

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian** având adresa de comunicare în: localitatea Karlsruhe str. Saarland nr. 69 bloc - scara - etaj - ap. - judet/sector - cod postal 76187 e-mail adrian.mois@yahoo.de, reprezentați prin Baltă Ioan, cu domiciliul în sat Uivar, nr. 256, com. Uivar, jud. Timiș, identificat prin CI, seria TM, nr. 215961, conform Procurii speciale nr. 665/21.07.2017.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,1441** (ha), la prețul de **39987** lei (treizecisinoumiiinuasuteoptzecisiaspte lei/euro)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: cumpărătorul datorează vânzătorului la semnarea contractului autentic un cost de risc valutar egal cu diferența de curs între 4,66 RON/EURO și cursul ASK al Băncii Transilvania aplicabil la data la care se va perfecta contractul de vânzare-cumpărare autentic, înmulțit cu un coeficient de 7500 EURO per hectar vândut; vânzarea este condiționată de achiziționarea întregii suprafețe de **15,83** ha oferită spre vânzare.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tartla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Giera/Timiș	1,1441	400043	400043	82	/5	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾		a	a	a	a	a	a	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar) **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian, prin mandatar**

Semnătura

L.S.

Data 7.11.2013

Notă

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solariile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care informațiile sunt cunoscute.

Județul (*)	TMIS	Nr. 81	din 7.11.2018 (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA		

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

MOIS GHEORGHE-ADRIAN

MOIS ANNA-CRISTINE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUNT	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROBLOCHBERGER IMPORT EXPORT
Denumire formă de organizare	SRL
Domiciliul /sediul	GIERA NR. 303 JUDE. TMIS.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1 SC. AGRIPADLA SRL
	2.....
	3.....
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

NICOL RANU-IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DARMA



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian** având adresa de comunicare în: localitatea Karlsruhe str. Saarland nr. 69 bloc - scara - etaj - ap. - județ/sector - cod postal 76187. e-mail adrian.mois@yahoo.de, reprezentați prin Baltă Ioan, cu domiciliul în sat Uivar, nr. 256, com. Uivar, jud. Timiș, identificat prin CI, seria TM, nr. 215961, conform Procurii speciale nr. 665/21.07.2017

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,9600** (ha), la prețul de **68500** lei (saizecisiptmiciincisute lei/euro)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: cumpărătorul datorează vânzătorului la semnarea contractului autentic un cost de risc valutar egal cu diferența de curs între 4,66 RON/EURO și cursul ASK al Băncii Transilvania aplicabil la data la care se va perfecta contractul de vânzare-cumpărare autentic, înmulțit cu un coeficient de 7500 EURO per hectar vândut; vânzarea este condiționată de achiziționarea întregii suprafețe de **15,83** ha oferită spre vânzare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tartla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Giera/Timiș	1,9600	400478	400478	106	/16	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit

(Nume și prenume în clar) **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian**, prin mandatar

Semnătura

L.S.

Data 7.11.2018

Notă

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Județul (*)	TIMIS	Nr. 80	din 7.11.2018	(*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA			

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

MOIS GHEORGHE - MARIAN

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de MOIS ANNA-CHRISTINE în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUNT	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROBLOCHBERGER IMPORT EXPORT
Denumire formă de organizare	SRL
Domiciliul /sediul	GIERA NR. 303 JUA. TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1 SC AGRIADLA SRL
	2.....
	3.....
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

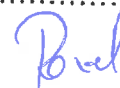
VICOL RASCU - IONEL



Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIHAIORA - DARIJA




OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian** având adresa de comunicare în: localitatea Karlsruhe str. Saarland nr. 69 bloc - scara - etaj - ap. - judet/sector - cod postal 76187 e-mail adrian.mois@yahoo.de, reprezentați prin Baltă Ioan, cu domiciliul în sat Uivar, nr. 256, com. Uivar, jud. Timiș, identificat prin CI, seria TM, nr. 215961, conform Procurii speciale nr. 665/21.07.2017.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,2000** (ha), la prețul de **41940 lei** (patruzecisiumiinouasutepatrzeci lei/euro)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: cumpărătorul datorează vânzătorului la semnarea contractului autentic un cost de risc valutar egal cu diferența de curs între 4,66 RON/EURO și cursul ASK al Băncii Transilvania aplicabil la data la care se va perfecta contractul de vânzare-cumpărare autentic, înmulțit cu un coeficient de 7500 EURO per hectar vândut; vânzarea este condiționată de achiziționarea întregii suprafețe de **15,83** ha oferită spre vânzare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tartla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Giera/Timiș	1,2000	400477	400477	106/9	/2	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾		e	a	u	a	a		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar) **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian, prin mandatar**

Semnătura

L.S.

Data 7.11.2018

Notă

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solariile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care informațiile sunt cunoscute.

Județul (*) <u>Timiș</u>	Nr. <u>19</u> din <u>7.11.2018</u> (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*) <u>GIERA</u>	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

MOIS GHEORGHE-ARIAN

MOIS ANNA-CHRISTINE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de MOIS ANNA-CHRISTINE în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	<u>NU SUNT</u>	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC AGROBLOCHBERGER IMPORT-EXPORT</u>
Denumire formă de organizare	<u>SRL</u>
Domiciliul / sediul	<u>GIERA NR. 303 JUD. TIMIȘ.</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. <u>SC. AGRIPOALA</u>
	2.
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RASCU - IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DARMA



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian** având adresa de comunicare în: localitatea Karlsruhe str. Saarland nr. 69 bloc - scara - etaj - ap. - județ/sector - cod postal 76187 e-mail adrian.mois@yahoo.de, reprezentați prin Baltă Ioan, cu domiciliul în sat Uivar, nr. 256, com. Uivar, jud. Timiș, identificat prin CI, seria TM, nr. 215961, conform Procurii speciale nr. 665/21.07.2017.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **4,2739** (ha), la prețul de **149373** (unasutapatrucusinouamiitreisutesaptezecisitrei lei/euro)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: cumpărătorul datorează vânzătorului la semnarea contractului autentic un cost de risc valutar egal cu diferența de curs între 4,66 RON/EURO și cursul ASK al Băncii Transilvania aplicabil la data la care se va perfecta contractul de vânzare-cumpărare autentic, înmulțit cu un coeficient de 7500 EURO per hectar vândut; vânzarea este condiționată de achiziționarea întregii suprafețe de **15,83** ha oferită spre vânzare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tartla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Giera/Timiș	4,2739	402018	402018	76/1	/13	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit

(Nume și prenume în clar) Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian, prin mandatar

Semnătura L.S.

Data 7.11.2018

Notă

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solariile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Județul (*) <u>Timiș</u>	Nr. <u>78</u> din <u>7.11.2018</u> (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*) <u>GIERA</u>	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

MOIS GHEORGHE-ADRIAN

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de MOIS ANNA-CHRISTINE în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	<u>NU SUNT</u>	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC AGROBLOCHBERGER IMPORT-EXPORT</u>
Denumire formă de organizare	<u>SRL</u>
Domiciliul / sediul	<u>GIERA NR. 303 JUDE. TIMIȘ.</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. <u>SC. ACRIPIA SRL</u>
	2.
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RADU-IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DALMA



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian** având adresa de comunicare în: localitatea Karlsruhe str. Saarland nr. 69 bloc - scara - etaj - ap. - județ/sector - cod postal 76187 e-mail adrian.mois@yahoo.de, reprezentați prin Baltă Ioan, cu domiciliul în sat Uivar, nr. 256, com. Uivar, jud. Timiș, identificat prin CI, seria TM, nr. 215961, conform Procurii speciale nr. 665/21.07.2017.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,4527** (ha), la prețul de **120672** lei (unusutadouazecidemiiisasesutesaptezecisidoi lei/euro)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: cumpărătorul datorează vânzătorului la semnarea contractului autentic un cost de risc valutar egal cu diferența de curs între 4,66 RON/EURO și cursul ASK al Băncii Transilvania aplicabil la data la care se va perfecta contractul de vânzare-cumpărare autentic, înmulțit cu un coeficient de 7500 EURO per hectar vândut; vânzarea este condiționată de achiziționarea întregii suprafețe de **15,83** ha oferită spre vânzare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tartla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Giera/Timiș	3,4527	402019	402019	134/1	/4	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾		<i>u</i>	<i>u</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>u</i>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar) **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian, prin mandatar**

Semnătura

L.S.

Data *7.11.2018*

Notă

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Județul (*)	TIMIS	Nr. 77	din 7.11.2018 (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA		

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

MOIS GHEORGHE-ADRIAN

MOIS ANNA-CHRISTINE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUNT	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGRUBLOCABERBER IMPORT-EXPORT
Denumire formă de organizare	SRL
Domiciliul / sediul	GIERA NR. 303 JUDE. TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume / denumire vecin	1. SC AGRIPACOLA SRL
	2.
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RADU-IONEL



Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DALMA




OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian** având adresa de comunicare în: localitatea Karlsruhe str. Saarland nr. 69 bloc - scara - etaj - ap. - judet/sector - cod postal 76187 e-mail adrian.mois@yahoo.de, reprezentați prin Baltă Ioan, cu domiciliul în sat Uivar, nr. 256, com. Uivar, jud. Timiș, identificat prin CI, seria TM, nr. 215961, conform Procurii speciale nr. 665/21.07.2017.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,7993** (ha), la prețul de **132786 lei** (unasutatreizecisiidouamiisaptesuteoptzecisisase lei/euro)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: cumpărătorul datorează vânzătorului la semnarea contractului autentic un cost de risc valutar egal cu diferența de curs între 4,66 RON/EURO și cursul ASK al Băncii Transilvania aplicabil la data la care se va perfecta contractul de vânzare-cumpărare autentic, înmulțit cu un coeficient de 7500 EURO per hectar vândut; vânzarea este condiționată de achiziționarea întregii suprafețe de **15,83** ha oferită spre vânzare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tartia/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Giera/Timiș	3,7993	402021	402021	114	/2/14	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾		<i>u</i>	<i>u</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar) **Mois Anna-Christine și Mois Gheorghe Adrian, prin mandatar**

Semnătura

L.S.

Data *7.11.2018*

Notă

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solariile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Județul (*)	TMIS	Nr.	76	din	7.11.2018	(*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA					

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

MOIS GHEORGHE-ADRIAN

MOIS ANNA-CHRISTINE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUNI	
2		
....		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROBLUCHBERGER IMPORT-EXPORT
Denumire formă de organizare	SRL
Domiciliul / sediul	GIERA NR. 303 JUD. TMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume / denumire vecin	1 SC AGRIPIA SRL
	2
	3
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume / Semnătură

VICOL RADU-IONEL



Secretar primărie,

Nume și prenume / Semnătură

PAVEL MIADORA-DALIA