



ROMANIA  
JUDETUL CALARASI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMENI

Comuna Ulmeni, judetul Calarasi: cod fiscal:3796691;cod postal:917260; <tel:0242523123>;

## HOTĂRÎRE

### privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr.15/2003

Consiliul Local al comunei Ulmeni, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 26 Iulie 2016;

Avînd în vedere;

- Prevederile art.(1), (2) (3) și (6) din Legea nr..15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru ),construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.5 din HG nr.896/2003, privind aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
- Prevederile HCL Ulmeni nr.23/31.07.2007, prin care s-a constatat apartenența la domeniul privat al comunei Ulmeni, județul Călărași a unor bunuri imobile;
- Prevederile HCL Ulmeni nr.12/30.03.2011, privind aprobarea Planului Urbanistic zonal –zona B și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia;
- Expunerea de motive a primarului Comunei Ulmeni, județul Călărași, înregistrată sub nr.2464/15.06.2016;
- Procesul verbal de ședință al Comisie juridice și de disciplină , înregistrat sub. nr.1/23.07.2013
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 2488/16.06.2016;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de disciplină înregistrat sub nr.3006/26.07.2016;
- Prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art.36 alin. (2) lit. (c) și în temeiul art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE;

**Art.1.** Se validează situația terenurilor intravilane disponibile aflate în domeniul privat al comunei Ulmeni, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta Hotărîre.

**Art.2.** Se stabilesc criteriile de atribuire a loturilor respective;

- Tinerii să aibă vârsta de la 18 ani împliniți pînă la 35 ani și domiciliul în comuna Ulmeni;
- La data depunerii cererii precum și la data soluționării acesteia,nu au avut

sau nu dețin în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în comuna Ulmeni cât și în altă localitate;

- În termen de un an de la atribuirea terenului, beneficiarul terenului este obligat să înceapă construcția locuinței, fiind respectate prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrurilor de construcții.
- Nerespectarea termenului de un an, implica pierderea folosinței terenului.

**Art.3.** Se constituie comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în următoarea componență;

Președinte - Catana Ion -viceprimar

Membrii; - Ojovan Marin referent registrul agricol și urbanism

- Panciu Constantin – consilier local

**Art.4.** Se aprobă atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile Legii nr.15/2003, persoanelor prevăzute în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire se în sarcinează Primarul comunei Ulmeni și compartimentul Registrul Agricol și Urbanism.

**Art.6.** Secretarul comunei va comunica tuturor celor interesați, prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Florian COTEA

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretarul comunei Ulmeni  
Anișoara MANCIU

Nr. 25  
Adoptată la Ulmeni  
Astăzi:26.07.2016

Total consilieri 15  
Prezenti 15  
Vot pentru 15