

CERERE

Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului.

JUDETUL CĂLĂRAȘI LOCALITATEA SPANŢOV (*)	Nr.unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidență.
PRIMĂRIA COMUNEI SPANŢOV (*)	Nr. 186 din 29.06.2018 (zi, luna, an) (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea(*) Olia Leuște	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare. (*)

Stimată doamnă/domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata OMEL ANETA CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [redacted] eliberat(ă) de SPCEP OLTEȚA, data și locul nașterii [redacted] localitatea SPANŢOV, județul/țara CĂLĂRAȘI.

2. (**) cu domiciliul în : localitatea _____ strada _____ nr. _____, bl _____, sc _____, etaj _____, ap. _____ județul/sectorul _____ cod poștal _____ țara _____ telefon _____ fax _____, e-mail _____ cetățenia _____ starea civilă _____.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata GEORGESCU HARIAN CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [redacted] eliberat(ă) de SPCEP SECTOR 4, data și locul nașterii [redacted] localitatea RASCHETI, județul/țara AMBROUȚA.

2. (**) cu domiciliul în : localitatea _____ strada _____ nr. _____, bl _____, sc _____, etaj _____, ap. _____ județul/sectorul _____ cod poștal _____ țara _____ telefon _____ fax _____, e-mail _____ cetățenia _____ starea civilă _____.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ZANUINEA AUNA-BANDA CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [redacted] eliberat(ă) de SPCEP SECTOR 4, BIROU, data și locul nașterii [redacted] localitatea OLTEȚA, județul/țara CĂLĂRAȘI.

2. (**) cu domiciliul în : localitatea _____ strada _____ nr. _____, bl _____, sc _____, etaj _____, ap. _____ județul/sectorul _____ cod poștal _____ țara _____ telefon _____ fax _____, e-mail _____ cetățenia _____ starea civilă _____.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata GEORGESCU ANDRA-BANA CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria R.V. nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCEP SECTOR 4, data și locul nașterii [redacted] localitatea BUCUREȘTI, județul/țara SECTOR 2.

2. (**) cu domiciliul în : localitatea _____ strada _____ nr. _____, bl _____, sc _____, etaj _____, ap. _____ județul/sectorul _____ cod poștal _____ țara _____ telefon _____ fax _____, e-mail _____ cetățenia _____ starea civilă _____.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata VOICU ELENA CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria KL nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCEP OLTEȚA, data și locul nașterii [redacted] localitatea CHIBULET, județul/țara CĂLĂRAȘI.

2. (**) cu domiciliul în :localitatea _____ strada _____
nr. _____, bl _____, sc _____, etaj _____, ap. _____ județul/sectorul _____ cod poștal _____
țara _____ telefon _____ fax _____
e-mail _____ cetățenia _____ starea civilă _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" PR. ZURICCA S. TUDOR, CRAIU ALEXANDRU

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0449 ha situat în extravilanul localității SPARTIOV identificat cu număr cadastral 22029, înscris în cartea funciară nr. 22029 a localității SPARTIOV care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. COPIE CU NOTENITURI;

2. CERTIFICAT FISCAL;

3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

OMEL ANETA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/împuternicit,

GEORGEBCU MARIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), OMEI ANETA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea OLTETIȚA, str. [REDACTED] nr. 84, bl. L2, sc. 4, et. 3, ap. 73, județul/sectorul CALARASI, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED].

Subsemnatul/Subsemnata*1), GEORGESCU MARIAN, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI, str. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul 7, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED].

Subsemnatul/Subsemnata*1), RAVINEA ALINA SANDA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI, str. [REDACTED] nr. 13, bl. 14, sc. 6, et. 1, ap. 107, județul/sectorul 45, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED].

Subsemnatul/Subsemnata*1), GEORGESCU ANDRA-IOANA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI, str. [REDACTED] nr. 80, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul 7, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED].

Subsemnatul/Subsemnata*1), VOICU ELENA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea OLTETIȚA, str. [REDACTED] nr. 66, bl. 1, sc. 8, et. 1, ap. 5, județul/sectorul CALARASI, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED].

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0749 ha, la prețul de 1500/e

(o mie cincizeci lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numărul cadastral (**)	Număr de carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SPANTOV	0,0449	22059	22059	39	43	ARABIL	
Verificat primar	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OMET ANETA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

GEORGESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

RĂDULEA ALINA - SANDA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

GEORGESCU ANDRA - IOANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

VOICU ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 29.06.2018.

ST

-
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - *2) Se va completa în cifre și litere.
 - *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 - *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

JUDETUL CĂLĂRAȘI LOCALITATEA SPANȚOV	(*)	Registrul de evidență. Nr. <u>187</u> din <u>29.06.2018</u> (*)
---	-----	--

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de**OMET ANETA, GEORGESCU MARIAN, RĂDUINEA ALINA-SANDA, GEORGESCU ANDRA-IOANA, VOICU ELENA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt	Numele și prenumele persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. PURICĂ TUDOR
	2. CRAU ALEXANDRU
	3.
	4.
	5.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Gheorghescu Silviu-Niki

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Secretar comuna, ..

Buciumeneanu Liliana

(numele și prenumele/semnătura)

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.