

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata: **SUFER STEFAN** CNP. **0726349393**
 având adresa de comunicare în localitatea **BUCUREȘTI** str. **CRAPULUI**
 nr. **66**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-** judetul/sectorul **2** codul poștal. **0726349393**
 e-mail: **mioara.sufer@gmail.com** telefon **32.590** (trebuie să dăruie cina soției mele)
 situat în extravilan, în suprafață de **1,3579** (ha), la prețul de **32.590** (trebuie să dăruie cina soției mele)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Cumpărătorul achită toate taxele, inclusiv actele de cumpărare

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽¹⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral ⁽²⁾	Număr de carte funciară ⁽²⁾	Număr tarla/lot ⁽²⁾	Număr parcelă ⁽²⁾		
Se completează de către vânzător	BALACIU IALOMITA	1,3579			63	8	Arabil	
Verificat primărie ⁽³⁾	X	X			X	X	^	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
SUFER MIOARA
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura **L.S.**

Data **20.07.2017**

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sercele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de înabunătățiri funciare, drumurile tehnice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă
- (4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10107din 25.07.2017.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SUFER STEFAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
SC GINX AC SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. DUMITRU ALEXANDRU 2. MD MEREUTA SERGHIE
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, **SUFER STEFAN**, CNP. **1010000000000000000**,
având adresa de comunicare în localitatea **BUCUREȘTI**, str. **CRAPOLOI**,
nr. **66**, bl. **5**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, județul/sectorul **2**, codul poștal **060000**,
e-mail **mioara.sufer@gmail.com**, telefon **0726349393**,
situat în extravilan, în suprafață de **1,2** (ha), la prețul de **28.800 (douăzeci și opt mii opt sute)** lei⁽³⁾.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Cumpărătorul achită toate taxele, inclusiv actele de cumpărare

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral ^(**)	Număr de carte funciară ^(**)	Număr tarla/lot ^(**)	Număr parcelă ^(**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU IALOMITA	1,2			638	15	Arabil	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuțernicit
SUFER MIOARA
(numele și prenumele în cifre)

Semnatura **L.S.**

Data **20.07.2017**

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sericele, solarele, răsadnile și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, decât nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10108 din 25.07.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SUFER STEFAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC GINX AC SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. TACHE NICOLAE
	2. TRIFU RADA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, **SUFER STEFAN**, CNP. **66110239**
având adresa de comunicare în: localitatea **BUGUREȘTI**, str. **CRAFULUI**
nr. **66**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, județul/sectorul **2**, codul poștal **0726349393**
e-mail **miron.sufer@gmail.com**, telefon **1805 (amiecpstulecina)**
situat în extravilan, în suprafață de **00751** (ha), la prețul de **1805** (amiecpstulecina) vând teren agricol
Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Cumpărătorul achită toate taxele, inclusiv actele de cumpărare

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^(*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU IALOMITA	9,0751			261/ 4	41	Arabil	
Verificat primărie ^(*)	✓	✓			✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Varizator/Imputernicit,
SUFER MIOARA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  L.S.

Date: 20.07.2017

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Campurile notate cu (*) de noua lege.

- (f) Se completează numele și prenumele candidatului înregistrat

- (2) Se va completa în cifre și litere.

(2) Se va completa în cifre și litere

(4) Se completează cu „X” coloanele în care sunt prezente următoarele categorii de terenuri agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile, răcoale, pomacole, plantațiile de nămol și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, decât nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri fundiare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

(4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10109 din 25.07.2017.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SUFER STEFAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC GINX AC SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. NEDELCU MARIA 2. STIRBU AURELIAN
-----------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, **SUFER STEFAN**, CNP. **CRAPULUI**
având adresa de comunicare în localitatea **BUCURESTI**, str. **CRAPULUI**
nr. **66**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, județul/sectorul **2**, codul poștal. **0726 349 393**
e-mail: **sufes@gmail.com**, telefon **1850** (mic optsuete intre)
situat în extravilan, în suprafață de **0,0767** (ha), la prețul de **1850** lei⁽¹⁾
vând teren agricol

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Cumpărătorul achită toate taxele, inclusiv actele de cumpărare

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽¹⁾	Observații
	Crașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciara(**)	Număr tarla/lot(**)	Număr parcella(**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU IALOMIȚA	0,0767			261/4	40	Arabil	
Verificat prin:	X	✓			✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
SUFER MIOARA
(numele și prenumele în scris)

Semnatura **[Signature]** L.S.

Data **20.07.2017**

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnile și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, alte asemenea

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10110din25.07.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SUFER STEFAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC GINX AC SRL	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. IONITA CONSTANTIN 2. SUFER STEFAN
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel