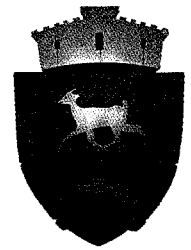




ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei Conceptuale și Temei de Proiectare , în vederea elaborării documentației tehnico-economice , pentru investiția „ Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri , comuna Ostra , județul Suceava ”

Consiliul local al comunei Ostra , județul Suceava , întrunit în ședință ordinară , analizând :

- Expunerea de motive a primarului comunei Ostra , înregistrat la nr.1407/24.03.2017 ;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ostra , înregistrat la nr.1408 /24.03.2017 ;
- raportul Comisiei de specialitate respectiv pentru programe de dezvoltare economico - socială , buget , finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comunală , înregistrat la nr.1512 din 30.03.2017 ;

În conformitate cu prevederile și temeiurile juridice conferite de :

- Legea 500/2002 privind finanțele publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 901/2015 privind Strategia națională în domeniul achizițiilor publice ;
- art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- art. 36 alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 9 și 13 din Legea nr.215/2001 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând că nu au fost identificate conflicte de interese sau incompatibilități conform prevederilor Legii nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Ostra , adoptă prezenta H O T A R A R E

Art.1. Se aprobă Nota Conceptuală în vederea elaborării documentației tehnico- economice , pentru investiția „ Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri , comuna Ostra , județul Suceava ” , conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă Tema de Proiectare în vederea elaborării documentației tehnico- economice , pentru investiția „ Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri , comuna Ostra , județul Suceava ” , conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Primarul comunei Ostra , Oroș Ioan prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : www.primariacomuniostra.ro .

Președinte de ședință
Ambroză Mihai



Contrasemnează ,
Secretarul comunei,

Smărăndeanu Bogdan



Aprobat

Primar, Oros Ian



NOTA CONCEPTUALA

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

1.1 Denumirea obiectivului de investitii: MODERNIZARE CAI DE ACCES SECUNDARE CARTIER BLOCURI COMUNA OSTRA, JUDETUL SUCEAVA

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA OSTRA, JUDETUL SUCEAVA

1.3 Ordonator secundar de credite: -

1.4 Beneficiarul investitiei: COMUNA OSTRA, JUDETUL SUCEAVA

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

2.1 Scurta prezentare

Investitia are ca scop imbunatatirea conditiilor de viata a locuitorilor, asigurarea si organizarea circulatiei in interiorul localitatii Ostra in conditii normale de siguranta si confort.

2.2 Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni

Investitia cuprinde 11 obiective:

OBIECT 1 – ZONA DISPENSARULUI MEDICAL:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 2 – ZONA COMPLEXULUI COMERCIAL:

1.1 – ACCES PIETONAL

1.2 – REFACERE SCARI ACCES

OBIECT 3 – ZONA SOCIETATI COMERCIALE:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 4 – ZONA "LA LUPESCU":

1.1 – ACCES CAROSABIL

1.2 – ZID DE SPRIJIN

OBIECT 5 – ZONA BLOCURI A1/A2:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 6 – ZONA MICROPIATA:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 7 – ZONA M3:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 8 – ZONA M6:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 9 – ZONA BISERICA/A6:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 10 – ZONA PRIMARIE:

1.1 – ACCES CAROSABIL

1.2 – REFACERE ACCES

OBIECT 11 – ZONA GRADINITA:

1.1 – ACCES PIETONAL

Existenta, dupa caz, a unei strategii, a unui master plan in cadrul carora se poate incadra obiectivul propus

- Strategia de dezvoltare locala UAT OSTRĂ

Existenta, dupa caz, a unor acorduri internationale ale statului care oblige la realizarea investitiei: Nu este cazul.

Obiective generale preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei

Investitia are ca scop imbunatatirea conditiilor de viata a locuitorilor, asigurarea si organizarea circulatiei in interiorul localitatii Ostra in conditii normale de siguranta si confort.

Organizatiile internationale pun in evidenta necesitatea luarii in considerare cu o mai mare insemnatate a eficientei ecologice si sociale a retelei de instalatii in transport; la proiectarea acestora, ca principii fundamentale de apreciere a eficientei investitiei, se impun urmatoarele:

- perfectionarea criteriilor tehnice si realizarea lesnicioasa;
- performante ergonomice si siguranta in exploatare;
- respectul si protectia mediului inconjurator;
- eficienta economica si rentabilitatea;
- consideratii sociale in dezvoltarea regionala si in evolutia culturala a diferitelor comunitati

Administrativ, amplasamentul este situat in centrul localitatii Ostra, in cartierul de blocuri

3. Estimarea suportabilitatii investitiei

Estimarea costurilor investitiei se realizeaza luandu-se in considerare preturile medii de pe piata, neexistand standard de const pentru o estimare, Estimarea costurilor proiectarii, studiilor de teren , avize si dirigitie de santier

- **35000 lei**

Cheltuielile pentru realizarea investitiei se vor suporta din bugetul local al comunei.

4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente

Caile de comunicatii, care se impun a fi modernizate se afla in domeniul public al Comunei Ostra Folosinta actuala a terenului - cai de acces secundare. Destinatia conform PUG, cai de acces, de legatura cu drum comunal centru Ostra

Suprafata terenului pentru care se solicita C.U este de 3800 mp .PAC se va intocmi in conformitate cu prevederile legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, ale Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 si ale OUG. 43/1997 privind regimul drumurilor republicate cu modificarile si completarile ulterioare

5. Particularitati ale amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investitii

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul comunei Ostra conform PUG, zona cartier blocuri, strazi secundare de legatura cu drumul comunal centru, se afla - in administrarea Consiliului Local Ostra.

Datorita existentei in patul acceselor a mai multor retele (apa, canalizare, cabluri electrice) s-a ales ca solutie constructiva realizarea acceselor din pavele de beton vibropresate; eventualele interventii la aceste retele existente se vor face cu posibilitatea de remediere rapida si eficienta a imbracamintii.

Capacele caminelor de utilitati existente in zona acestor accese se vor ridica si pozitiona la cota finita a carosabilului in sectiunea respectiva

Drumurile comunale si strazile se incadreaza in clasa tehnica V, IV.

Mentionam ca in intravilanul localitatii Ostra, strazile principale au fost modernizate

6. Decrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional

Caile de acces secundare vor fi realizate in solutia cu pavele autoblocante incadrate de borduri prefabricate din beton, pe un strat de fundatie, din balast si piatra sparta, compactat

Accesele secundare sunt proiectate astfel incat construirea lor sa nu priveze de o buna functionalitate accesele principale, dar nici elementele lor adiacente precum santurile de colectare a apelor de suprafata, podurile si podetele transversale de pe drumul principal

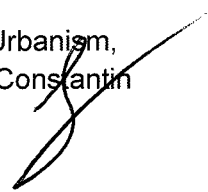
Astfel, conditiile de circulatie in cartierul de blocuri s-au imbunatatit considerabil prin cresterea viabilitatii drumului modernizat (parte carosabila, elemente geometrice in plan orizontal si vertical, eliminarea eficienta a apelor de suprafata prin reabilitarea podetelor laterale, transversale si a santurilor de scurgere).

Trotuarele de pe aceste străzi au fost refacute urmand ca accesele dintre blocuri sa fie refacute intr-o etapa ulterioara.

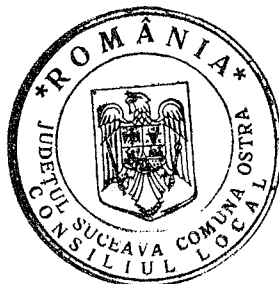

In aceste conditii circulatia in intravilanul localitatii - cartierul de blocuri - sufera din lipsa de utilitati si amenajari.

Se doreste extinderea zonelor amenajate si refacerea cailor de acces secundare.

