata durata desfasurarii contractului, pana la data de 10 a lunii urmatoare datorarii taxei. Taza se datoreaza de la data incheierii contractului.

Art.33.(1) Pentru utilizarea de panouri, afisaje sau structura de afisaje sau structura de afisaje pentru reclama sau publicitate intr-un loc public, se stabilesc taxe anuale dupa cum urmeaza:

- In cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza activitate economica se stabileste o taxa de - 32 lei/mp.
- In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate se stabileste o taxa de - 23 lei/mp.

(2) Persoanele care datoreaza aceasta taxa au obligatia sa depuna o declaratie fiscala la primarie in termen de 30 zile de la data amplasarii panoului, afisajului sau structurii de afisaj.

F. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.34.(1) Contribuabilii care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive sau alte activitati distractive, impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea unei cote impozabile procentuale asupra sumei incasate din vanzarea biletelor, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul unui spectacol de teatru, de manifestare muzicala, competitie sportive, spectacol de circ, etc. cota de impozitare este de 2%;
- b) in cazul altor manifestari decat cele mentionate la aliniatul precedent cota de impozitare este de 5%;

(2) Pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca, taxa pentru suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul sau activitatea respective se stabileste, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul videotecilor:-1 lei/mp;
- b) in cazul discotecilor:-2 lei/mp;

(3) Impozitul se calculeaza pe baza suprafetei incintei unde se desfasoara spectacolul, pentru fiecare manifestare artistica sau de activitate distractive. Impozitul se ajusteaza cu coeficientul prevazut de art. 478 din Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit rangului fiecarei localitati unde se desfasoara spectacolul.

(4) Pentru inchirierea caminilor culturale in vederea organizarii de nunti, boteze, organizarea de baluri si hore, precum si pentru manifestari religioase si onomastici, se vor stabili urmatoarele taxe:

- pentru nunti - 60 lei/zi
- pentru boteze - 20 lei/zi
- pentru alte manifestari - 10 lei/zi

Pentru inchirierea caminilor culturale la pomeni nu se percepe taxa achitandu-se doar contravaloarea energiei electrice consumate.

G. ALTE TAXE LOCALE

Art.35. Pentru utilizarea temporara a locurilor publice, contribuabilii vor plati taxa zilnica, dupa cum urmeaza:

- a) pentru vanzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule: -5 lei/zi;
- b) pentru folosirea platourilor, meselor, tarabelor si a altor spatii din targ: -5 lei/zi;
- c) pentru animalele si pasarile prezentate in targuri in vederea vanzarii se stabileste o

taxa dupa cum urmeaza:

- bovine, bubaline, cabaline si porcine peste 6 luni: -5 lei;
- porcine pana la 6 luni, ovine si caprine: -3 lei;
- animale mici sau pasari/bucata: -0,3 lei;
- pui de o zi, de fiecare pui: -0,1 lei;

d) pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii obiectelor de ocazie: -5 lei/zi;

e) pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii produselor rezultate din exercitarea unei activitati autorizate pe cont propriu: -15 lei/luna, pentru fiecare punct de lucru;

f) pentru ocuparea locurilor cu mijloace de transport expuse spre vanzare:

- biciclete cu motor, motorete, scutere, motociclete, tricicluri cu sau fara atas, de fiecare mijloc de transport: -5 lei/zi;

- alte mijloace de transport cu tractiune mecanica, inclusive remorci, de fiecare mijloc de transport: -5 lei/zi;

g) persoanele fizice sau juridice care ocupa temporar si permanent locuri publice, altele decat cele mentionate mai sus, precum si cele din fata magazinelor, datoreaza urmatoarele taxe:

- pentru vanzarea de produse sau prestarea de servicii diverse: -3 lei/mp/zi;
- pentru depozitarea de diverse materiale: -3 lei/mp/zi;
- pentru confectionarea de produse: -5 lei/mp/zi;
- pentru efectuarea unor lucrari: -3 lei/mp/zi;

(taxa se achita la data obtinerii autorizatiei, de la structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului)

Art.36. Taxele pentru eliberarea certificatelor de orice fel altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei, Parchetul de pe langa Curtea Suprema de Justitie si de notarii publici, precum si pentru alte servicii prestate de unele institutii publice, se stabilesc astfel:

1. Eliberarea de catre organele administratiei publice locale care in exercitarea atributiilor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrieri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia actelor pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare, este de - 2 lei.

