

OFERTA DE VÂNZARE TEREN persoane juridice

Subscrisa*¹⁾ INTZEN DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI RO 18803754
având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. AL. E. FLORASCA nr. 133-1
bl., sc., et. 6, ap., județul/sectorul 1, codul poștal
e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1
(ha), la prețul de 26.000 (lei)²⁾ (TRĂIEȘIȘTEȘII)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VÂND CONFORM PROMISIUNE BILATERALE DE
VÂNZARE CUMPARARE CĂTRE SA AGRO COCORA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință* ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Supra- fața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară(**)	Număr tarla/ lot(**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU	1	21310	21310	83/1	24	ARABIL	
Verificat primărie* ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

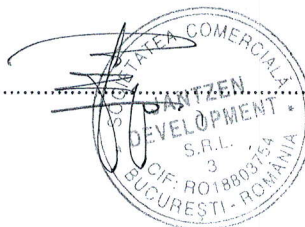
SĂNESCU CRISTINA ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 21.05.2018



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

*²⁾ Se va completa în cifre și litere.

*³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10066 din .21.05.2018

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC JANTZEN DEVELOPMENT SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC AGROMEC SA BALACIU	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. CHIRAN GHEORGHE 2. MD MIU GHEORGHE
-----------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN persoane juridice

Subscrisa^{*1)} JANTZEN DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI RO 18803754
având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. CALEA FLOREASCA nr. 133-1
bl., sc., et. 6, ap., județul/sectorul 1, codul poștal
e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2510
(ha), la prețul de 81.036 (lei)^{*2)} (OPTzeci și unu mii trei sute și șase)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE CONFORM PROMISIUNII BILATERALE DE
VÂNZARE CUMPARARE CĂTRE LA AGRO COCORA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{*3)} (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Supra- fața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară(**)	Număr tarla/ lot(**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU	2,250	21307	21307	57/1	4	AGRICOL	
Verificat primărie ^{*4)}	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

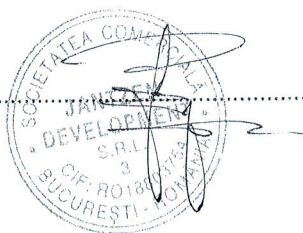
SĂNESCU CRISTINA ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 21.05.2018



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{*1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

^{*2)} Se va completa în cifre și litere.

^{*3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

^{*4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10067 din 21.05.2018

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC JANTZEN DEVELOPMENT SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
SC ELECTROTRANSCOM SRL	BUCURESTI, SECTOR 4

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD MIU GHEORGHE 2. TUDORICA ENACHE
-----------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN persoane juridice

Subscrisa⁽¹⁾ JANTZEN DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI RO 18803754,
având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. CALEA FLOREASCA nr. 133-134,
bl., sc., et. 6, ap., județul/sectorul 1, codul poștal,
e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2
(ha), la preț de 72.000 (lei)⁽²⁾ (ȘATELEȘIȘOUAKU)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE CONFORM PROMISIUNE BILATERALE DE
VÂNZARE CUMPARARE CĂTRE SA AGRO COCORA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{(3)(**)}	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Supra- fața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară(**)	Număr tarla/ lot(**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător	<u>BALACIU</u>	<u>2</u>	<u>21309</u>	<u>21309</u>	<u>57/1</u>	<u>8</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SĂNESCU CRISTINA ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 21.05.2018



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

⁽¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

⁽²⁾ Se va completa în cifre și litere.

⁽³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomierile, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁽⁴⁾ Se completează cu „X” ruonțiile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10068din 21.05.2018.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC JANTZEN DEVELOPMENT SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC ELECTROTRANSCOM SRL	BUCURESTI,SECTOR 4

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD TULUS STEFAN 2. MIU DUMITRU
-----------------------	--------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN persoane juridice

Subscrisa⁽¹⁾ JANTREN DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI RO 18803754,
având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. CALEA FLOREASCA nr. 133-1
bl., sc., et. 6, ap., județul/sectorul 1, codul poștal
e-mail vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2
(ha), la prețul de 22.980 (lei)⁽²⁾ (DOUAZECISICILAI NOUĂ SUTE OPT ZECI)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE CONFORM PROMISIUNII BILATERALE DE
VÂNZARE CUMPARARE ÎNTRE LA TEREN COCOA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ^{(3)(**)}	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Supra- fața (ha) ^(**)	Număr cadastral ^(**)	Număr de carte funciară ^(**)	Număr tarla/ lot ^(**)	Număr parcelă ^(**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU	2			643/1/5	3	ARABIL	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	x				x	x	x	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SAVESCU CRISTINA ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 21.05.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

⁽¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

⁽²⁾ Se va completa în cifre și litere.

