


COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea <u>CALARASI / ULMIENI</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență... <u>101</u> din <u>18.02.2018</u>
Primăria <u>COM. ULMIENI</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>MANCUI ANICORDA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,  
1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, COSTEA STEFAN CATALIN, domiciliat/domiciliată ULMIENI  
str. SPIRU HAREJ, nr. 15, bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul CALARASI,  
telefon 0734700181, act de identitate, seria KE, nr. 04173, eliberat de PREȘ. JUDEȚULUI la  
data 12.02.2018, în calitate de DIRECTOR EXECUTIV,  
prin .....

2. (\*) pentru SC. NEI AGRO FARMING SA având număr de ordine în  
registrul comerțului 723/90/12.02.2017, cod unic de înregistrare RO.333.8464.1  
3. (\*) cu sediul în: localitatea ULMIENI str. SOSELA STEFANESII  
nr. 13, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ULMIENI, codul poștal  
telefon ....., fax ....., e-mail .....


prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în  
suprafață de 2.0611 ha, identificat cu număr cadastral 2.0759 înscris în cartea  
funciară nr. 20759 a localității ULMIENI, făcută de MARIA CONSTANȚA și afișată în data  
de 08.02.2018 la sediul Primăriei ULMIENI.  
Prețul oferit pentru cumpărare este de 17.405 (PÂNDEAȘI 4077 RON) (PREȚUL SE VA SCRIE ÎN CIFRE ȘI LITERE)  
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte

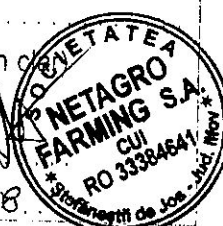
- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. COPIE CONTRACT ARENDA NR. 3/23.01.2018  
2. COPIE CARTE ÎNȚINȚĂ  
3. COPIE CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE, REBUTIA NR. 108/19.01.2018, CERTIFICAT DE ÎNREG. ÎNȚINȚĂ  
Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate

publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
.....
(numele și prenumele în c.....
Semnătura L.S. 
.....
Data ... 26.02.2018



COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea CALARASI/ULMENI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență... 39..... din 26.10.2018
Primăria COM. ULMENI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea MANCU ANISOARA	<i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, COSTEA ȘTEFAN CATALIN, domiciliat/domiciliată ODDETHA  
str. SPIRU HARET, nr. 15, bl. .... sc. .... ap. .... județul/sectorul CALARASI  
telefon 0734700491, e ..... seria KL, nr. .... liberat de ȘTEFAN OLTEANU la  
data 12.12.2012, CNPIC ..... ite de BUREȘOR EXECUTIV  
prin .....

2. (\*) pentru S.E. METALERO FARMING S.A având număr de ordine în  
registru comertului 221/914/12.03.2017 cod unic de înregistrare RO 33284641

3. (\*) cu sediul în: localitatea ȘTEFĂNEȘTI DE JOS, str. ȘOSELA ȘTEFĂNEȘTI  
nr. 13, bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ILFOV, codul poștal .....  
telefon ..... fax ..... e-mail .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în  
suprafață de 0.1000 ha, identificat cu număr cadastral 4637, înscris în cartea  
funciară nr. 4637 a localității LILIEȘTI, făcută de GIOLACU MIRCEA și afișată în data  
de 09.02.2017 la sediul Primăriei LILIEȘTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 4.000 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)  
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte



- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. COPIE CONTRACT ALENDA NR. 122/05.12.2017
2. COPIE CARTE ÎMPUTERNICIE
3. COPIE CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE REȘORȚIA NR. 1581/19.01.2018, CERTIFICAT DE ÎNREG. IDENȚIC

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate

publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit, ..... (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S. 	
Data ... 26.02.2018 .....	