

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN
PERSOANE FIZICE**



1. (*) Subsemnata/Subsemnatul NICOLAE VICTOR CNP: 3
 de proprietari, identificata/identificat cu CI seria NICOLAE MARIA nr. 7, eliberat(ă) de UTUUL GARA
 data și locul nașterii: localitatea M. BALCESCU, județul/tara ARADUL ROMANIA
 2. (**) cu domiciliul în: localitatea TRIMBATA DOMINA str. 11
 bl. sc. et. ap., județul/sectorul ARADUL codul poștal țara Romania,
 telefon, fax, email, cetățenia romana, starea civilă
 casatorit,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,63 (ha), la prețul de 23.000 (lei/ha)*2)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului
(doouzei mii trei lei)

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastra / ((*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)	Categori a De Folosință *3) (**)	Obs.
Se completează de câtre vânzător	N. Balcescu Jud. Calara si	1,63	21157	21157	29	85	ARABIL	
Verificat primărie*4)	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform art. 236/2008 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
TEODORESCU SERGIU

Semnătura L.S.

Data 08.08.2012

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 *2) Se va completa în cifre și litere.
 *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă.

JUDETUL CALARASI
PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU

Registrul de evidenta
Nr.223/08.08.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna NICULAE VICTOR SI NICOLAE MARIA din COMUNA NICOLAE BALCESCU, SAT FINTINA DOAMNEI, JUDETUL CALARASI în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	STEFANESCU MIHAIL
Domiciliul/sediul	N.BALCESCU, JUD.CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1.N-NICOLAE NATALIA 2.E-DRUM 3.S-ANGHEL I TUDOR 4.V-LOT PRIMARIE
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Giurea Constantin



SECRETAR
Voicu Ecaterina

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.