



**HOTĂRÂRE**

**Nr. 299/08.11.2018**

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale  
pentru anul 2019

Consiliul Local al comunei Vlădeni, județul Botoșani, întrunit în ședință extraordinară convocată din data de.....,

analizând raportul compartimentului de specialitate nr. 297/08.11.2018, expunerea de motive nr. 298/08.11.2018 întocmită de dl. Viceprimar cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Vlădeni, Județul .Botoșani pentru anul 2019,

având în vedere Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

în baza prevederilor Legii nr 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015, Ordonantei de Urgenta nr.79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ale Legii nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea IV, “Rețeaua de localități”, ale art. 36, alin. 4, lit. “c” din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală și ale art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

în temeiul art. 45, alin. 2, lit. “c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRÂSTE:**

**Art. 1:** Cu data de 1 ianuarie 2019 se stabilesc următoarele impozite și taxe locale:

**Impozitul pe cladirile proprietatea persoanelor fizice:**

**-impozitul pe cladirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, cota prevazuta la art.457 alin (1) este cuprinsa intre 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii si se propune cota de 0,15% din valoarea impozabila a cladirii.

Avand in vedere conditiile sociale, precum si faptul ca prin noul Cod Fiscal se impoziteaza tot terenul aflat in proprietatea persoanelor fizice atat cel construit cat si cel neconstruit( in present platindu-se impozit pe terenul neconstruit), se propune cota de 0,09% asupra valorii impozabile a cladirii.

**-impozitul pe cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**,cota prevazuta la art 458 alin(1) este cuprinsa intre 0,2% - 1,3% si se propune cota de 0,32% din valoarea impozabila a cladirii care poate fi:



a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

În cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor de mai sus impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

**-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol**, cota prevazuta la art. 458 alin (3) se stabileste la 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

**-impozitul pe cladirile rezidentiale și clădiri anexă aflate in proprietatea persoanelor fizice**, cota prevazuta la art. 457 se propune la 0,15% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0 CLĂDIRI	1	2
A Cladire cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	X	X
B Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	1013	608
C Cladire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	304	203
D Cladire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din otrice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	203	177
E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	127	76
F In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
	50% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii



## **Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor juridice:**

**-impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice,** cota prevazuta la art 460 alin (1) este cuprinsa intre 0,08% -1,3% asupra valorii impozabile a cladirii, si se propune cota de 0,2% din valoarea impozabila a cladirii.

**-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice,** cota prevazuta la art 460 alin (2) este cuprinsa intre 0,2% - 1,3% si se propune cota de 1,3%

**-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol,** cota prevazuta la art 460 alin (3) se stabileste la 0,4 %,din valoarea impozabila a cladirii.

**-impozitul pe cladirile nereevalueate proprietatea persoanelor juridice,** prevazuta la art.460 alin(8) se stabileste la 5% din valoarea impozabila a cladirii care nu a fostreevaluata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta.

## **Impozit/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții**

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	902	729
B	-	-
C	-	-
D	-	-

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul urmator exprimat in lei pe hectar :

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozit/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul urmator exprimat in lei pe hectar :

Nr crt	Categoria de folosință	Zona A	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Arabil	28	-	-	-
2	Păsuni	21	-	-	-
3	Finețe	21	-	-	-
4	Vii	47	-	-	-
5	Livezi	54	-	-	-
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28	-	-	-
7	Terenuri cu ape	15	-	-	-
8.	Teren neproductiv	0	-	-	-



Suma stabilită conform tabelului mai sus mentionat se înmulțeste cu coeficientul de corecție corespunzător prevazut în urmatorul tabel:

Rangul Localitatii	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Pentru terenurile din în extravilan, propunem să se stabilească o singură zonă de calitate, respectiv zona D, la care se aplică coeficientul de corecție corespunzător prevazut la art 457 alin(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren cu construcții	31
2	Arabil	51
3	Pășune	28
4	Fîneață	28
5	Vie pe rod	56
6	Livadă pe rod	57
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16
8	Teren cu ape, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
9	Teren cu amenajări piscicole	34

### **III. Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice.**

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice, se va calcula în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, astfel:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică pînă 1600 cmc inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	9
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 – 2000 cmc.	19
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 – 2600 cmc.	73
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 – 3000 cmc.	146
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc.	294
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicole cu masa totală maxim autorizată de pînă la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18
remorci	
Pînă la 1 t	10
Între 1 t – 3 t	39
Între 3 t – 5 t	60
Peste 5 t	74



### VEHICOLE INREGISTRATE

Vehicole cu capacitatea cilindrica;	LEI/200 CMC
Vehicole inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	3
Vehicole inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	6
Vehicole fara capacitate cilindrica evidentiata	100
Combine	50/an

5 Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

		Impozitul,în lei,pentru vehicolele angajate exclusiv în operatiuni de transport intern		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
1	Masă de cel putin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	142	
2.	Masă de cel putin de 13 t dar mai mica de 14 t	142	395	
3.	Masă de cel putin de 14 t dar mai mica de 15 t	395	555	
4.	Masă de cel putin de 15 t dar mai mica de 18 t	555	1257	
5.	Masă de cel putin de 18 t	555	1257	
		Impozitul,în lei,pentru vehicolele angajate exclusiv în operatiuni de transport intern		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare ie	
1	Masă de cel putin de 15 t dar mai mica de 17 t	142	248	
2.	Masă de cel putin de 17 t dar mai mica de 19 t	248	509	
3	Masă de cel putin de 19 t dar mai mica de 21 t	509	661	
4.	Masă de cel putin de 21t dar mai mica de 23 t	661	1019	
5.	Masă de cel putin de 23t dar mai mica de 25 t	1019	1583	
6.	Masă de cel putin de 25 t dar mai mica de 26 t	1019	1583	
7.	Masa de cel putin de 26 t	1019	1583	



	Impozitul, în lei, pentru vehicolele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
1 Masă de cel putin de 23 t dar mai mica de 25 t	661	670
2.Masă de cel putin de 25 t dar mai mica de 27 t	670	1046
3.Masă de cel putin de 27 t dar mai mica de 29 t	1046	1661
4.Masă de cel putin de 29 t dar mai mica de 31 t	1661	2464
5.Masă de cel putin de 31 t dar mai mica de 32 t	1661	2464
6. Masa de cel putin 32 t	1661	2464

#### **IV. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor**

A. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

B.

1. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

2.

Suprafața terenului pentru care se obtine certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Pînă la 150 mp inclusiv	3
Între 150 - 250 mp inclusiv	4
Între 250 - 500 mp inclusiv	5
Între 500 - 750 mp inclusiv	6
Între 750 - 1000 mp inclusiv	7
Peste 1000 mp	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

2. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - 15 pentru fiecare instalată;

3. Pentru eliberarea avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului - 17lei;

4. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - 10 lei

5. Pentru eliberarea atestatului de producător – 50 lei;

6. Pentru eliberarea carnetului de comercializare produse agricole – 20 lei/certificat.

7. Taxă pentru eliberare crtificate de înregistrare fiscală a persoanelor fizice și juridice 10 lei ;

8. Taxă pentru eliberarea adeverințelor, anchetelor sociale și a oricăror alte înscrișuri prin care se atestă un fapt sau o situație -5 lei ;



9. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – 23 lei.
10. Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizație privind desfășurare activitatii de alimentație publica in functie de suprafata aferenta activitatilor respective :
  - 230 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp
  - 4600 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp

#### **V. Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;
2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 26 lei/mp;
3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității - 37 lei/mp/an sau fractiune.

#### **VI. Impozitul pe spectacole**

1. 1% in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;
- 2 2% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele mentionate mai sus ;

#### **VII. Alte taxe locale**

Taxă salubrizare:

- pentru persoane fizice, taxa de salubrizare se stabileste la suma de 3,2 lei/persoană/lună;
- pentru persoane juridice, taxa de salubrizare se stabileste la suma de 416 lei/tonă.

Persoanele care au fost impuse la plată pentru serviciul de salubrizare și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei (contract de munca în strainatate, declaratie pe propria raspundere etc.) vor fi scutite la cerere de plata acestui serviciu pentru perioada respectivă. scutirea operind cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii.

Pentru familiile care sunt rezidente în strainatate, plată serviciului de salubrizare se va face doar pentru o singura persoana, scutirea operind cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii.

Taxă măsurători teren la a doua cerere – 50 lei

Taxă transport autocamion – 5 lei/km;

Taxă executat lucrări cu buldoexcavatorul – 120 lei/oră;

Taxă pentru întocmire dosar pentru legea 17/2014- 2% din prețul de vânzare

Taxe xerox:

- a) o față - 0,50 lei;
- b) două fețe - 1,00 lei.

#### **VIII. Taxe speciale**

1. Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendare teren agricol - 5 lei;
2. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabularii - 5 lei.
3. Taxe eliberare duplicat certificat stare civilă-10 lei ;
4. Taxă pentru eliberare anexa 24 -10 lei ;
5. Solicitare transcrieri acte stare civilă-10 lei
6. Înregistrare căsătorie- 10 lei ;

7. Înregistrare naștere/deces -3 lei ;
8. Taxă comerț ambulant - 50 lei;
9. Taxa divort - 507 lei;
10. Eliberare adeverințe stare civilă- 3 lei.

Pentru plata cu anticipație a impozitelor și taxelor locale (teren, clădiri și taxe asupra mijloacelor de transport) datorate pentru întregul an de persoane fizice și persoane juridice pînă la data de 31 martie a anului fiscal, Consiliul local se propune acordarea unei bonificații de până la 10%.

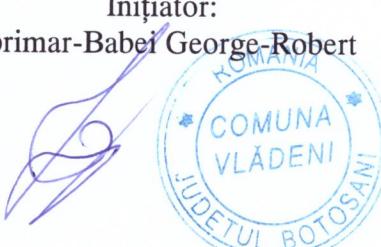
Deasemeni Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și alte taxe locale, pentru anumite categorii de contribuabili, persoane cu handicap, nevăzători, văduve și veterani de război. Pentru a putea beneficia de scutirea sau reducerea impozitelor și taxelor locale contribuabili trebuie să depună cerere și acte doveditoare din care să rezulte cele specificate în cerere. Scutirea sau reducerea se face cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care persoana depune documentele justificative.

**Art. 3:** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport, datorat pe întregul an de către persoane fizice și juridice, pînă la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%.

**Art. 4:** Primarul comunei Vlădeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5** Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului Județului Botoșani, primarului Comunei Vlădeni Județul Botoșani și persoanelor interesate.

Inițiator:  
Viceprimar-Babei George-Robert



The stamp is circular with the text "ROMÂNIA" at the top, "COMUNA VLĂDENI" in the center, and "JUDEȚUL BOTOȘANI" at the bottom, surrounded by small stars.