



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMENI

.....
Comuna Ulmeni, judetul Calarasi: cod fiscal:3796691;cod postal:917260; <tel:0242523123>;

HOTĂRÎRE

privind aprobarea dezmembrării terenului situat în extravilanul comunei Ulmeni, în Tarlăua 51, Parcelele 293,294, 295 cu numărul cadastral 20576

Consiliul Local al comunei Ulmeni, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară în data de 28 Noiembrie 2016;

Având în vedere;

- Prevederile HCL Ulmeni nr.33/28.09.2012, privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ulmeni, a unor suprafețe de teren în extravilan și în extravilan;
- Prevederile HCL Ulmeni nr.35/29.09.2016, privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul privat în domeniul public al comunei Ulmeni, în vederea realizării unor investiții finanțate din fonduri europene
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.4360/26.10.2016;
- Extrasul de carte funciara pentru informare nr.20576 Comuna Ulmeni;
- Prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare;
- Raportul de avizare al Comisiei de Agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat sub nr.4902/28.11.2016;
- Prevederile art.879 alin. (2) din Legea nr.287/2009, privind Codul civil;
- Prevederile art.36 alin.(2) lit. (c) și în temeiul art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE;

Art.1.Se aprobă dezmembrarea terenului extravilan în suprafața totală de 24771 mp situat în T 51, P 293,294, 295, având nr. cadastral 20576 și Carte funciara deschisă la localitatea Ulmeni sub nr.20576, după cum urmează;

Lotul 1.cu suprafața de 5995 mp, aflat în domeniul public, necesar pentru stația de epurare, cu următoarele vecinătăți;

N- teren aferent put și teren primarie

S- canal UAT Oltenița

E –teren primarie

V- dig- drum UAT Oltenița

Lotul 2, cu suprafata de 1589 mp, aflat in domeniul public, pentru forare put, cu urmatoarele vecinatati;

N- teren primarie

S-teren statie de epurare

E- teren statie de epurare

V- dig- drum UAT Oltenita

Astfel, din nr.cadastral 20576 , se vor dezlipii doua suprafete de teren care vor avea carti funciare separate, respectiv, suprafata de 5995 mp si 1589 mp, ce apartin domeniului public.

Diferenta de 17187 mp teren arabil extravilan , ramane in cartea funciara nr.20576, cu apartenenta la domeniul privat.

Art.2.Se imputerniceste dl. Uleia Gheorghe , primarul comunei Ulmeni, judetul Calarasi , sa semneze actul de dezmembrare in forma autentica.

Art.3.Secretarul comunei va comunica tuturor celor interesați, prezentul proiect de hotarare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin PANCIU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei Ulmeni
Anișoara MANCIU**

**Nr. 48
Adoptată la Ulmeni
Astăzi:28.11.2016**

**Total consilieri 14
Prezenți 14
Vot pentru 14**