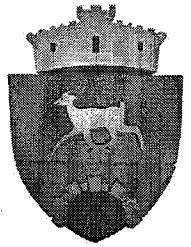


ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA OSTRA  
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind demararea procedurii în vederea achiziționării serviciului de cadastrare drumuri de interes local în comuna Ostra , județul Suceava

Consiliul local al comunei Ostra, județul Suceava;

Având în vedere :

- expunerea de motive prezentată de către d-nul Oroș Ioan - primarul comunei Ostra, județul Suceava, înregistrată la nr. 2156 din 19.05.2017;
- raportul compartimentului achiziții publice și integrare europeană din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ostra, înregistrat la nr.2121 din 16.05.2017 ;
- raportul comisiei de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Ostra, înregistrat la nr.2221 din 25.05.2017 ;

In conformitate cu prevederile:

- art.1, art.4, alin. (1) lit. ,a) , art.5, art.7, alin.(5), art. 139-217 din Legea nr.98/19.05.2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.43-46 din Hotărârea Guvernului României nr. 395/02.06.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.19 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit..d) , alin. (6), lit. a) , pct.13, art.45, alin.(1), art.47, art.49, art.115, alin.1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă demararea procedurii în vederea achiziționării serviciului de cadastrare drumuri de interes local în comuna Ostra , județul Suceava. – 71354300-7 Cod CPV 502321000-1, în limita sumei de 25.000 Lei .

**Art.2.** Procedura prevăzută la art.1 se va realiza prin achiziție directă, având în vedere că valoarea estimată a achiziției fără TVA este de 25.000 lei.

**Art.3.** Plata serviciului prevăzut la art. 1 se va asigura din bugetul propriu de venituri și cheltuieli al comunei Ostra pentru anul 2017, din contul ROTREZ24A700600200130X - aliniatul – alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare.

**Art.4.** . Primarul comunei Ostra , Oroș Ioan prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : [www.primariacomuneliostra.ro](http://www.primariacomuneliostra.ro) .

Președinte de ședință,  
Ailenei Diana Iăcrămioara

Ostra la 25.05.2017  
Nr. 32



Contrasemnează:  
Secretar comună,  
Smărăndeanu Bogdan

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA OSTRA  
PRIMAR

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 2156 /19.05.2017**  
**privind demararea procedurii în vederea achiziționării serviciului de cadastrare drumuri de interes local în comuna Ostra , județul Suceava**

**Consiliul local al comunei Ostra, județul Suceava;**

**Având în vedere :**

- expunerea de motive prezentată de către d-nul Oroș Ioan - primarul comunei Ostra, județul Suceava, înregistrată la nr. 2156 din 19.05.2017;
- raportul compartimentului achiziții publice și integrare europeană din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ostra, înregistrat la nr.2121 din 16.05.2017 ;
- raportul comisiei de specialitate nr.1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Ostra, înregistrat la nr.2221 din 25.05.2017 ;

**În conformitate cu prevederile:**

- art.1, art.4, alin. (1) lit. ,a) , art.5, art.7, alin.(5), art. 139-217 din Legea nr.98/19.05.2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.43-46 din Hotărârea Guvernului României nr. 395/02.06.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.19 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit..d) , alin. (6), lit. a) , pct.13, art.45, alin.(1), art.47, art.49, art.115, alin.1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă demararea procedurii în vederea achiziționării serviciului de cadastrare drumuri de interes local în comuna Ostra , județul Suceava. – 71354300-7 **Cod CPV 502321000-1**, în limita sumei de 25.000 Lei .

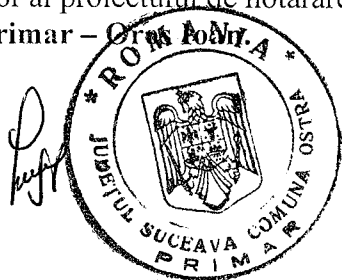
**Art.2.** Procedura prevăzută la art.1 se va realiza prin achiziție directă, având în vedere că valoarea estimată a achiziției fără TVA este de 25.000 lei.

**Art.3.** Plata serviciului prevăzut la art. 1 se va asigura din bugetul propriu de venituri și cheltuieli al comunei Ostra pentru anul 2017, din contul ROTREZ24A700600200130X - aliniatul – alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare.

**Art.4.** . Primarul comunei Ostra , Oroș Ioan prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : [www.primariacomuneliostra.ro](http://www.primariacomuneliostra.ro) .

Inițiator al proiectului de hotărâre,

Primar –



Avizat pentru legalitate,  
Secretar comună ,  
Smarandeanu Bogdan.

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA OSTRA**  
**PRIMAR OROS IOAN**

**Nr. 2156 din 19.05.2017**

---

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind demararea procedurii în vederea achiziționării serviciului de cadastrare drumuri de interes local în comuna Ostra , județul Suceava**

Am inițiat acest proiect de hotărâre motivat atribuțiile pe care le avem cu privire la inventarierea și administrarea domeniului public al comunei ( art.19 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare) precum și de faptul că , nici o investiție în infrastructura rutieră de interes local nu se mai poate face dacă bunurile nu sunt intabulate în domeniul public al comunei .

Deocamdată supun atenției consiliului local al comunei Ostra pentru dezbateră și aprobare demararea procedurii în vederea achiziționării serviciului de cadastrare drumuri de interes local în comuna Ostra , județul Suceava .

Fac precizarea că se va demara procedura prin sistemul electronic de achiziții publice ( SEAP), încadrându-ne în prevederile art. 43, alin.1 și 2 din Hotărârea Guvernului României nr. 395/02.06.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de posibilitatea tehnică de a achiziționa direct, deoarece valoarea serviciului nu va depăși suma de 25.000 lei.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre revine Consiliului Local Ostra ,în conformitate cu prevederile art.10 , art. 36 alin.(2), lit. c) și d) , alin.(4) lit. d) , alin. (6) lit. a) pct. 13 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ca fiind legal și oportun .

**INIȚIATOR**

**Primar,**

**OROS IOAN**



**Se aprobă,**



## **RAPORT**

Privind contractarea servicii de cadastru si intabulare drumuri vicinale si comunale în comuna Ostra, judetul Suceava

Intemeiem prezentul raport avand la baza urmatoarele aspecte:

**Comuna Ostra** în calitate de solicitant, cu sediul în Comuna Ostra, str.Principala, nr. 42, jud. Suceava, cod fiscal 4441417, tel./fax 0230/575268, dorește să achiziționeze servicii de intocmire documentatie cadastrala si intabulare drumuri vicinale si comunale comuna Ostra, judetul Suceava

- cod CPV 71354300-7- servicii de cadastru, ( Rev 2).

Valorificand Tinand cont de ghidurile specifice in momentul depunerii cererii de finantare, solicitantul finantarii trebuie sa faca dovada proprietatii/administrarii terenurilor care fac obiectul investitiei.

Astfel este necesara intocmirea documentatiei cadastrale in vederea primei inscrieri(intabulari) a tronsoanelor de drum situate pe raza comunei Ostra cu o lungime totala de aproximativ 8.570 m, in evidentele de cadastru si carte funciara conform Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul nr.700/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Etapele de parcurs pentru elaborarea documentatiei cadastrale:

1. identificarea amplasamentului drumului
2. realizarea lucrarii care presupune documentatia tehnica, executia lucrarilor de teren si birou, intocmirea documentatiei cadastrale
3. depunerea documentatiei cadastrale la OCPI competent teritorial
4. inscrierea in cartea funciara
5. eliberarea extraselor de carte funciara

Identificarea amplasamentului drumului , se va realiza anterior prestarii serviciilor si consta in:

- identificarea de catre prestator impreuna cu proprietarul drumului, a amplasamentului drumului pe limite naturale sau conventionale, in vederea efectuarii masuratorilor
- materializarea de catre prestator a limitelor tronsoanelor de drum conform actelor de proprietate si legislatiei in vigoare

Limitele zonei drumurilor vor fi stabilite conform cu prevederile OG 43/1997, republicata si actualizata, privind regimul drumurilor ( a se vedea art. 2 alin 3 si 4 din ordonanta), art 14-17 din OG43/1997, care prevad suprafetele de teren aferente drumurilor publice, Anexa 1 la OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata si actualizata-unde sunt stabilite limitele drumurilor.

Cerintele tehnice si activitatile specifice vor consta in:

- masuratori pentru realizarea retelelor geodezice de indesire si ridicare in sistem national de proiectie Stereografic 1970(stereo 70), ridicarea detaliilor planimetrice cadastrale aflate pe limita si in interiorul imobilului, culegerea atributelor, verificari si validari ale datelor existente
- ridicarea detaliilor planimetrice si altimetrice

- elaborarea documentatiei, prin redactarea si intocmirea dosarului lucrarii in format analogic si digital(inclusiv un exemplar penru beneficiar si in format electronic editabil)

detaaliile planimetrice care formeaza continutul planurilor de amplasament si delimitare se determina si se raporteaza in sistemul de coordonate al planului de proiectie Stereo 70.

Depunerea documentatiei la OCPI competent teritorial se va face de catre prestator, in numele si pentru beneficiar.

Toate avizele vor fi obtinute de prestator, iar taxele aferente avizarii, receptiei documentatiei la OCPI, inregistrarii in CF vor fi suportate de beneficiar.

Dupa depunerea documentatiei cadastrale la OCPI, prestatorul va raspunde/va efectua toate completarile si modificarile necesare, solicitate in etapa de evaluare/validare/receptie de reprezentatii OCPI.

Serviciul prestat va fi considerat finalizat odata cu incheierea de admitere a notarii in cartea funciara a sectoarelor de drum pentru care s-a intocmit documentatia topocadastrala si primirea extraselor de carte funciara.

Valoarea estimata a lucrarii solicitate a fost stabilita ca urmare a vizualizarii catalogului electronic online din cadrul SEAP .

Nr. Crt.	Denumire documentatie	Valoare estimata, lei fara TVA
1	Servicii de intocmire documentatie cadastrala si intabulare drumuri vicinale si comunale comuna Ostra, judetul Suceava	25.000 lei

Se impune pentru procurarea respectivei lucrari, in conformitate cu prevederile art.7 alin. 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, aplicarea **achizitiei directe**.

Prezentul referat de necesitate s-a elaborat la momentul identificarii necesitatii.

#### **Impactul urmărit prin achizitie:**

Prin procurarea lucrarii mentionate se urmareste oportunitatea de finantare pentru reabilitarea/modernizarea infrastructurii rutiere din cadrul PNDL/fonduri nerambursabile, Consiliul Local Ostra in vederea pregatirii proiectului „**Modernizare drumuri vicinale si comunale, comuna Ostra, judetul Suceava**”.

#### **Surse de finanțare preconizate: bugetul local**

**Valoarea estimată a contractului** de prestari servicii ce urmează a se achiziționa: **25.000 lei fără TVA.**

Având în vedere:

- legislația în vigoare privind achizițiile publice, respectiv Legea 98/2016 privind achizițiile publice,
- art. 7 alin . (5) din O Legea 98/2016 privind achizițiile publice, conform căruia Autoritatea Contractantă are dreptul de a aplica **procedura achizitie directa** în cazul în care valoarea estimată, fără TVA, a contractului de achiziție publică este mai mică sau egală cu echivalentul în lei, pentru contractul de produse cu **132519 lei**, considerăm că procedura aplicabilă acestui contract este **achizitie directa**.

#### **Modul de realizare al achizitiei:**

Achizitia contractului se va realiza prin semnarea contractului direct cu societatea aleasa din cadrul catalogului electronic al sistemului SEAP.

**Baza legală:**

1. **Legea 98/2016 privind achizițiile publice.**
2. **Hotararea Nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice**
3. **Legea nr. 101/2016 privind remediile și caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea CNSC.**

Anexam lista drumurilor comunale și vicinale care fac obiectul serviciului de cadastru descris în raport.

Față de cele mai sus menționate, vă rugăm a analiza și dispune.

*Intocmit,*  
**Daniela Gherman-cos. S**



JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA COMUNEI OSTRA

Comuna Ostra, județul Suceava, cod. 727400n, tel/fax: 575 268 / 575 418, cod fiscal: 4441417  
e-mail: primăria\_ostra@com., WEB: primariacomuniostra.ro

**Reteaua de drumuri comunale UAT OSTRA**

Nr.inventar contabil	Cod de clasificare	Denumire drum	Categorie drum	Caracteristici tehnici	Pozitie kilometrica	Lungimea ml
10155	1.3.7.4	Drum acces BAISESCU	Drum comunal	De pamant	Km 0+000-2+340 km	2340 ml
10178	1.3.7.1	Drum acces BOTOSANU	Drum comunal	De pamant	Km 0+000-0+500 km	500 ml
10176	1.3.7.2	Strada Cartier Blocuri	Strada	Beton asfaltic	Km 0+000-0+750 km	750 ml
10176	1.3.7.1	Drum acces	Drum comunal	Beton asfaltic	Km 0+000-1+110 km	1110 ml
10175	1.3.7.1	Drum acces Spre centru Ostra	Drum comunal	Beton asfaltic	Km 0+000- 0+345 Km	345 ml
10179	1.3.7.1	Drum acces Zona ind. Nr.2	Drum comunal	De pamant	Km 0+000 – 0+500 Km	500 ml

**Reteaua de drumuri vicinale UAT OSTRA**

100245	1.3.7.1	Drum acces la „Lina”	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0+300 Km	300 ml
10185	1.3.7.1	Drum acces Dragean	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 1+240 Km	1240ml
10164	1.3.7.1	Drum acces la „Casian”	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +150 Km	150 ml
10169	1.3.7.1	Drum acces la „Obste”	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +180 Km	180 ml
10170	1.3.7.1	Drum acces la „Casandra”	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +200 Km	200 ml
10171	1.3.7.1	Drum acces La „Racila”	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +150 Km	150 ml
	1.3.7.1	Drum acces La N de DJ 177 A (Parascan)	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +100 Km	100 ml
	1.3.7.1	Drum acces La „Robaniuc Niculai”	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +120Km	120ml

1.3.7.1	Drum acces La „Robanitic Vasile	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +147Km	147 ml
1.3.7.1	Drum acces La „Zasova"	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +103 Km	103 ml
1.3.7.1	Drum acces La „Rusu Ioan"	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +180 Km	180 ml
1.3.7.1	Drum acces La „Pitrus"	Drum vicinal	De pamant	Km 0+000 – 0 +062 Km	62 ml



ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
COMUNA OSTRĂ  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE  
Nr.2221 din 25.05.2017

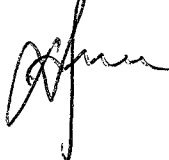
**RAPORT DE AVIZARE**  
**la proiectul de hotarare privind demararea procedurii în vederea achiziționării serviciului de**  
**cadastrare drumuri de interes local în comuna Ostra , județul Suceava**

Comisia de specialitate nr.1 a consiliului local, respectiv pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul consiliului local, a analizat în ședința pe comisie, expunerea de motive a d-lui Oros Ioan – primarul comunei , raportul compartimentului de specialitate pentru proiectul de hotărâre susmenționat .

În unanimitate de voturi comisia de specialitate, avizează favorabil proiectul de hotărâre și-l supune spre aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 25.05.2017 .

Președintele comisiei de specialitate

MAXIM Constantin



Secretar comisie

ROBANIUC Viorica