2. Eliberarea certificatelor fiscale - 10 lei

3. Eliberarea, la cerere a certificatelor de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate - 2 lei

4. Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului - 2 lei

5. Inregistrarea la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei -2 lei

6. Transcrierea la cerere in actele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine - 2 lei

7. Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere a actelor de stare civila - 2 lei.

8. Taxa de divort pe cale administrativa - 750 lei.

9. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator este de 25 lei

10. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 25 lei

Art.37. Taxele pentru inmatricularea permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor, se stabilesc astfel:

1. Taxa de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor:

- autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg inclusiv -60 lei

- autovehicule si remorci cu masa totala autorizata mai mare de 3500 kg inclusiv - 145 lei.

2. Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor ne inmatriculate permanent sau temporar - 9 lei.

3. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor - 414 lei.

Art.38. Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate obtinerii de venit, este dupa cum urmeaza:

- pentru prese de ulei si mori- 10 lei /zi;
- pentru darace- 10 lei/zi;
- pentru cazane de fabricat tuica- 10 lei/zi;
- pentru combine agricole- 10 lei/zi;

Accasta taxa se plateste corespunzator numarului de zile pentru care contribuabilul declara ca utilizeaza echipamentul detinut in scopul obtinerii unui venit.

Contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale pentru declararea detinerii unui astfel de echipament si a perioadei in care acest echipament il deserveste pentru obtinerea unui venit.

Taxa se achita la data depunerii declaratiei fiscale. In cazul in care taxa locala se datoreaza pentru o perioada mai mare de o luna taxa se achita lunar pana cel tarziu la data de 25 pentru luna urmatoare.

H. FACILITATI SI SCUTIRI

Art.39. Pentru persoanele fizice se acorda urmatoarele facilitati:

a) - contribuabilii personae fizice care datoreaza impozite si taxe stabilite prin prezenta hotarare si care au domiciliul si locuiesc efectiv in comuna Vata de Jos, cuprinsa in HG nr. 323/1996 privind aprobarea programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economice-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni cu modificarile ulterioare, beneficiaza de reducere cu 50% a impozitelor si taxelor locale in conditiile OG nr. 27/1996, republicata, privind acordarea de facilitate persoanelor care domicileaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei Delta Dunarii.

b) - impozitul pe cladiri si taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru desfasurarea unei activitati economice independente nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav si accentuat si de persoanele incadrate in gradul unu de invaliditate;

c) - nu se datoreaza impozit pe cladiri, pentru cladirea care este locuinta noua realizata in conditiile Legii nr.114/1996, sau daca este realizata pe baza de credite conform OG nr.19/1994, aprobata prin Legea nr.82/1995, cu modificarile ulterioare;

d) - se scutesc de plata impozitului pe cladiri, pentru locuinta folosita ca domiciliu, contribuabilii a caror venit lunar este mai mic decat salariul minim brut pe tara si cei a caror venituri constau in exclusivitate din ajutor social, ajutor de somaj si/sau pensie din asistenta sociale;

e) - se scutesc de plata impozitului pe cladiri si/sau a impozitului pe teren contribuabilii care au suferit prejudicii majore din cauza unor calamitati naturale. Prejudiciul se constata de catre o comisie formata din personalul de specialitate al aparatului propriu, numite prin dispozitia primarului;

f) - se reduce cu 50% taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism si/sau a autorizatiei de constructie pentru contribuabilii care au suferit prejudicii din cauza unor calamitati naturale. Prejudiciile vor fi constatate in conditiile prevazute la lit.e.

g) - veteranii de razboi si/sau vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit sunt scutiti de impozitul pe cladiri si impozitul pe teren, aferent cladirii utilizata in domiciliu.

h) - in cazul unei cladiri, a unui teren si/sau mijloc de transport detinuta in comun de o persoana fizica precazuta la lit.b si g, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii;

i) – facilitățile și scutirile prevăzute mai sus se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare în care persoana îndreptățită a depus cererea și documentația necesară;

j) – se scutesc de la taxa de salubritate persoanele care beneficiază de Legea 416/1996 și persoanele cu gradul I de handicap.

