

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OSTRĂ
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2018**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.185 , 266 alin. (5) și art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/27.03.2014 ;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 52/2016 privind aprobarea statutului comunei Ostra ; ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Ostra este următoarea :

b) Rangul IV – Zona C

luând act de:

- f) Expunerea de motive a primarului comunei Ostra , înregistrat la nr.4844/10.11.2017
- g) Raportul Biroului Buget Contabilitate Finanțe in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ostra , înregistrat la nr.4845 /10.11.2017 ;
- h) raportul Comisiei de specialitate respectiv pentru programe de dezvoltare economico - socială , buget ,finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comunală , înregistrat la nr.5650 din 29.12.2017;
- i) raportul de avizare favorabil a Comisiei de specialitate, respectiv pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului Local Ostra înregistrată la nr.5651 din 29.12.2017 ;
- j) raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local, pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 5652 din 29.12.2017 ;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Ostra adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2018, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Ostra sunt prevăzute în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, **și se plătește lunar, sau cel mai târziu până la 31.12.2018 .**

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de **1%**, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(4) . Taxa de salubritate persoane fizice și juridice (mediu) prevăzută la Capitolul VIII din Anexa la prezenta hotărâre se va achita lunar sau cel mai târziu până la data de 31.12.2018.

Art. 3. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii **persoane fizice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 6. Pentru anul fiscal 2018, cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri , teren și mijloace de transport , la 15 % față de nivelurile stabilite în Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare , atât pentru persoanele fizice cât și cele juridice .

Art.7 Acordarea de scutiri și facilități se va face conform prevederilor art. 456 ,464 , 469 , 476 , 485 , 487 din legea nr.227/2015 privind codul Fiscal prin depunerea lunară de cereri și acte doveditoare , de către contribuabili din care să rezulte necesitatea aplicării acestor scutiri și facilități .

Art. 8. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art.9. Se aprobă Procedura de acordare a înlesnirilor la plată, constând în scutirea de majorări de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale cuvenite bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al comunei Ostra , conform Anexei nr.2 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 10. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice 1000 lei;
- pentru persoane juridice 2000 lei.

Art. 11. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2018 și este aplicabilă în anul fiscal 2018 .

Art.12. (1) Primarul comunei Ostra prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : www.primariacomuniostra.ro.

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și **(3)** art. 761 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de Ședință,
Nastire Nicoleta



Contrasemnează:
Secretar comună,
Smărăndeanu Bogdan

Ostra la 29.12.2017
Nr.67



ANEXA NR.2 LA HCL NR.67/29.12.2017

Procedură de acordare a înlesnirilor la plată, constând în scutirea de majorări de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale cuvenite bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al comunei Ostra ;

I. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1 . Prezenta procedură instituie modalitatea de acordare a scutirii de la plată a majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale, restante la plată, datorate bugetului local de către persoanele fizice, care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al comunei Ostra .Acordarea înlesnirilor la plată se face numai cu respectarea prezentei proceduri. Prezenta procedură se aplică pe raza administrativă teritorială a Comunei Ostra va fi adoptată prin hotărâre a Consiliului Local.

II. OBIECTIVUL, SCOPUL PROCEDURII

Art.2. (1) Obiectivul prezentei proceduri constă în asigurare a autonomiei locale care are la bază dreptul de a acorda înlesniri la plată, prin care se urmărește stimularea achitării voluntare de către contribuabili ai obligațiilor de plată restante la buget, maximizarea încasărilor bugetare, stimularea mediului economic și respectiv, diminuarea arieratelor bugetare, aspect de care beneficiază întreaga societate.

III. BAZA LEGALĂ

Art. 3.(1) art.185 alin.(1) lit b) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(2) art.184 alin.(5) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4.(1) Autoritatea publică care implementează prezenta procedură este UAT comuna Ostra prin Biroul Buget Contabilitate Finanțe

(2) Prezenta procedură este adoptată potrivit prevederilor art.185 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

IV. DOMENIUL DE APLICARE

Art.5. (1) Prezenta procedură se adresează contribuabililor persoane fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al comunei Ostra și care au evidențiate la rolul fiscal obligații fiscale restante, datorate bugetului local al comunei Ostra .

