

HOTĂRÂRE

**PRIVIND RECTIFICAREA BUGETULUI LOCAL LA NIVELUL COMUNEI SINEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA,
PENTRU trimestrul II, A PROGRAMULUI ANUAL DE ACHIZIȚII ȘI LISTEI OBIECTIVELOR DE
INVESTIȚII**

Consiliul local al comunei Sinești, județul Ialomița,

Având în vedere:

- prevederile 339/2015 privind bugetului de stat pentru 2017, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea nr. 33 din 10.03.2017, a Consiliului Județean Ialomița;
- Legea nr. 6/2017, privind bugetul de stat pe anul 2017;
- Adresele Administrației Județene a Finanțelor Publice Ialomița nr. ILG-STZ1948/22.02.2017, nr. IL GSTZ 2045/27.02.2017, privind repartizarea sumelor defalcate și a cotelor defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale și repartizarea sumelor defalcate din TVA, pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate pe anul 2016;

Examinând:

- expunerea de motive a primarului comunei Sinești,
- raportul comisiei de specialitate,
- referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art.45 alin. (2) lit.a coroborat cu art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă rectificarea bugetului local consolidat la nivelul comunei Sinești, județul Ialomița, pe anul 2017, după cum urmează:

A. Se rectifică bugetul local, secțiunea de funcționare și dezvoltare, sursa A, la nivelul comunei Sinești, județul Ialomița, pe anul 2017, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta.

Art.2 - Se aprobă Lista obiectivelor de investiții și Programul anual de achiziții, la nivelul comunei Sinești, județul Ialomița, pe anul 2017, conform anexelor nr. 3 și nr. 4, ce fac parte integrantă din prezenta.

Art.3 - Se aprobă utilizarea sumei de 5.040.000 lei reprezentând excedent bugetar la data de 31.12.2016, pentru finanțarea cheltuielilor de la secțiunea de dezvoltare, pe anul 2017, sursa A.

Art.5 – Prezenta hotărâre va fi transmisă pe site-ul www.mai.gov.ro și afișată pe site-ul www.primariasinestiil.ro de către primar și compartimentul contabilitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local precum și comunicată Instituției Prefectului – județul Ialomița, de către secretarul comunei.

Art.6 - Primarul comunei și compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE,

BARBU MARIAN



SECRETAR,

STAN PETRUTA

Nr. 29

Adoptată la Sinești

Astăzi, 18.05.2017



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL SINEȘTI

HOTĂRÂRE

Privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. Euro APAVOL S.A." a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Consiliul Local al comunei Sinești,

Având în vedere:

- Nota de fundamentare a S.C. EURO APAVOL S.A. nr. 3460/03.05.2017;
 - Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 3 - "Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor", Obiectivul Specific OS 3.2. - Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației".
 - H.G. nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr. 601/2010 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița;
- Ținând cont de prevederile:
- Art. 4, art. 5 alin. (10) lit. "a" și alin. (12), art. 8 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

- Prevederile art. 36 alin (1), alin. (2) lit. "b" și "c", alin. (4) lit. "f" și alin. (6) lit. "a" pct. 14, art. 115 alin. (1) lit. "b" coroborat cu prevederile art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 45 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. Euro APAVOL S.A." a terenurilor identificate conform Anexei nr. 1 (Planul de situație) și Anexei nr. 2 (Coordonate puțuri de alimentare), parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Obiectivele de investiții aferente "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. Euro APAVOL S.A." se vor construi/extinde/reabilita

pe terenuri care se află în domeniul public al localității Sinești, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul comunei Sinești să semneze o declarație pe proprie răspundere privind disponibilitatea terenurilor pe care se vor construi noile investiții finanțate prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 3 - "Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor", Obiectivul Specific (OS) 3.2. - Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației".

(2) Se aprobă modelul declarației prevăzut la alin. (1), conform Anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Sinești, prin compartimentele de specialitate ale aparatului propriu.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului localității și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către S.C. EURO APAVOL S.A.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL

BARBU MARIAN



Contrasemnează,

SECRETAR

Nr. 30.....

DATA 18.05.....2017

EMISA LA SINEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „ Modernizare strazi, in satale Sinești, Lilieci , si Catrunesti comuna Sinești, județul Ialomița ”,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINEȘTI,

in temeiul art. 45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare, analizând prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala ,

luând act de Ordinul nr.1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala,

luând act de Ordinul nr.199/2014 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala . aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, ministerul dezvoltării regionale si administratiei publice, nr.1851 /2013,

luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea continutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice , precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

ținând seama de prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

analizând Documentația de avizare pentru lucrări de intervenții și indicatorii tehnico – economici ai proiectului „ privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „ Modernizare strazi, in satale Sinești, Lilieci , si Catrunesti comuna Sinești, județul Ialomița ”,

având in vedere prevederile art.36 alin.(2) precum și pe cele ale art.128 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata ,cu modificările și completările ulterioare ,

HOTARASTE:

Art.1.- Se aprobă, pentru lucrări de implementare a proiectului „ „ Modernizare strazi, in satale Sinești, Lilieci , si Catrunesti comuna Sinești, județul Ialomița ”, indicatorii tehnico-economici, după cum urmează:

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 24.999.438,35LEI;
din care C + M (inclusiv TVA) =18.481 897,86 LEI;
- b) Lungime drum =11.100 ml;
- c) durata de executie va fi de 5 ani esalonati conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare;

Art.2.- Cheltuielile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art.1 se suportă din veniturile proprii ale bugetului local.

Art.3 - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul COMUNEI SINEȘTI.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BARBU MARIAN

Nr. 31.
Din 18.05.2017



Avizat ,
Secretar comuna
STAN PETRUTA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARIA
COMUNEI SINEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
„AMENAJARE PARC VERDE LOCALITATEA LILIECI, COMUNA SINEȘTI, județul Ialomița”,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINEȘTI,
în temeiul art. 45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,
analizând prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala ,
luând act de Ordinul nr.1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala,
luând act de Ordinul nr.199/2014 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala , aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, ministerul dezvoltării regionale și administrației publice, nr.1851 /2013,
luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice , precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,
ținând seama de prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
analizând Documentația de avizare pentru lucrări de intervenții și indicatorii tehnico – economici ai proiectului
AMENAJARE PARC VERDE LOCALITATEA LILIECI, COMUNA SINEȘTI, județul Ialomița,
având în vedere prevederile art.36 alin.(2) precum și pe cele ale art.128 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată ,cu modificările și completările ulterioare ,

HOTARASTE:

Art.1.- Se aprobă, pentru lucrări de implementare a proiectului „
AMENAJARE PARC VERDE LOCALITATEA LILIECI, COMUNA SINEȘTI ,
județul Ialomița, indicatorii tehnico-economici, după cum urmează:

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 103 524,71LEI;
din care C + M (inclusiv TVA) =99.669,71 LEI;
b) SUPRAFATA TOTALA ACTUAL ESTE DE 616 si se preconizeaza a se mari la 650mp;

Art.2.- Cheltuielile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art.1 se suportă din veniturile proprii ale bugetului local.

Art.3 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul COMUNEI SINEȘTI.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BARBU MARIAN



Nr. 32/18.06.2017
Din2017

Avizat ,
Secretar comuna
STAN PETRUTA

ROMANIA
JUDETUL IALOMIȚA
COMUNA SINEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**Privind vânzarea terenului conform contractului de contractului de concesiune
cu nr. 3183/11.12.2002**

Primarul comunei Sinești, județul Ialomița;

Analizând :

- cererea depusă de doamna DUMITRU EMIL, prin care solicită cumpărarea terenului conform contractului de concesiune cu nr 2162/26.04.2017;
- contractul de concesiune nr nr 3183/11.12.2002;
- raportul de evaluare al terenului din data de 26.04.2017 ;

Având în vedere :

- prevederile art. 36 , alin. (2) lit. c), alin (5) lit. b) și art. 123 alin (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată de Legea nr. 286/ 2006;

În temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată, propune spre adoptare prezenta

HOTARARE

Art. 1 Se aprobă vânzarea suprafeței de 1000 mp, teren intravilan ce face obiectul contractului de concesiune nr nr 3183/11.12.2002;

Art. 2 Se însușește raportul de evaluare al terenului pe baza căruia s-a stabilit prețul de vânzare.

Art. 3 Prețul de vânzare este stabilit la suma de 4,00 Euro/mp, ce va fi plătit în lei, integral, calculat la cursul stabilit de BNR, la data încheierii contractului de vânzare cumpărare. Cumpărătorul va suporta și celelalte taxe legate de încheierea contractului de vânzare cumpărare.

Art. 4 Se împuternicește domnul Ion Marian – primarul comunei pentru a reprezenta Consiliul Local Sinești în vederea semnării actului de vânzare cumpărare la Notarul Public.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
BARBU MARIAN**



Nr. 33
Astăzi, 18.05.....2017

Adoptată la SINEȘTI

SECRETAR,

STAN PETRUTA

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINESTI
JUDEȚUL IALOMIȚA**

HOTĂRÂRE

**privind încetarea contractului de suprafață cu nr 721/17.02.2016 și aprobare actului
aditional cu nr. 1 la contractul de concesiune cu nr. 1791/05.07.2002**

Consiliul Local al comunei Sinesti, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2016,

Având în vedere:

- cererea doamnei cu nr. 5043/09.12.2015;
- C.I. –Olaru Elena;
- Contract de concesiune cu nr. 1791/05.7.2002
- CERTIFICAT DE URBANISM CU NR 68/12.11.2002;
- AUTORIZATIA DE CONSTRUCTIE CU NR. 6/27.05.2003;
- Receptia la terminarea lucrarilor cu nr. 2358/25.06.2015;
- Hotararea Consiliului Local cu nr 5/08.01.2016-privind constituirea dreptului de suprafață

catre doamna OLARU ELENA ;

- Certificatul de casatorie OLARU ELENA;
- CONTRACTUL DE SUPRAFATA CU NR 721/17.02.2016;
- REFERATUL DE LA OFICIUL DE CADASTRU si publicitate ialomita
- Expunerea de motive a domnului Primar;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. d) coroborat cu alin. 6, lit. a), pct. 5, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă încetarea contractului de suprafață 721/17.02.2016 și aprobare actului additional cu nr. 1 la contractul de concesiune cu nr. 1791/05.07.2002.

Art. 2 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului, Primarului, Compartimentelor Urbanism și Cadastru, serviciului TAXE SI Impozite – Sinesti .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BARBU MARIAN**



**Avizat
SECRETAR COMUNA,
STAN PETRUTA**

Nr. 34
din 18.05.2017
EMISA LA SINESTI

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINESTI
JUDEȚUL IALOMIȚA**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unor locuri de casă, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Sinesti, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinara din data de 29.09.2016,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar;
- Procesul – verbal întocmit de comisia de verificare a solicitărilor depuse de tineri în temeiul Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, desemnată prin HC nr. 49/2013;
- Referatul Comisiei Speciale pentru Analizarea Solicităților Tinerilor în vederea atribuirii de terenuri pentru construcții și cel al Serviciului Urbanism și de Amenajare a Teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate;
- Prevederile art. 1, 3, 5 și 6, alin. 1, 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. d) coroborat cu alin. 6, lit. a), pct. 5, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – 1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unor loturi de teren în suprafață de 500-1000 m.p. tinerilor. conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – 1) Beneficiarii prezentei hotărâri au obligația să realizeze construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să realizeze construcția cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

2) În cazul nerespectării condițiilor impuse la alin. (1), Consiliul Local va retrage dreptul de folosință asupra terenului.

Art. 3 – Primarul comunei și Compartimentul Urbanism și Cadastru vor pune în posesie persoanele identificate în Anexa nr. 1, în baza unui proces – verbal.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariasinestiil.ro.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului, Primarului, Viceprimarului și Comisiei Speciale, în vederea înștiințării persoanelor nominalizate în Anexa nr. 1, respectiv Compartimentelor Urbanism și Cadastru în vederea punerii în posesie a beneficiarilor locurilor de casă nominalizați în Anexa nr. 1.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BARBU MARIAN**



Nr. 35
din 18.05.2017
EMISA LA SINESTI

**Avizat
SECRETAR COMUNA,
STAN PETRUȚA**

ANEXA NR. 1 LA HCL Nr. 35 /2017

TABEL CU PERSOANELE BENEFICIARE DE PREVEDERILE LEGII nr.15/2003, carora li s-a aprobat teren in folosinta gratuita, pentru construire de locuinta, conform Legii nr. 15/2003.

Nr. crt.	Nume si prenume beneficiar	Anul nasterii	Suprafata aprobata Mp	Date de identificare Sat, strada, tarla si parcela
1.	BOGDAN IONUT DANIEL	1992	500	T240;P7 .
2.	FLOREA GEORGIANA	1982	880	T121/2; P7.
3.	DRAGOI MARIANA-MONICA	1988	880	T121/2; P6.
4.	GRUIA ALEXANDRU - LUCIAN	1993	982	T342/4;P30.
5.	CONSTANTIN NICOLETA	1987	1000	T268/1; P5

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
BARBU MARIAN**

CONSILIERI LOCALI:

NICULAE CRISTIAN

BERENDEI ILIE

HARAS IULIANA.....

RADU IONEL.....

PARVU MIHAI

BARBU MARIAN

VARASTEANU DAN- TITI.....

BANDOIU CRISTIAN

GHEORGHE IULIAN

SPANU VALENTIN

GRASU GHEORGHE

Primar,

ION MARIAN



HOTĂRÂRE

privind completarea anexei nr. 1, care face parte integrantă din Hotărârea nr. 40/2011, privind inventarierea terenurilor din domeniul privat al comunei Sinești.

Consiliul Local, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Primar;
- referatul compartimentului de specialitate;
- raportul de avizare al Comisiei pentru activitate financiară, juridică, disciplină, economică, amenajarea teritoriului și urbanism;
- prevederile art. 36 alin. 2, lit. c și art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă completarea, anexei nr. 1, care face parte integrantă din Hotărârea nr. 40/2011, cu privire la aprobarea inventarii terenurilor din domeniul privat al comunei Sinești, cu următoarele poziții;

NR. CRT.	TARLA	NUMARUL LOTULUI	CARTEA FUNCIARA	SUPRAFATA LOTULUI /MP	OBSERVATII
1.	CV268/1	5	-	1.100	PE TERITORIUL COMUNEI SINEȘTI, SAT LILIECI

Art.2-Celelalte prevederi ale HCL NR. 40/19.04.2011-privind aprobarea inventarii terenurilor din domeniul privat al comunei Sinești, rămân neschimbate;

Art.3 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local precum și comunicată Instituției Prefectului – județul Ialomița, de către secretarul comunei.

Art. 4 – Primarul și aparatul de specialitate al Primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE,

BARBU MARIAN



Nr. 36

Adoptată la Sinești

Azi, 18.05.2017

SECRETAR,

STAN PETRUTA