

- Formular pentru persoane fizice -

## CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

\*T\*

|                          |                                                                          |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| IALOMITA -SINESTI        | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| PRIMARIA COMUNEI SINESTI | Nr. 45.   30.10.2020                                                     |
| ANGHEL MARIAN            |                                                                          |

\*ST\*

STIMATE DOMNULE PRIMAR,



1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Rusen Cristina  
CNP 2152151302, în calitate de proprietar,  
identificat/identificată cu C1 seria 45 nr. 45100,  
eliberat(ă) de S.P.C.E.P. sector 3, data și locul nașterii  
13-02-1979, localitatea Bucuresti, județul/țara

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
Bucuresti, str. Nicolae Rosu  
nr. 39A, bl. —, sc. —, et. —, ap.  
—, județul/sectorul 3, codul poștal —,  
țara —, telefon —, fax —,  
email —, cetățenia —,  
starea civilă ne-căsătorită

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea —, str. — nr. —,  
bl. —, sc. —, et. —, ap. —,  
județul/sectorul —, codul poștal —, telefon —,  
fax —, e-mail. —

DL. 4. (\*\*\*) Prin ..... / (numele și prenumele) Leu Mihail-Gabriel, CNP/CIF .....  
....., în calitate de împuțernicit, conform  
nr. 2006/17-07-2018 localitatea București, str.  
Nicolae Rosu nr. 39A, bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul 3, codul poștal  
....., telefon 0748145545, fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

..... Leu Floriana .....

2. Din categoria "arendași"

..... Agroserv Măruța .....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 14318 mp situat în extravilanul localității Sinești, identificat cu număr cadastral 28568, înscris în cartea funciară nr. 28568 a localității Sinești care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Procură specială  
Certificat de moștenitor nr 116 / 15-12-2000  
Certificat de moștenitor nr 92 / 5-12-2005
2. Copie a  
Extras de carte lunară 27-10-2020  
Zucheiera cadastrală nr, 87186
- 3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

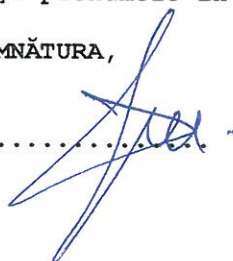
VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,

DATA 30-10-2020

Leu Mikael-Gabriel

(numele și prenumele în clar)

SEMNĂTURA,





|                  |               |
|------------------|---------------|
| COMUNA SINEȘTI   |               |
| JUDEȚUL IALOMIȚA |               |
| INTRARE          | Nr. 45        |
| IEȘIRE           |               |
| AN 2020          | LUNA 10 ZI 30 |

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), Lee Mihail - Gabriel,  
 CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea  
București, str. Nicolae Roșu nr. 39A  
 , bl. 3, sc. 1, et. 1, ap. 1  
 , județul/sectorul 3, codul postal  
 , e-mail [redacted], tel. 0748 145 545  
 vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de 1.14318 (ha), la prețul de 44.000 LEI /suprafață

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Conform legii

Date privind identificarea terenului

\*T\*

\*Font 8\*

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                          |                                  |                          |                        | Categoria de folosință *3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) (*) | Număr de carte funciară (**) (*) | Număr tarla/lot (**) (*) | Număr parcelă (**) (*) |                                 |      |
| Se completează de către vânzător | Sinești Ialomița                           | 14318              | 28568                    | 28568                            | 216/7                    | 40                     | arabil                          |      |
| Verificat primărie*4)            |                                            |                    |                          |                                  |                          |                        |                                 |      |

\*ST\*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

\*T\*

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,

Lee Mihail - Gabriel

(numele și prenumele în clar)

SEMNĂTURA Lee

DATA 30-10-2020