

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, STROE YASILI CA, CNP. 927040  
având adresa de comunicare în: localitatea BALACIU, str. —  
nr. —, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal 927040  
e-mail. —, telefon —  
situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), la prețul de 20.000 (douăzeci mii lei<sup>(2)</sup>)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                            | Informații privind amplasamentul terenului |                     |                        |                                    |                            |                          | Categorია de folosință <sup>(3)</sup><br>(**) | Observații |
|----------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|------------|
|                                        | Orașul/Comuna/<br>Județul (*)              | Supraf.<br>(ha) (*) | Număr<br>cadastral(**) | Număr de<br>carte<br>funciară (**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parceta<br>(**) |                                               |            |
| Se completează<br>de către<br>vanzător | BALACIU<br>IALOMITA                        | 1,00                | —                      | —                                  | 530/3                      | 7                        | ARABIL                                        |            |
| Verificat<br>primărie <sup>(4)</sup>   | X                                          | X                   |                        |                                    | X                          | X                        | X                                             |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imp. semnat,

STROE YASILI CA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Stroie Yasili Ca

L.S.

Data 10.03.2020

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Judetul IALOMITA | Registrul de evidenta  |
| Primaria BALACIU | Nr 8729 din 10.03.2020 |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de STROE VASILICA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/ Sediu |
|-------------------------|------------------|
| SC MIHU AGRO SRL        | BALACIU          |
|                         |                  |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume vecin | 1. CALCANI CRISTINA<br>2. STROE EUGENIA |
|-----------------------|-----------------------------------------|
|-----------------------|-----------------------------------------|

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Simion Mirel Danut

SECRETAR  
Trandafir Alexandru Viorel