

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	Nr. din .../.../.....
ANGHEL MARIAN	1. 02.02.2021

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata. JORDAN GEORGE-CRISTIAN

CNP 192, în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu CI, seria RA, nr.

eliberat(ă) de SPCEP SECTOR 2, data și locul nașterii
24.04.1992, localitatea BUCUREȘTI, județul/țara
SECTOR 2, ROMÂNIA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea

BUCUREȘTI, str. CIUREA,
nr. 24, bl. 76 AB, sc. A, et. 4, ap.
IC, județul/sectorul 2, codul poștal,
țara ROMÂNIA, telefon 0722397247 fax,
email jordan.olivier@gnoril.com, cetățenia
RO, starea civilă NECĂSĂTORIT

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr.
....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon
....., fax, e-mail.

IMPUTERNICIT

4. (***) Prin/(numele și prenumele) JORDAN NELU, CNP/CIF

..., în calitate de IMPUTERNICIT, conform

2459/24.04.2019

..., localitatea BUCUREȘTI, str.

CIUREA nr. 24, bl. POHOB, sc. A, et.

4, ap. 16, județul/sectorul S, codul poștal

..., telefon 0722397244, fax, e-mail iohobor.olbona29@gmail.com

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

JORDAN GEORGE - CRISTIAN

2. Din categoria "arendași"

SC. ANDREI PESCOM

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 3,5 ha situat în extravilanul localității SINEȘTI, identificat cu număr cadastral 25784, înscris în cartea funciară nr. 25784 a localității SINEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1.

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPARARE

2.

PROCURĂ

3.

INTABULARE

4. COPIE CÎ

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,

DATA 22.02.2021

IORIAN VELU

(numele și prenumele în clar)

SEMNĂTURA,

COMUNA SINEȘTI	
JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE	Nr. 1
IESIRE	
AN 2021	LUNA 02 ZI 02

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), IORDAN NELLI PENTRU IORDAN GEORGE CRISTIA

CNP vând adresa de comunicare în: localitatea
București, str. CIUREA nr.
2-4, bl. PGA+B, sc. A, et. 4, ap. 16
 județul/sectorul 2, codul postal
 e-mail jordana.0110ma29@gmail.com tel.
0422 394 244

. vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 3,5 (ha), la prețul de 31.000 € /suprafetă LEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CONFORM LEGII

Date privind identificarea terenului

T

Font 8

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător	<u>SINEȘTI</u>	<u>3,5</u>	<u>25494</u>	<u>25494</u>	<u>29/6</u>	<u>10</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4)								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,

IORDAN NELLI

(numele și prenumele în clar)

SEMNĂTURA

DATA 02.02.2021