



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALACIU



## HOTĂRÂRE

privind acceptarea succesiunii vacante, rămase în urma defunctei Iliescu Hermina Verginia și înscrierea în inventarul domeniului privat al comunei Balaciu a bunurilor ce formează masa succesorală

Consiliul Local al comunei Balaciu, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, întrunit în ședință ordinară, astăzi 29.03.2017

*Având în vedere :*

- expunerea de motive a primarului nr.3765 din 13.03.2017
- certificatul de vacanță succesorală nr.19 din 10.03.2017 eliberat de Societatea Profesională Notarială- Andrei Aurel Jean și Anghel Andrei privind pe defuncta Iliescu Hermina-Verginia decedată la data de 06.05.2015, cu ultimul domiciliu în municipiul București, str.Dr.Frederic Joliot Curie nr.15,sector 5.

*În conformitate cu:*

- prevederile art.1135-1139 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*Examinând :*

- raportul nr.989 din 21.03.2017 al compartimentului buget,programe-prognoze,contabilitate.
- raportul nr. 981 din 20.03.2017 al comisiei de buget-finante a consiliului local
- avizul de legalitate a secretarului comunei nr. 924 din 16.03.2017

În temeiul art.21 alin.(1), art.36 alin.9 ,art.45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.1 lit.b) și ale art.121 alin.(1-3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – (1) Se aprobă acceptarea succesiunii vacante, rămase de pe urma defunctei Iliescu Hermina-Verginia, constând în următoarele bunuri:

**A.** Bunuri mobile: dreptul de creanță având ca obiect suma de 1.270,2013 (unamiedouășaptezeci-virgulădouămitreispence) lei, reprezentând preț achitat în baza contractului de vânzare-cumpărare nr.41693 din 22.01.1997 ce va fi actualizat cu rata inflației la data plății efective și suma de 500(cincisute) lei, reprezentând cheltuieli de judecată,la care este obligat Statul Român prin Ministerul Finanțelor Publice, conform Deciziei civile nr.1808 din data de 25.11.2014 pronunțată de Curtea de Apel București,Secția a IV-a Civilă,în dosarul nr.5153/302/2011,irevocabilă)

**B.** Bunuri imobile:

1. cota indiviză de 1/3(otreime) din dreptul de proprietate asupra terenului arabil cu o suprafață de 75.000 mp, situat în extravilanul comunei Balaciu,judetul Ialomița,tarla 45/4,parcela 5, având următoarele vecinătăți:

- la nord – md. Iatan Alecu
- la est – De 36
- la sud – md. Radu Constantin
- la vest – Teritoriu Sf.Gheorghe

*Defuncta a dobândit dreptul de proprietate asupra acestei cote, în calitate de moștenitoare a defunctului Iliescu Stelian, în baza Legii nr.18/1991, conform titlului de proprietate nr.026420 din 07.03.2001, eliberat de Comisia Judeteană Ialomița pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor.*

2. cota indiviză de 1/3 (otreime) din dreptul de proprietate asupra terenului arabil cu o suprafață totală de 24.000 mp, situat în extravilanul satului Copuzu, comuna Balaciu, județul Ialomița, din care
- suprafața de 14.000 mp, situat în tarla 746/4, parcela 10
  - suprafața de 4.000 mp, situat în tarla 746/3, parcela 15
  - suprafața de 6.000 mp, situat în tarla 885/2/1, parcela 1/1

*Defuncta a dobândit dreptul de proprietate asupra acestei cote, în calitate de moștenitoare a defunctului Iliescu Stelian, în baza Legii nr.18/1991, conform titlului de proprietate nr.027271 din 06.06.2003, eliberat de Comisia Judeteană Ialomița pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor.*

(2) la act de pasivul succesoral, ce constă în:

- 10(zece) lei, datorată de defunctă către bugetul de stat, cu titlu de obligații de plată principale, conform certificatului de atestare fiscală nr.4080536293819 din 25.01.2017, emis de Ministerul Finanțelor Publice-Agenția Națională de Administrare Fiscală;

- 689(șasesuteoptzecișinouă) lei, datorată de defunctă către bugetul local al comunei Balaciu, cu titlu de impozit, rămășițe și majorări de întârziere, conform certificatului de atestare fiscală pentru persoane fizice, nr.6133 din 06.03.2017, emis de Primăria comunei Balaciu, județul Ialomița.

- suma de 12.100,24 euro, echivalentul a 53.075,28 lei, la cursul de schimb valutar al BNR de 4,3863 lei/1 euro, datorată domnului Vulcu Dan Ioan, reprezentând contravaloarea lipsei de folosință a apartamentului nr.1, situat în București, str.Dr.Frederic Joliot Curie nr.15, sector 5, aferentă perioadei 13.07.2008-18.04.2011.

- suma de 50,33 euro, echivalentul a 220,78 lei, la cursul de schimb valutar al BNR de 4,3863 lei/1 euro, datorată domnului Vulcu Dan Ioan, reprezentând contravaloarea distrugerilor și degradărilor la proprietatea comună a imobilului situat în București, str.Dr.Frederic Joliot Curie nr.15, sector 5, pentru cota indiviză din proprietatea comună de 9,94% aferentă apartamentului nr.1 și

- suma de 3.480 lei datorată domnului Vulcu Dan Ioan, reprezentând cheltuieli de judecată, ultimele trei conform sentinței civile nr.7662 din 19.09.2013, pronunțată de judecătoria sectorului 3 București, definitivă și irevocabilă prin nerecurare.

**Art.2** - Comuna Balaciu va suporta pasivul succesoral numai în limita valorii bunurilor din patrimoniul succesoral.

**Art.3** - Se aprobă înscrierea în inventarul domeniului privat al comunei Balaciu, a bunurilor imobile înscrise la art.1.

**Art.4** - Primarul comunei prin compartimentele buget, programe-prognoze, contabilitate și registrul agricol, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.5** - Prin grija secretarului comunei, prezenta hotărâre se va comunica în termenele legale: Primarului comunei Balaciu, Societății Profesionale Notariale „Andrei Aurel Jean și Anghel Andrei”, și Instituției Prefectului, județul Ialomița, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Adoptată cu respectarea art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Constantin Liviu Georgian

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL COMUNEI BALACIU

Alexandru Viorel Trandafir

Nr.17

Adoptată la comuna Balaciu

Astăzi 29.03.2017