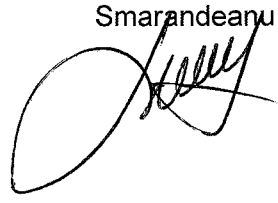
Compatiment Urbanism,
consilier. Socol Constantin



Presedinte comisie
Ambroza Mihai



Secretar
Smarandeanu Bogdan



31.03.2017

TEMA DE PROIECTARE

1. Informatii generale

1.1 Denumirea obiectivului de investitii: MODERNIZARE CAI DE ACCES SECUNDARE CARTIER BLOCURI COMUNA OSTRA, JUDETUL SUCEAVA

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA OSTRA, JUDETUL SUCEAVA

1.3 Ordonator secundar de credite: -

1.4 Beneficiarul investitiei: COMUNA OSTRA, JUDETUL SUCEAVA

1.5 Elaboratorul temei de proiectare

COMUNA OSTRA, prin aparatul propriu de specialitate

2. Date de identificare ale obiectivului de investitii

2.1 Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente, documentatie cadastral a

Caile de comunicatii, care se impun a fi modernizate se afla in domeniul public al Comunei Ostra, folosinta actuala a terenului - cai de acces secundare.

Destinatia conform PUG - cai de acces secundare de legatura cu drum comunal centru Ostra.

PAC se va intocmi in conformitate cu prevederile legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, ale Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 si ale OUG. 43/1997 privind regimul drumurilor republicate cu modificarile si completarile

Drumurile comunale si strazile se incadreaza in clasa tehnica V, IV.

3. Particularitati ale amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investitii

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul comunei Ostra, zona cartier blocuri, avand destinatia de strazi secundare de legatura cu drumul comunal centru, se afla - in administrarea Consiliului Local Ostra.

4. Decrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional

Mentionam ca in intravilanul localitatii Ostra, strazile principale au fost modernizate. Caile de acces secundare vor fi realizate in solutia cu pavele autoblocante incadrate de borduri prefabricate din beton, pe un strat de fundatie, din balast si piatra sparta, compactat

Astfel, condițiile de circulație în cartierul de blocuri s-au îmbunătățit considerabil prin creșterea viabilității drumului modernizat (parte carosabilă, elemente geometrice în plan orizontal și vertical, eliminarea eficientă a apelor de suprafață prin reabilitarea podetelor laterale, transversale și a santurilor de scurgere).

Trotuarele de pe aceste străzi au fost refacute urmând ca accesele dintre blocuri să fie refacute într-o etapă ulterioară

În aceste condiții circulația în intravilanul localității - cartierul de blocuri - suferă din lipsa de utilități și amenajări

Accesele secundare sunt proiectate astfel încât construirea lor să nu priveze de o bună funcționalitate accesele principale, dar nici elementele lor adiacente precum santurile de colectare a apelor de suprafață, podurile și podetele transversale de pe drumul principal, se dorește extinderea zonelor amenajate și refacerea căilor de acces secundare

5. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezulta din aplicarea acestuia La întocmirea memoriului cât și proiectului de dotări se va ține cont de

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și a regulamentelor referitoare la instituirea în sistemul calității în construcții ;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia ;
- Ordinele ministrilor ,legi,hotărâri de guvern ,standarde,normative și norme tehnice în vigoare privind proiectarea, aplicabile prezentului proiect ;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- OUG. 43/1997 privind regimul drumurilor republicate cu modificările și completările ulterioare

Toată documentația de proiectare va fi furnizată în cele mai mici detalii, astfel încât finalitatea procesului complex de proiectare - execuție să fie realizarea unei lucrări de calitate.

Orice modificări ale actelor normative sau de reglementare intervenite pe parcursul desfășurării contractului privind elaborarea memoriului și proiectului de dotări atrage după sine implementarea obligatorie a acestora de către contractant fără pretenții financiare.

La solicitarea de completări de către alte instituții competente și îndreptățite, inclusiv de investitor se va trece la realizarea acestora, fără alte pretenții financiare din partea contractantului (proiectantului).

Intocmit

consilier Ștefan Constantin



Președinte ședința
Ambroza Mihail

Secretar
Smarandeanu Bogdan

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OSTRĂ
PRIMAR OROS IOAN

Nr. 1407 din 24.03.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru investiția „Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri , comuna Ostra , județul Suceava” ”

Pentru a îndeplini obiectivele strategice și prioritățile de dezvoltare ale localității , – modernizarea căilor de acces secundare din cartierul de blocuri din comuna Ostra , va conduce la îmbunătățirea calității serviciilor oferite cetățenilor comunei și mai mult duce la atractivitatea zonei prin atragerea de familii tinere și de noi investitori pentru zonele cu destinație comercială/ industrială.

Oportunitățile care vor surveni realizării acestui proiect nu sunt de ignorat, acestea referindu-se la creșterea atractivității zonelor de interes, atât din punct de vedere social – prin creșterea atractivității zonei pentru populație (ex. familii cu copii – predispuse la migrația spre alte zone), cât și economic – prin creșterea numărului de societăți comerciale. Conclucrarea acestui proiect cu restul obiectivelor contribuie la dezvoltarea localității, care devine astfel mai sigură, mai curată și mai stabilă, un mediu mai atractiv pentru investiții și implicit pentru tinerii, care din ce în ce mai frecvent optează să părăsească localitatea.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre revine Consiliului Local Ostra , în conformitate cu prevederile art.10 , art. 36 alin.(2), lit. c) și d) , alin.(4) lit. d) , alin. (6) lit. a) pct. 9 și 13 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Investiția respectă Planul de Urbanism General al Comunei Ostra și este cuprinsă în Strategia de dezvoltare economică și socială a comunei Ostra, integrată în Strategia de dezvoltare economică și socială a județului Suceava.

Având în vedere cele prezentate mai sus propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ca fiind legal și oportun .

INIȚIATOR

Primar,

OROS IOAN



R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.1407/24.03.2017
privind aprobarea Notei Conceptuale și Temei de Proiectare , în vederea elaborării
documentației tehnico-economice ,pentru investiția „ Modernizare Căi de Acces Secundare
Cartier Blocuri , comuna Ostra , județul Suceava”

Consiliul local al comunei Ostra , județul Suceava, întrunit în ședință Ordinară , analizând :

- Expunerea de motive a primarului comunei Ostra , înregistrat la nr.1407/24.03.2017 ;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ostra , înregistrat la nr.1408 /24.03.2017 ;
- raportul Comisiei de specialitate respectiv pentru programe de dezvoltare economică - socială , buget ,finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comunală , înregistrat la nr.1512 din 30.03.2017 ;

În conformitate cu prevederile și temeiurile juridice conferite de :

- Legea 500/2002 privind finanțele publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 901/2015 privind Strategia națională în domeniul achizițiilor publice ;
- art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- art. 36 alin. (4) lit. d) , alin. (6) lit. a) pct. 9 și 13 din Legea nr.215/2001 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând că nu au fost identificate conflicte de interese sau incompatibilități conform prevederilor Legii nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

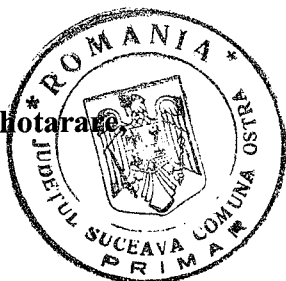
Consiliul Local al Comunei Ostra , adoptă prezenta H O T A R A R E

Art.1. Se aprobă Nota Conceptuală în vederea elaborării documentației tehnico- economice , pentru investiția „ Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri , comuna Ostra , județul Suceava” , conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

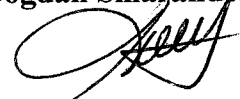
Art.2. Se aprobă Tema de Proiectare în vederea elaborării documentației tehnico- economice , pentru investiția „ Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri , comuna Ostra , județul Suceava” , conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Primarul comunei Ostra , Oroș Ioan prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : www.primariacomuniostra.ro .

Inițiator al proiectului de hotărâre
Primar - Oros Ioan



Avizat :
Secretar comună ,
Bogdan Smărăndeanu



TEMA DE PROIECTARE

1. Informatii generale

1.1 Denumirea obiectivului de investitii: MODERNIZARE CAI DE ACCES SECUNDARE CARTIER BLOCURI COMUNA OSTRĂ, JUDETUL SUCEAVA

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA OSTRĂ, JUDETUL SUCEAVA

1.3 Ordonator secundar de credite: -

1.4 Beneficiarul investitiei: COMUNA OSTRĂ, JUDETUL SUCEAVA

1.5 Elaboratorul temei de proiectare

COMUNA OSTRĂ, prin aparatul propriu de specialitate

2. Date de identificare ale obiectivului de investitii

2.1 Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente, documentatie cadastral a

Caile de comunicatii, care se impun a fi modernizate se afla in domeniul public al Comunei Ostră, folosinta actuala a terenului - cai de acces secundare.

Destinatia conform PUG - cai de acces secundare de legatura cu drum comunal centru Ostră.

PAC se va intocmi in conformitate cu prevederile legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, ale Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 si ale OUG. 43/1997 privind regimul drumurilor republicate cu modificarile si completarile

Drumurile comunale si strazile se incadreaza in clasa tehnica V, IV.

3. Particularitati ale amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investitii

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul comunei Ostră, zona cartier blocuri, avand destinatia de strazi secundare de legatura cu drumul comunal centru, se afla - in administrarea Consiliului Local Ostră.

4. Decrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional

Mentionam ca in intravilanul localitatii Ostră, strazile principale au fost modernizate. Caile de acces secundare vor fi realizate in solutia cu pavele autoblocante incadrate de borduri prefabricate din beton, pe un strat de fundatie, din balast si piatra sparta, compactat

Astfel, condițiile de circulație în cartierul de blocuri s-au îmbunătățit considerabil prin creșterea viabilității drumului modernizat (parte carosabilă, elemente geometrice în plan orizontal și vertical, eliminarea eficientă a apelor de suprafață prin reabilitarea podetelor laterale, transversale și a santurilor de scurgere).

Trotuarele de pe aceste străzi au fost refacute urmând ca accesele dintre blocuri să fie refacute într-o etapă ulterioară

În aceste condiții circulația în intravilanul localității - cartierul de blocuri - suferă din lipsa de utilități și amenajări

Accesele secundare sunt proiectate astfel încât construirea lor să nu priveze de o bună funcționalitate accesele principale, dar nici elementele lor adiacente precum santurile de colectare a apelor de suprafață, podurile și podetele transversale de pe drumul principal, se dorește extinderea zonelor amenajate și refacerea căilor de acces secundare

5. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

La întocmirea memoriului cât și proiectului de dotări se va ține cont de

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și a regulamentelor referitoare la instituirea în sistemul calității în construcții ;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia ;
- Ordinele ministrilor ,legi,hotărâri de guvern ,standarde,normative și norme tehnice în vigoare privind proiectarea, aplicabile prezentului proiect ;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- OUG. 43/1997 privind regimul drumurilor republicate cu modificările și completările ulterioare

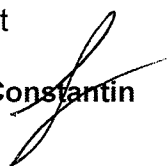
Toată documentația de proiectare va fi furnizată în cele mai mici detalii, astfel încât finalitatea procesului complex de proiectare - execuție să fie realizarea unei lucrări de calitate.

Orice modificări ale actelor normative sau de reglementare intervenite pe parcursul desfășurării contractului privind elaborarea memoriului și proiectului de dotări atrage după sine implementarea obligatorie a acestora de către contractant fără pretenții financiare.

La solicitarea de completări de către alte instituții competente și îndreptățite, inclusiv de investitor se va trece la realizarea acestora, fără alte pretenții financiare din partea contractantului (proiectantului).

Intocmit

consilier Socol Constantin



Initiator/Primar

Oros Ioan



Avizat/Secretar

Smarandeanu Bogdan



NOTA CONCEPTUALA

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

1.1 Denumirea obiectivului de investitii: MODERNIZARE CAI DE ACCES
SECUNDARE CARTIER BLOCURI COMUNA OSTRA, JUDETUL SUCEAVA

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA OSTRA, JUDETUL
SUCEAVA

1.3 Ordonator secundar de credite: -

1.4 Beneficiarul investitiei: COMUNA OSTRA, JUDETUL SUCEAVA

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

2.1 Scurta prezentare

Investitia are ca scop imbunatatirea conditiilor de viata a locuitorilor, asigurarea si organizarea circulatiei in interiorul localitatii Ostra in conditii normale de siguranta si confort.

2.2 Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni

Investitia cuprinde 11 obiective:

OBIECT 1 – ZONA DISPENSARULUI MEDICAL:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 2 – ZONA COMPLEXULUI COMERCIAL:

1.1 – ACCES PIETONAL

1.2 – REFACERE SCARI ACCES

OBIECT 3 – ZONA SOCIETATI COMERCIALE:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 4 – ZONA "LA LUPESCU":

1.1 – ACCES CAROSABIL

1.2 – ZID DE SPRIJIN

OBIECT 5 – ZONA BLOCURI A1/A2:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 6 – ZONA MICROPIATA:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 7 – ZONA M3:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 8 – ZONA M6:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 9 – ZONA BISERICA/A6:

1.1 – ACCES CAROSABIL

OBIECT 10 – ZONA PRIMARIE:

1.1 – ACCES CAROSABIL

1.2 – REFACERE ACCES

OBIECT 11 – ZONA GRADINITA:

1.1 – ACCES PIETONAL

Existenta, dupa caz, a unei strategii, a unui master plan in cadrul carora se poate incadra obiectivul propus

- Strategia de dezvoltare locala UAT OSTRA

Existenta, dupa caz, a unor acorduri internationale ale statului care oblige la realizarea investitiei: Nu este cazul.

Obiective generale preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei

Investitia are ca scop imbunatatirea conditiilor de viata a locuitorilor, asigurarea si organizarea circulatiei in interiorul localitatii Ostra in conditii normale de siguranta si confort.

Organizatiile internationale pun in evidenta necesitatea luarii in considerare cu o mai mare insemnatate a eficientei ecologice si sociale a retelei de instalatii in transport; la proiectarea acestora, ca principii fundamentale de apreciere a eficientei investitiei, se impun urmatoarele:

- perfectionarea criteriilor tehnice si realizarea lesnicioasa;
- performante ergonomice si siguranta in exploatare;
- respectul si protectia mediului inconjurator;
- eficienta economica si rentabilitatea;
- consideratii sociale in dezvoltarea regionala si in evolutia culturala a diferitelor comunitati

Administrativ, amplasamentul este situat in centrul localitatii Ostra, in cartierul de blocuri

3. Estimarea suportabilitatii investitiei

Estimarea costurilor investitiei se realizeaza luandu-se in considerare preturile

3. Estimarea suportabilitatii investitiei

Estimarea costurilor investitiei se realizeaza luandu-se in considerare preturile medii de pe piata, neexistand standard de const pentru o estimare, Estimarea costurilor proiectarii, studiilor de teren , avize si dirigitie de santier

- **35000 lei**

Cheltuielile pentru realizarea investitiei se vor suporta din bugetul local al comunei.

4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente

Caile de comunicatii, care se impun a fi modernizate se afla in domeniul public al Comunei Ostra. Folosinta actuala a terenului - cai de acces secundare. Destinatia conform PUG, cai de acces, de legatura cu drum comunal centru Ostra

Suprafata terenului pentru care se solicita C.U este de 3800 mp. PAC se va intocmi in conformitate cu prevederile legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, ale Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 si ale OUG. 43/1997 privind regimul drumurilor republicate cu modificarile si completarile ulterioare

5. Particularitati ale amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investitie

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul comunei Ostra conform PUG, zona cartier blocuri, strazi secundare de legatura cu drumul comunal centru, se afla - in administrarea Consiliului Local Ostra.

Datorita existentei in patul acceselor a mai multor retele (apa, canalizare, cabluri electrice) s-a ales ca solutie constructiva realizarea acceselor din pavele de beton vibropresate; eventualele interventii la aceste retele existente se vor face cu posibilitatea de remediere rapida si eficienta a imbracamintii.

Capacele caminelor de utilitati existente in zona acestor accese se vor ridica si pozitiona la cota finita a carosabilului in sectiunea respectiva

Drumurile comunale si strazile se incadreaza in clasa tehnica V, IV.

Mentionam ca in intravilanul localitatii Ostra, strazile principale au fost modernizate

6. Decrierea succinta a obiectivului de investitie propus, din punct de vedere tehnic si functional

Caile de acces secundare vor fi realizate in solutia cu pavele autoblocante incadrate de borduri prefabricate din beton, pe un strat de fundatie, din balast si piatra sparta, compactat

Accesele secundare sunt proiectate astfel incat construirea lor sa nu priveze de o buna functionalitate accesele principale, dar nici elementele lor adiacente precum santurile de colectare a apelor de suprafata, podurile si podetele transversale de pe drumul principal. Astfel, conditiile de circulatie in cartierul de blocuri s-au imbunatatit considerabil prin cresterea viabilitatii drumului modernizat (parte carosabila, elemente geometrice in plan orizontal si vertical, eliminarea eficienta a apelor de suprafata prin reabilitarea podetelor laterale, transversale si a santurilor de scurgere).

Trotuarele de pe aceste străzi au fost refacute urmand ca accesele dintre blocuri sa fie refacute intr-o etapa ulterioara.

In aceste conditii circulatia in intravilanul localitatii - cartierul de blocuri - sufera din lipsa de utilitati si amenajari.

Se doreste extinderea zonelor amenajate si refacerea cailor de acces secundare.

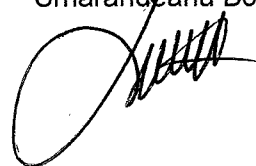
Compatiment Urbanism,
consilier. Socol Constantin



Initiator/Primar
Oros Ioan



Avizator/Secretar
Smarandeanu Bogdan



Data intocmirii: 24.03.2017

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
Nr. 1512 din 30.03.2017

RAPORT DE AVIZARE


la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare , în vederea elaborarii documentatiei tehnico-economice ,pentru investitia „ *Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri , comuna Ostra , județul Suceava*”

Comisia de specialitate nr.1 a consiliului local, respectiv pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul consiliului local, a analizat în ședința pe comisie, expunerea de motive a d-lui Oros Ioan – primarul comunei , raportul compartimentului de specialitate pentru proiectul de hotărâre susmenționat .

În unanimitate de voturi comisia de specialitate, avizează favorabil proiectul de hotărâre și-l supune spre aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.03.2017 .

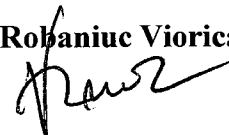
Președintele comisiei de specialitate

Maxim Constantin



Secretar comisie,

Robaniuc Viorica



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI OSTRĂ
BIROU BUGET CONTABILITATE FINANȚE
Nr. 1408 din 24.03.2017

APROB
PRIMAR
OROȘ IOAN



R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice ,pentru investiția „Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri ,comuna Ostra , județul Suceava”

”

Având în vedere prevederile :

- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 901/2015 privind Strategia Națională în domeniul achizițiilor publice ;
- art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- art.10 , art. 36 alin.(2), lit. c) și d) , alin.(4) lit. d) , alin. (6) lit. a) pct. 9 și 13 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În vederea respectării legislației în vigoare , vă rog să inițiați un proiect de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice ,pentru investiția „ Modernizare Căi de Acces Secundare Cartier Blocuri ,comuna Ostra , județul Suceava” , în vederea depunerii acestuia pentru finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală .

Șef birou
Ec. Gheță Georgel ,