- documente justificative privind starea de invaliditate, privind condițiile de realizare a locuinței noi și pentru locuința de domiciliu;

Art.40. În anul fiscal 2017 la calculul impozitelor pe clădiri, pe teren și mijloace de transport deținute de către persoane fizice se aplică o cota aditională de 10 % față de nivelurile impozitelor și taxelor stabilite prin Legea nr.227/2015, iar la persoanele juridice o cota aditională 10 %, cu excepția taxelor prevăzute la art.494 alin10 lit.b și c din Legea nr.227/2015

Art.41. Nedepunerea sau depunerea peste termenul stabilit a declarațiilor fiscale prevăzute la art.36 și 43 din prezenta hotărâre, constituie contravenție potrivit art.294 din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Constatarea contravenției și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și de persoanele împuternicite de acesta.

Art.42. Pentru neplata la termen a impozitelor și taxelor locale se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

Art.43. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.44. Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.45. Prezenta Hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 544/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art.46. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Hunedoara, va fi adusă la cunoștința publică, prin afișare la sediul Primăriei comunei Vata de Jos.

Vata de Jos-22.12.2017

Adoptată în ședința ordinară din data de 22.12.2017

Cu un număr de 12 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVA, 0 voturi ABȚINERE, din numărul total de 13 consilieri în funcție (DL. consilier Loliș Petrisor, absent)

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COMAN IONEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI

LIVIA BORZA

Anexa nr.1 la HCL nr. ____/2018

**ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA VATA DE JOS
CONSILIUL LOCAL**

**Regulament de stabilire a criteriile de încadrare în categoria
clădirilor și terenurilor neîngrijite**

Art.1 Prezentul regulament are ca obiectiv asigurarea și pastrarea curateniei, buna gospodărire și respectarea normelor de igiena pe teritoriul comunei, a ordinii pe teritoriul comunei Vata de Jos. Pentru creșterea calitatii vietii, îmbunătățirea aspectului și functionalitatii localitatii este necesara stabilirea unui set de reguli și criterii de ordine și comportament general valabile la nivel de comuna.

Art.2 În categoria de clădiri neîngrijite intră :

- cladirile proprietate a persoanelor fizice si juridice, locuintele, sedii de firma, magazine, chioscuri sau tonete cu fațade neîntreținute prin lucrari de zugravire sau vopsire.
- cladirile cu jgheburile, burlanele uzate, tiglele, olanele si geamurile sparte
- cladirile cu elementele de tencuiala sau acoperis deteriorat care pot afecta integritatea trecatorilor din zona

Art.3 În categoria terenuri neîngrijite intră:

- terenurile care se află în intravilanul localitatii, nu sunt ocupate de clădiri și sunt de regulă neîngrădite, nu sunt cultivate dar nici amenajate peisagistic și pe care sunt abandonate deseuri (din constructii, vegetale, gunoai sau de orice alt tip). Exceptie de la aplicarea acestor măsuri vor face terenurile pe care sunt lucrări de constructie în curs, în acest sens fiind emisă o autorizatie de constructie valabilă
- terenurile necosite, limitrofe imobilelor ,curtilor, radinilor

Art.4 Toate aceste aspecte prevazute la art.2 si art.3 trebuie avute în vedere în procesul de constatare ce va fi facut de catre angajatii compartimentul impozite si taxe din cadrul Primariei Vata de Jos imputerniciti în acest scop. Acestia vor întocmi o filă și vor face fotografii la fata locului care să demonstreze starea terenurilor si a cladirilor în cauză. După identificarea proprietarului, acesta va fi somat si va primi un termen de 15 zile pentru a-și îngrijii clădirea. În cazul în care nu se iau măsurile corespunzătoare, Compartimentul impozite si taxe va aplica majorarea impozitului cu 200%. așa cum s-a stabilit în HCL privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în comuna Vata de Jos pe anul 2018.

Art.5 Prezentul regulament va fi completat și modificat anual și ori de câte ori va fi cazul, în funcție de modificarea legislației.

Vata de Jos-22.12.2017

Adoptata in sedinta ordinară din data de 22.12.2017

Cu un numar de 12 voturi PENTRU ,0 voturi IMPOTRIVA, 0 voturi ABTINERE, din numarul total de 13 consilieri în funcție (Dl.consilier Lolis Petrisor ,absent)

PRESEDINTE DE SEDINTA

COMUNIONEL

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL COMUNEI
LIVIA BORZA

Anexa nr.2 la HCL nr. ____/2018

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA VATA DE JOS
CONSILIUL LOCAL

Regulamentul de instituire a unor taxe speciale prevazute de art.484 si art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , persoanele care au obligatia achitarii acestor taxe si destinatia fondurilor constituite din incasarea taxelor speciale

1 Prezentul regulament are ca scop stabilirea taxelor speciale prevazute de art.484 si art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal ,persoanele care au obligatia achitarii acestor taxe si destinatia fondurilor constituite din incasarea taxelor speciale .

2 Taxele speciale pentru utilizarea caminelor culturale se instituie diferentiat in functie de eveniment, urmare a solicitarii persoanelor fizice si juridice de a desfasura diverse evenimente in spatiile oferite de cele 11 camine culturale care se afla inventariate in domeniul public al comunei Vata de Jos (satele : Vata de Jos,Basarabasa,Pravaleni,Ciungani,Ociu ,Ocisor,Birtin,Tatarastii de Cris,Prihodiste,Vata de Sus si Cazanesti) astfel :

Tipurile de evenimente pentru care se stabilesc taxe speciale de utilizare a caminelor culturale sunt : nunti, botezuri, onomastici, aniversari .La taxele astfel stabilite se adauga contravaloarea energiei electrice consumate.

3.Pentru utilizarea caminelor culturale se procedeaza astfel :

- persoana interesata pentru utilizarea unui Camin Cultural se prezinta la Primaria comunei Vata de Jos pentru intocmirea cererii cuprinzind : datele de identificare ale solicitantului, activitatea care se doreste a fi desfasurata, data desfasurarii activitatii, alte date considerate utile.

- predarea caminului se face de catre doamna referent din cadrul institutiei Cămin Cultural din subordinea Consiliului local, pe baza de proces-verbal in care se inscriu toate bunurile utilizate si citirea aparatului de masura a energiei electrice (acest lucru se repeta si la preluarea imobilului).

- se va achita taxa speciala de utilizare, contravaloarea energiei electrice consumate iar daca este cazul se va achita contravaloarea bunurilor preluate si distruse la valoarea din inventar.

4.Reteaua de drumuri publice face parte din inventarul public al comunei Vata de Jos, fiecare drum fiind cuprins cu elemente de identificare(lungime,latime,localitatea). Întrucât rețelele de utilitati se gasesc îngropate în canale subterane, atunci când se face o interventie cauzata de defectiuni, se infiinteaza racorduri spre alti utilizatori se impune instituirea unei taxe speciale pentru deteriorarea domeniului public (deteriorarea drumurilor),taxa fiind diferentiata in functie de suprafata afectata.

5.Cuantumul taxelor speciale se stabilesc anual prin hotărâri ale Consiliului Local iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza pentru intretinerea bunurilor aducatoare de venituri.

6.Taxele speciale instituite prin prezentul regulament se vor încasa într-un cont distinct. Vata de Jos-22.12.2017

Adoptata in sedinta ordinara din data de 22.12.2017

Cu un numar de 12 voturi PENTRU ,0 voturi IMPOTRIVA, 0 voturi ABTINERE, din numarul total de 13 consilieri in functie (DI.consilier Lolis Petrisor ,absent)

PRESEDINTE DE SEDINTA
COMAN IONEL



CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL COMUNEI
LIVIA BORZA