⁽³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt arabile, vișii, livezi, pepinieră, vâșcoie, pomologie, plantărie de hamei și duzi, pășuni, fânețe, porci, solare, răsadnițe și altele asemenea, teren vegetale forestiere, dacă nu fac parte din amenajamente silvice, pășuni împădurite, teren ocupate cu construcții și instalații agrozoenice, amenajări piscicole și de îmbogățiri piscicole, aranjamente tehnice și de expunere agrozoenice, parcuri și spațiile de recreare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile reproductivă care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁽⁴⁾ Se completează cu „X” numele în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, actele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10069 din21.05.2018

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC JANTZEN DEVELOPMENT SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. HEREA ELENA 2. TRIF ELENA 3. UAT SF GHEORGHE
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
persoane juridice

Subscrisa*⁽¹⁾ JANTREN DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI RO 18803754
având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. CHIA FLORINSCA nr. 133-
bl., sc., et. 6, ap., județul/sectorul I, codul poștal
e-mail
(ha), la prețul de 4.996 (lei)⁽²⁾ (Patru mii nouă sute și 96 lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE CONFORM PROMISIUNE BILATERALE DE
VÂNZARE CUMPARARE ÎNTRE JA AGRO COOPRA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință**3)(**	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Supra- fața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară(**)	Număr tarla/ lot(**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător	BAZACIU	0,4			384/4	16	AGRARI	
Verificat primărie*(4)	x	x			x	x	x	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SĂNEȘCU CRISTINA ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 2.05.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de inter economie/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprind individuală etc.

²² Se va completa în orice zi "fiere".

Se compunează în 2-3 sursele în care s-au informat pe o perioadă de timp în legătură cu activitatea de lucru, care să poată fi verificată.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10070 din 21.05.2018.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC JANTZEN DEVELOPMENT SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD SAMOILA RADA 2. STAN ANICA
-----------------------	-------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa*(1) JAYZEN DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI RO 18803754,
având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. CHIA FLORIEȘCA nr. 133-
bl., sc., et. 6, ap., județul/sectorul 1, codul poștal
e-mail
(2) vânzător, vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,61
(ha), la prețul de 7008 (lei)*(2) (ȘATELENOAȘ)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE CONFORM PROMISIUNII BILATERALE DE
VÂNZARE CUMPARARE CĂTRE SA AGRO SOCORA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3)(**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Supra- fața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară(**)	Număr tarla/ lot(**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU	0,61			286/1/1	30	ARABIL	
Verificat primărie*4)	✓	✓			✓	✓	✓	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SĂNESCU CRISTINA ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Date 21.05.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

30 is complete in life; here.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10071din 21.05.2018

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC JANTZEN DEVELOPMENT SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MANEA PETRE 2. UAT SF GHEORGHE
-----------------------	--------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN persoane juridice

Subscrisa*⁽¹⁾ JANTZEN DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI RO 18803754
având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. CALEA FLORIEȘCA nr. 133-
bl., sc., et. 6, ap., județul/sectorul 1, codul poștal
e-mail
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,3295
(ha), la prețul de 15.245 (lei)⁽²⁾ (CINCI SARECECIȘI ȘI O ÎNSUTĂȘĂ DE ȘI CINCI)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL SE VINDE CONFORM PROMISIUNE BILATERALE DE
VÂNZARE CUMPARARE CĂTRE LA AGRICOL COCORA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință* ⁽³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Supra- fața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară(**)	Număr tarla/ lot(**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU	1,3295			643/1/5	7	ARABIL	
Verificat primărie* ⁽⁴⁾	x	x			x	x	x	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SĂNESCU CRISTINA ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 21.05.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

⁽¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

⁽²⁾ Se va completa în cifre și litere.

⁽³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole utilizate în activități productive, care sunt agricole, viticole, pomologice, plantații de hamei și suzi, pășuni, floriște, cereale, solonșoare, rădăcinile și lăptăși, pășuni, vegetație forestieră, mlaști sau parcuri amenajate în scopuri, pășuni împadurite, cele ocupate cu construcții și locuințe agricole, amenajări piscicole și de amenajări funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, plantări de soia și de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁽⁴⁾ Se completează dacă informațiile pot fi completate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, acte de posesie etc.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10072din 21.05.2018

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC JANTZEN DEVELOPMENT SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. BERECHET CONSTANTA 2. UAT SF GHEORGHE
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel