

PRIMĂRIA COMUNEI ILEANA

Comuna Ileana, județul Călărași, tel./fax 0242/646045, tel 0242646048, cod postal 917130,
e-mail primariaileana@gmail.com.; cod fiscal 3796950

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ILEANA

Nr. 4692/31.10.2016

PROCES VERBAL

privind lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Ileana
din data de 31 octombrie 2016

Ședința a fost convocată astăzi, 31 octombrie 2016, orele 15⁰⁰ la sediul Primăriei comunei Ileana de către primarul Corneliu Alexandru prin dispoziția nr. 312/26.10.2016.

La aceasta ședință participă primarul și secretarul comunei.

La apelul nominal sunt prezenți 10 consilieri din total 13, lipsesc d-nii d-nii Dobre Ion, Toma Aurel și Țuțuianu Gheorghe - fără a se cunoaște motivul.

Secretarul comunei dă citire procesului-verbal al ședinței anterioare, se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

DI. președinte de ședință Dumitrescu Adrian Ionuț dă citire ordinei de zi:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării cu titlu gratuit de către Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomîța a suprafeței de 1,5 mp aferentă forajului Ileana FIR.*

inițiator – Primar, ALEXANDRU Corneliu;

2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "P.U.Z - hale de producție, depozitare, imobile birouri, platforme, utilități, anexe; Ștefănești, comuna Ileana, județul Călărași, tarla 57, parcela 1; S=60000 mp"*

inițiator – Primar, ALEXANDRU Corneliu

3. *Probleme diverse și discuții.*

Supune la vot , ordinea de zi fiind aprobată în unanimitate.

Se procedează la dezbaterea punctelor de pe ordinea de zi:

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării cu titlu gratuit de către Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomîța a suprafeței de 1,5 mp aferentă forajului Ileana FIR**

Proiectul este susținut de secretarul comunei care face cunoscute următoarele:

Este vorba despre suprafața de 1,5 mp aferentă forajului Ileana FIR executat în cadrul proiectului "Controlul integrat al poluării cu nutrienți" în perimetrul intravilanului Grădiniței din sat Ileana, com. Ileana. Proiectul "Controlul Integrat al Poluării cu Nutrienți" (INPC) este implementat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor (MMA) și este finanțat dintr-un împrumut de la Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BIRD) în valoare de 50 mil EUR și, respectiv dintr-o asistență financiară nerambursabilă de la Fondul Global de Mediu în valoare de 5,5 mil. USD.

Obiectivul general al proiectului este de a sprijini Guvernul României în îndeplinirea cerințelor Directivei Nitrați a Uniunii Europene."

Nu sunt obiecții.

Președintele de ședință supune la vot.

Prin vot deschis se aprobă în unanimitate de voturi proiectul înscris la pct. 1 pe ordinea de zi.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "P.U.Z - hale de producție, depozitare, imobile birouri, platforme, utilități, anexe; Ștefănești, comuna Ileana, județul Călărași, tarla 57, parcela 1; S=60000 mp"

Proiectul este susținut de secretarul comunei care aduce la cunoștință următoarele:

Proiectul a fost inițiat la în urma solicitării SC KEAN ENTERPRISES INVEST SRL cu sediul în București, str. Olteni nr. 6, ap. 2 în calitate de initiator al documentației "P.U.Z - hale de producție, depozitare, imobile birouri, platforme, utilități, anexe; Ștefănești, comuna Ileana, județul Călărași, tarla 57, parcela 1; S=60000 mp". Proiectul este realizat de S.C. LUXE TRADING S.R.L și prevede introducerea din extravilan în intravilanul localității, reglementarea și zonificarea funcțională a terenului în suprafață de 6,00 ha din T 57, P 1 din com. Ileana, județul Călărași și prevede realizarea unei investiții **hale de producție, depozitare, imobile birouri, platforme, utilități, anexe** cu funcțiune predominantă producție –depozitare.

Pentru amenajarea acestei investiții s-a obținut toate avizele și autorizațiile necesare.

Nu sunt obiecții.

Președintele de ședință supune la vot.

Prin vot deschis se aprobă în unanimitate de voturi proiectul înscris la pct. 2 pe ordinea de zi.

3. Probleme diverse și discuții.

Dl. Primar Alexandru Corneliu dorește să aducă lămuriri la întrebările referitoare la rectificarea bugetară în vederea acordării sumelor reprezentând dobânzile legale aferente drepturilor bănești convenite personalului din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Ileana conform sentinței civile nr. 2152/06.12.2012, întrebări adresate înainte de începerea ședinței de către dl. Zidaru Romulus și precizează că întrucât nu există fonduri la bugetul local pentru plata acestor drepturi bănești se vor face demersuri pentru alocarea de fonduri de către Consiliul Județean Călărași și A.J.F.P. Călărași.

De asemenea, dl. Primar aduce în discuție stabilirea taxelor ce trebuie achitate de către consumatorii deserviți de Sistemele de alimentare cu apă din satele Arțari, Vlăculești, Ștefănești și Satul-Nou. Acest lucru poate fi realizat doar după încheierea procesului-verbal de predare –primire a Sistemelor respective. Până la acest moment toate cheltuielile celor două sisteme de apă sunt suportate din bugetul local.

Secretarul comunei dă citire cererea d-lui Cristea Ion prin care solicită închirierea spațiului cu destinație dispensar din satul Ștefănești.

Totodată face precizarea că acest spațiu face parte din domeniul public al comunei Ileana și a fost acordat cu titlu gratuit Asociației "Născut din inimă" pe o perioadă de 10 ani conf. HCL 1/2015 modificată prin HCL 4/2015 iar conform procesului verbal al ședinței din data de 27.02.2015, folosința se acorda pe o perioadă de 10 ani cu condiția ca lucrările de renovare asupra imobilului respectiv să fie finalizate până la 01.09.2016. De asemenea, se precizează că nu s-a mai încheiat nici un contract de comodat între cele două părți, imobilul nu a mai fost predat Asociației "Născut din inimă" întrucât aceasta nu s-a prezentat pentru încheierea contractului.

Se va avea în vedere întocmirea documentației necesare pentru scoaterea la licitație a acestui imobil.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, alte discuții, domnul președinte declară ședința închisă mulțumind tuturor pentru participare.

Președinte
Mihail DINU
Anghel DATCU
Nicolae IONIȚĂ



Secretar comună,
Cristina-Florentina TOMA