

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1(\*)Subsemnata **GORNEANU MARIA**,

mail \_\_\_\_\_, cetățenia \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-  
starea civilă \_\_\_\_\_

3. (\*\*\*)Subsemnata **MOTOANGA MARIOARA**,

82 \_\_\_\_\_, șterii \_\_\_\_\_  
r. I \_\_\_\_\_, i poștal \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-  
mail \_\_\_\_\_, cetățenia \_\_\_\_\_, starea civilă \_\_\_\_\_

5. (\*\*\*)Prin **GORNEANU LUCIAN**, C

\_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_  
Mun. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ , e-mail \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8100(ha), la prețul de 18630 lei  
(optsprezecemiisasesutetreizecilei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numărul cadastral (**)	Număr de carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completeaza de catre vanzator	ULMENI	0.8100			5/1	97	TA	
Verificat primarie 4	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și

Vânzător/Împuternici  
**GORNEANU LUCIAN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura \_\_\_\_\_

Data 07.08.2018

## C E R E R E

**Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului.**

JUDETUL CĂLĂRAȘI	Nr.unic de înregistrare a ofertei de vânzare din
LOCALITATEA ULMENI (*)	Registrul de evidență.
PRIMĂRIA COMUNEI ULMENI (*)	Nr. <u>100</u> din <u>08 08 2018</u> (zi,luna,an) (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea(*) <u>HANCU ANISOARA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare. (*) 

**Stimată doamnă/domnule primar,**

1. (\*)Subsemnata **GORNEANU MARIA**,  
ident \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, 1931  
- Loc \_\_\_\_\_ sect.  
4, co \_\_\_\_\_ fon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ cetățenia \_\_\_\_\_ starea civilă \_\_\_\_\_

3. (\*\*) reședința în România, (dacă este cazul):  
localitatea \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl \_\_\_\_\_, sc \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
județul/sectorul \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4. (\*Subsemnata **MOTOANGA MARIOARA**,  
i \_\_\_\_\_ eliberat \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ și, str. P \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, cod \_\_\_\_\_  
I \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
mail \_\_\_\_\_ cetățenia \_\_\_\_\_ starea civilă \_\_\_\_\_

6. (\*\*) reședința în România, (dacă este cazul):  
localitatea \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl \_\_\_\_\_, sc \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
județul/sectorul \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

7. (\*\*\*)Prin **GORNEANU LUCIAN**,  
\_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

.....  
2. Din categoria "arendăși" ȘC LUEN COM SRL

3. Din categoria "proprietari vecini".....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.8100 ha situat în extravilanul localității Ulmeni, identificat cu număr cadastral \_\_\_\_\_, înscris în cartea funciară nr. \_\_\_\_\_ a localității Ulmeni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. CARTE IDENTITATE GORNEANU MARIA
2. CARTE IDENTITATE MOTOANGA MARIOARA
3. PROCURA NOTARIALA NR.4714/18.07.2018
4. CARTE IDENTITATE GORNEANU LUCIAN
5. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1004/26.02.1997
6. TITLU DE PROPRIETATE NR.77487/27.11.1996

.....  
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternici  
GORNEANU LUCIAN

Semnatura

(numele și prenumele în clar)

Data ..07.08.2018

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria ULMENI	Nr .403 din 08.08.2018...

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de GORNEANU MARIA impreuna cu MOTOANGA MARIOARA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
S.C LUEN COM SRL	COM. ULMENI, JUD. CALARASI

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	
	1. E - GORNEANU PANAIT 2. N- ANTENA 3. S - DRUM 4. V - M. VASILE ION

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DELEGATE,  
Catana Ion

SECRETAR  
Manciu Anjsoara