(2) La cererea temeinic justificată a contribuabilului (îndeplinirea condițiilor art 6. alin 3), organul fiscal local poate acorda scutirea în proporție de 100 % pentru majorările de întârziere aferente obligațiilor fiscale, dacă obligațiile bugetare certe, lichide și exigibile, vor fi achitate la data depunerii cererii, dar nu mai târziu de 31.12.2017, inclusiv, sub sancțiunea decăderii.

V. CONDIȚII DE ACORDARE

Art.6. (1) Scutirile ce vor fi acordate prin prezenta procedură, sunt cele prevăzute la art.185 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, respectiv scutiri de majorări de întârziere aferente obligațiilor fiscale.

(2) Scutirea se aplică în proporție de 100 % pentru majorările de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale, dacă obligațiile bugetare certe, lichide și exigibile, vor fi achitate la data depunerii cererii, dar nu mai târziu de 31.12.2017 inclusiv, sub sancțiunea decăderii.

(3) Pot beneficia de scutirile prevăzute în prezenta procedură, contribuabilii persoane fizice care au obligații fiscale restante și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) contribuabilul stinge integral, până la data depunerii cererii temeinic justificate dar nu mai târziu de 22.12.2017, inclusiv, sub sancțiunea decăderii, obligațiile bugetare certe, lichide și exigibile, exclusiv majorările de întârziere care fac obiectul cererii de scutire;

Dacă contribuabilul persoană fizică are mai multe tipuri de obligații fiscale la bugetul local al comunei Ostra și face dovada plății integrale numai pentru o anumită obligație fiscală, prezenta procedură de scutire a majorărilor de întârziere se va aplica, în mod corespunzător numai pentru majorările de întârziere, aferente respectivului impozit/taxă.

b) Contribuabilul să aibă depuse toate declarațiile prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și toate obligațiile de plată ca urmare declarării, sunt stinse prin orice modalitate prevăzută de lege.

c) Contribuabilul depune cererea temeinic justificată, până la data de 22.12.2017 inclusiv, sub sancțiune decăderii, la registratura Primăriei comunei Ostra, însoțită de următoarele documente:

- fotocopia/fotocopiile actelor de identitate a/ale proprietarilor;
- fotocopia documentului de plată (dacă plata nu s-a efectuat casieria primăriei);

*Fotocopiile vor fi conforme cu originalul. Conformitatea cu originalul a copiilor se efectuează de către contribuabil/plătitor prin înscrierea mențiunii "conform cu originalul" și prin semnătura acestuia.

4) Majorările de întârziere aferente titlurilor executorii, emise potrivit legii și comunicate organului fiscal local nu fac obiectul prezentei proceduri.

VI. MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A PROCEDURII

ART. 7 (1) Pentru a beneficia de scutire, contribuabilul persoană fizică depune cererea temeinic justificată, până la data de 22.12.2017 inclusiv, sub sancțiune decăderii, la registratura UAT comuna Ostra.

(2) Cererea însoțită de documentația privind scutirea la plata majorărilor/penalităților de întârziere aferente obligațiilor fiscale datorate bugetului local, va fi analizată de Impozite Taxe și Executare Silită din cadrul Biroului Buget Contabilitate Finanțe, în termen de 10 de zile de la data înregistrării acesteia.

(3) Compartimentul Impozite Taxe și Executare Silită verifică îndeplinirea condiției privind achitarea integrală/parțială la data solicitării, a obligațiilor bugetare datorate bugetului local, documentele depuse de contribuabil și respectarea oricărei alte prevederi a acestei proceduri.

(4) În urma analizei efectuate, Compartimentul Impozite Taxe și Executare Silită va întocmi un referat de către privind acordarea/neacordarea scutirii. Documentația, împreună cu referatul vor fi înaintate șefului Biroului Buget Contabilitate Finanțe pentru viza controlului financiar preventiv (CFP) și viza de legalitate a consilierului juridic, iar apoi spre aprobare primarului comunei Ostra, fără a mai fi necesară aprobarea fiecărei cereri prin hotărâre de consiliu local. În baza referatului de acordare/neacordare va fi emisă de către Biroul Buget Contabilitate Finanțe decizia privind acordarea/neacordarea scutirii.

(5) Înregistrarea în evidența fiscală a facilităților acordate va fi efectuată pe baza referatului aprobat de Primarul comunei și a deciziei privind acordarea scutirii. Majorările de întârziere aferente obligațiilor datorate bugetului local pentru care sunt îndeplinite condițiile din prezenta procedură vor fi scăzute din evidențele fiscale, despre acest lucru fiind înștiințată și persoana fizică care a depus cererea.

(6) În cazul în care cererea temeinic justificată pentru acordarea de înlesniri la plată nu este completă și/sau nu este însoțită de documentele prevăzute, compartimentul de specialitate va transmite o înștiințare contribuabilului prin care se va solicita completarea cererii/documentației. În acest caz, termenul de evaluare prevăzut la alin. (2) curge de la data la care cererea este considerată complă.

Președinte de ședință

Nastiuc Nicoleta



Contrasemnează Secretar

Smărăndeanu Bogdan

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OȘTRA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.4844/10.11.2017
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2018

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.185 , 266 alin. (5) și art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/27.03.2014 ;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 52/2016 privind aprobarea statutului comunei Ostra ; ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Ostra este următoarea :

a) Rangul IV – Zona C

luând act de:

- a) Expunerea de motive a primarului comunei Ostra , înregistrat la nr.4844/10.11.2017
- b) Raportul Biroului Buget Contabilitate Finanțe în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ostra , înregistrat la nr.4845 /10.11.2017 ;
- c) raportul Comisiei de specialitate respectiv pentru programe de dezvoltare economico - socială , buget ,finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comunală , înregistrat la nr.5650 din 29.12.2017;
- d) raportul de avizare favorabil a Comisiei de specialitate, respectiv pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului Local Ostra înregistrată la nr.5651 din 29.12.2017 ;
- e) raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local, pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 5652 din 29.12.2017 ;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Ostra adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2018, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Ostra sunt prevăzute în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, **și se plătește lunar, sau cel mai târziu până la 31.12.2017.**

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de **1%**, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(4) . Taxa de salubritate persoane fizice și juridice (mediu) prevăzută la Capitolul VIII din Anexa la prezenta hotărâre se va achita lunar sau cel mai târziu până la data de 31.12.2018.

Art. 3. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii **persoane fizice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 6. Pentru anul fiscal 2018, cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri , teren și mijloace de transport , la 15 % față de nivelurile stabilite în Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare , atât pentru persoanele fizice cât și cele juridice .

Art.7 Acordarea de scutiri și facilități se va face conform prevederilor art. 456 ,464 , 469 , 476 ,1 485 , 487 din legea nr.227/2015 privind codul Fiscal prin depunerea lunară de cereri și acte doveditoare , de către contribuabili din care să rezulte necesitatea aplicării acestor scutiri și facilități .

Art. 8. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art.9. Se aprobă Procedura de acordare a înlesnirilor la plată, constând în scutirea de majorări de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale cuvenite bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al comunei Ostra , conform Anexei nr.2 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 10. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice 1000 lei;
- pentru persoane juridice 2000 lei.

Art. 11. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2018 și este aplicabilă în anul fiscal 2018 .

Art.12. (1) Primarul comunei Ostra prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : www.primariacomuneiostra.ro.

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 761 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

A v i z a t,

Secretar comună,

Smărândeau Bogdan

Inițiator al proiectului de hotărâre,

Primar Oros Ioan



ANEXA NR.2 LAPROIECTUL DE HCL NR.4844/10.112.2017

Procedură de acordare a înlesnirilor la plată, constând în scutirea de majorări de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale cuvenite bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al comunei Ostra ;

I. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1 . Prezenta procedură instituie modalitatea de acordare a scutirii de la plată a majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale, restante la plată, datorate bugetului local de către persoanele fizice, care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al comunei Ostra .Acordarea înlesnirilor la plată se face numai cu respectarea prezentei proceduri. Prezenta procedură se aplică pe raza administrativă teritorială a Comunei Ostra va fi adoptată prin hotărâre a Consiliului Local.

II. OBIECTIVUL, SCOPUL PROCEDURII

Art.2. (1) Obiectivul prezentei proceduri constă în asigurare a autonomiei locale care are la bază dreptul de a acorda înlesniri la plată, prin care se urmărește stimularea achitării voluntare de către contribuabili ai obligațiilor de plată restante la buget, maximizarea încasărilor bugetare, stimularea mediului economic și respectiv, diminuarea arieratelor bugetare, aspect de care beneficiază întreaga societate.

III. BAZA LEGALĂ

Art. 3.(1) art.185 alin.(1) lit b) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(2) art.184 alin.(5) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4.(1) Autoritatea publică care implementează prezenta procedură este UAT comuna Ostra prin Biroul Buget Contabilitate Finanțe

(2) Prezenta procedură este adoptată potrivit prevederilor art.185 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

IV. DOMENIUL DE APLICARE

Art.5. (1) Prezenta procedură se adresează contribuabililor persoane fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al comunei Ostra și care au evidențiate la rolul fiscal obligații fiscale restante, datorate bugetului local al comunei Ostra .

(2) La cererea temeinic justificată a contribuabilului (îndeplinirea condițiilor art 6. alin 3), organul fiscal local poate acorda scutirea în proporție de 100 % pentru majorările de întârziere aferente obligațiilor fiscale, dacă obligațiile bugetare certe, lichide și exigibile, vor fi achitate la data depunerii cererii, dar nu mai târziu de 31.12.2017, inclusiv, sub sancțiunea decăderii.

V. CONDIȚII DE ACORDARE

Art.6. (1) Scutirile ce vor fi acordate prin prezenta procedură, sunt cele prevăzute la art.185 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, respectiv scutiri de majorări de întârziere aferente obligațiilor fiscale.

(2) Scutirea se aplică în proporție de 100 % pentru majorările de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale, dacă obligațiile bugetare certe, lichide și exigibile, vor fi achitate la data depunerii cererii, dar nu mai târziu de 31.12.2017 inclusiv, sub sancțiunea decăderii.

(3) Pot beneficia de scutirile prevăzute în prezenta procedură, contribuabilii persoane fizice care au obligații fiscale restante și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) contribuabilul stinge integral, până la data depunerii cererii temeinic justificate dar nu mai târziu de 22.12.2017, inclusiv, sub sancțiunea decăderii, obligațiile bugetare certe, lichide și exigibile, exclusiv majorările de întârziere care fac obiectul cererii de scutire;

Dacă contribuabilul persoană fizică are mai multe tipuri de obligații fiscale la bugetul local al comunei Ostra și face dovada plății integrale numai pentru o anumită obligație fiscală, prezenta procedură de scutire a majorărilor de întârziere se va aplica, în mod corespunzător numai pentru majorările de întârziere, aferente respectivului impozit/taxă.

b) Contribuabilul să aibă depuse toate declarațiile prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și toate obligațiile de plată ca urmare declarării, sunt stinse prin orice modalitate prevăzută de lege.

c) Contribuabilul depune cererea temeinic justificată, până la data de 22.12.2017 inclusiv, sub sancțiune decăderii, la registratura Primăriei comunei Ostra, însoțită de următoarele documente:

- fotocopia/fotocopiile actelor de identitate a/ale proprietarilor;
 - fotocopia documentului de plată (dacă plata nu s-a efectuat casieria primăriei);
- *Fotocopiile vor fi conforme cu originalul. Conformitatea cu originalul a copiilor se efectuează de către contribuabil/plătitor prin înscrierea mențiunii "conform cu originalul" și prin semnătura acestuia.

4) Majorările de întârziere aferente titlurilor executorii, emise potrivit legii și comunicate organului fiscal local nu fac obiectul prezentei proceduri.

VI. MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A PROCEDURII

ART. 7 (1) Pentru a beneficia de scutire, contribuabilul persoană fizică depune cererea temeinic justificată, până la data de 22.12.2017 inclusiv, sub sancțiune decăderii, la registratura UAT comuna Ostra.

(2) Cererea însoțită de documentația privind scutirea la plata majorărilor/penalităților de întârziere aferente obligațiilor fiscale datorate bugetului local, va fi analizată de Impozite Taxe și Executare Silită din cadrul Biroului Buget Contabilitate Finanțe, în termen de 10 de zile de la data înregistrării acesteia.

(3) Compartimentul Impozite Taxe și Executare Silită verifică îndeplinirea condiției privind achitarea integrală/parțială la data solicitării, a obligațiilor bugetare datorate bugetului local, documentele depuse de contribuabil și respectarea oricărei alte prevederi a acestei proceduri.

(4) În urma analizei efectuate, Compartimentul Impozite Taxe și Executare Silită va întocmi un referat de către privind acordarea/neacordarea scutirii. Documentația, împreună cu referatul vor fi înaintate șefului Biroului Buget Contabilitate Finanțe pentru viza controlului financiar preventiv (CFP) și viza de legalitate a consilierului juridic, iar apoi spre aprobare primarului comunei Ostra, fără a mai fi necesară aprobarea fiecărei cereri prin hotărâre de consiliu local. În baza referatului de acordare/neacordare va fi emisă de către Biroul Buget Contabilitate Finanțe decizia privind acordarea/neacordarea scutirii.

(5) Înregistrarea în evidența fiscală a facilităților acordate va fi efectuată pe baza referatului aprobat de Primarul comunei și a deciziei privind acordarea scutirii. Majorările de întârziere aferente obligațiilor datorate bugetului local pentru care sunt îndeplinite condițiile din prezenta procedură vor fi scăzute din evidențele fiscale, despre acest lucru fiind înștiințată și persoana fizică care a depus cererea.

(6) În cazul în care cererea temeinic justificată pentru acordarea de înlesniri la plată nu este completă și/sau nu este însoțită de documentele prevăzute, compartimentul de specialitate va transmite o înștiințare contribuabilului prin care se va solicita completarea cererii/documentației. În acest caz, termenul de evaluare prevăzut la alin. (2) curge de la data la care cererea este considerată complă.

Inițiator – Primar

Oros Ioan



Avizat Secretar
Smărăndeanu Bogdan

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OSTRĂ
PRIMAR OROS IOAN
Nr. 4844 din 10.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Domnilor consilieri :

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care sunt prevazute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2016.

In vederea finantarii proiectelor aflate in derulare si pentru ca sursele bugetului local sa satisfaca intr-o proportie cat mai mare nevoile actuale ale cetatenilor comunei Ostra, dar si cerintele Uniunii Europene, este necesara majorarea impozitelor si taxelor locale cu un procent de 5% față de anul 2017 (15% față nivelurile din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal) precum si atragerea de noi surse extrabugetare, precum si valorificarea judicioasa si eficienta a patrimoniului comunei Ostra .

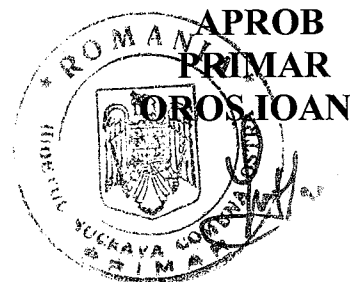
In baza prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competenta sa stabileasca cota impozitelor si taxelor locale, cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime, stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevazute in suma fixa, precum si stabilirea nivelului bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) si art.472, alin. (2) din Codul fiscal.

Pentru anul fiscal 2018 propunem o majorare de 15% față de nivelurile stabilite în Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, atât pentru persoanele fizice cât și cele juridice, conform anexei la proiectul de hotărâre precum și aprobarea majorării impozitului/taxei pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani și a impozitului pe cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilan cu 500%, conform art. 489, alin (4), (5), si (6) din legea 227 /2015 privind Codul fiscal ;.

Proiectul de hotărâre împreună cu întraga documentație a fost pus în dezbatere publică timp de 30 zile, neînregistrându-se sugestii sau alte propuneri drept pentru care solicit analizarea acestuia în comisiile de specialitate ale consiliului local, în vederea adoptării acestuia .



R O M A N I A
JUDETUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI OSTRĂ
BIROU BUGET CONTABILITATE FINANȚE
Nr. 4845 din 10.11.2017



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pentru anul 2018**

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale și sunt reglementate de art. 453-495¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – TITLUL IX “Impozite si taxe locale” .

În categoria impozitelor și taxelor locale se includ: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren , impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale conform legii.

Conform art. 490 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și pentru aplicarea amenzilor și majorărilor aferente.

Competența consiliilor locale se materializează în stabilirea de cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în lege, de până la 50% conform art. 489 alin (2) din Codul fiscal, cu excepții a celor prevăzute la art. 494 alin.10 lit. b) și c) cu privire la taxele judiciare și extrajudiciare de timbru;

Cotele adiționale vor fi stabilite în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice precum și de necesitățile bugetului local ;

- majorarea impozitului pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, cu până la 500%, începând cu al treilea an, și a impozitului pe clădiri respectiv impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;

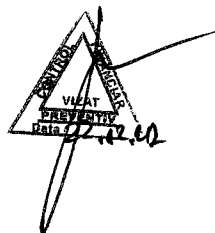
Propunem Consiliului Local aprobarea majorării impozitului/taxei pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani și a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan cu 500%, conform art. 489, alin (4), (5), și (6) din legea 227 /2015 privind Codul fiscal ;

- în cazul impozitului pe clădiri , teren și mijloace de transport ,propunem o majorare de 15 % față de nivelurile stabilite în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare , atât pentru persoanele fizice cât și cele juridice .

Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Ostra sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul raport .

În conformitate cu prevederile art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare , propun inițierea unui proiect de hotărâre prin care să fie aprobate nivelurile taxelor și impozitelor locale aferente anului 2018 confor anexei la prezentul raport .

Șef birou
Ec. Gheață Georgel ,



ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
Nr. 5650 din 29.12.2017

R A P O R T D E A V I Z A R E
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pentru anul 2018

Comisia de specialitate nr.1 a consiliului local, respectiv pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul consiliului local, a analizat în ședința pe comisie, expunerea de motive a d-lui Oros Ioan – primarul comunei , raportul compartimentului de specialitate pentru proiectul de hotărâre susmenționat .

În unanimitate de voturi comisia de specialitate, avizează favorabil proiectul de hotărâre și-l supune spre aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 29.12.2017 .

Președintele comisiei de specialitate
Maxim Constantin



Secretar comisie,
Robaniuc Viorica

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTR
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
Nr. 5651 din 29.12.2017

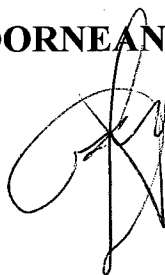
R A P O R T D E A V I Z A R E
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pentru anul 2018

Comisia de specialitate , a consiliului local, respectiv pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul consiliului local , a analizat în ședința pe comisie expunerea de motive prezentată de către d-l. Oros Ioan – primarul comunei , raportul compartimentului de specialitate, pentru proiectul de hotarare susmenționat.

În unanimitate de voturi comisia de specialitate, avizează favorabil proiectul de hotărâre și-l supune spre aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 29.12.2017 .

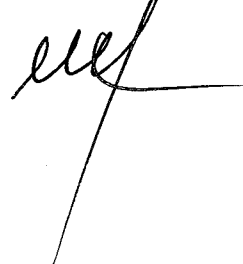
Președintele comisiei de specialitate.

DORNEANU Dnu



Secretarul comisie

NASTIUC Maria Cristina



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTR
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
Nr.5652 din 29.12.2017

R A P O R T D E A V I Z A R E
la proiectul de hotărâre privind aprobarea privind stabilirea impozitelor și
taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2018

Comisia de specialitate a consiliului local, respectiv pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte și protecția copilului. , protecția mediului și turism a prezentat în ședința pe comisie expunerea de motive și raportul compartimentului de specialitate, pentru proiectul de hotărâre susmenționat.

În unanimitate de voturi comisia de specialitate, avizează favorabil proiectul de hotărâre și-l supune spre aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 29.12.2017 .

Președintele comisiei de specialitate,

Lupescu Constantin Florin



Secretarul comisiei

Iacob Petru

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat azi 11.11.2017 cu ocazia afișării la sediul Primăriei comunei Ostra , a proiectelor de hotărâre cu caracter normativ ce urmează a fi dezbătute în ședința ordinară a Consiliului Local Ostra din luna Decembrie 2017 , după cum urmează :

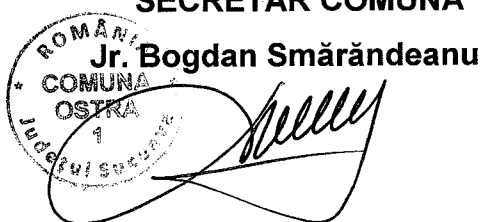
(1) Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2018 .

În conformitate cu art.7 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, prin care se prevede că în cadrul procedurilor de elaborare a proiectelor de acte normative autoritatea administrației publice are obligația să publice un anunț referitor la această acțiune.

Orice propuneri, sugestii sau opinii cu privire la aceste proiecte se primesc în scris în perioada 11.11.2017 - 22.12.2017, la sediul Primăriei comunei Ostra , la d-nul Smărăndeanu Bogdan - Secretarul comunei Ostra, desemnat în acest scop , pentru relația cu societatea civilă.

SECRETAR COMUNĂ

Jr. Bogdan Smărăndeanu

The image shows an official circular stamp of the Municipality of Ostra, Suceava County. The stamp contains the text "ROMÂNIA", "JUDEȚUL SUCEAVA", "COMUNA OSTRĂ", and the number "1". Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.