

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea OLT/IANCU JIANU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria COMUNEI IANCU JIANU	Nr. din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, SERBAN EMIL, CNP 1570322284761, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria DT nr. 746606, eliberat(a) de SPICER, data si locul nasterii 22.05.1952, localitatea IANCU JIANU, judetul/tara OLT VC.
2. (**) cu domiciliul in: localitatea IANCU JIANU, str. ANINO ASA nr. 66, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul OLT, codul postal 237220, tara ROMANIA, telefon, fax, email, cetatenia ROMANA, starea civila CASATORIT.
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare. Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“ SERBAN ION, DRĂGHICI ION

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.3734 ha situat in extravilanul localitatii IANCU JIANU, identificat cu numar cadastral 875, inscris in cartea funciara nr. 875 a localitatii IANCU JIANU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ ;Nu ☒ x;– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒ ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹1. NOTARIE JOSEFATOREASCU NR 1287 din 05.06.20092. CARTE FUNCIARA NR 875

3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar) SERBAN EMIL
SERBAN ULIANA

Semnatura

Data

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **SERBAN EMIL**, CNP **1570322284361**,
localitatea **IANCU JIANU**, str. **ANINDASIA** nr. **42**, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul
OLT, codul postal **237220**, e-mail, tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,3734** (ha), la pretul de **7076** (lei)²⁾
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	IANCU JIANU	1,3734	875	875	19	52	AR4B1c	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **SERBAN EMIL**
SERBAN LUCIANA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.
Data



Judetul OLT	Registrul de evidenta Nr .230 Din 27.11.2017
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA IANCU JIANU	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SERBAN EMIL si SERBAN LILIANA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. SERBAN ION	-NORD
	2. DRAGHICI ION	-SUD

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
MUNTEANU PAULICĂ L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
PREDĂ RODICA.
(numele si prenumele/semnatura)

