



HOTĂRÂRE
Nr. 31/15.05.2020

**privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și regulamentul local de urbanism
aferent– pentru obiectivul „CONSTRUCȚII DEPOZITARE ȘI PRELUCRARE
CEREALE, extravilan sat Vlădeni, comuna Vlădeni, județul Botoșani”**

Consiliul Local al Comunei Vlădeni, Județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară convocată pentru data de 15.05.2020 ,

analizând raportul de specialitate nr. 245/14.05.2020 întocmit de compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vlădeni județul Botoșani și referatul de aprobare nr. 244/14.05.2020 întocmit de domnul Viceprimar cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și regulamentul local de urbanism aferent– pentru obiectivul **CONSTRUCȚII DEPOZITARE ȘI PRELUCRARE CEREALE**, extravilan sat Vlădeni, comuna Vlădeni, județul Botoșani” amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin CF nr.52940, în suprafața totală de 7217 mp,

având în vedere:

- Raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

- avizul Consiliului Județean Botoșani nr. 7/14.05.2020 pentru avizarea favorabilă a Planului Urbanistic Zonal,

în conformitate cu prevederile art.5, alin.1 și art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, și anexei nr. 1 la Hotărârile Consiliului local nr.48/2003 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

în temeiul prevederilor art. 47¹ alin. (1) și (2) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1)-(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

ART.1 – Se aprobă documentația PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și regulamentul local de urbanism aferent– pentru obiectivul „CONSTRUCȚII DEPOZITARE ȘI PRELUCRARE CEREALE, extravilan sat Vlădeni, comuna Vlădeni, județul Botoșani” , proiectant general SC PALTINUL INTERAX PROIECT SRL BOTOȘANI pentru beneficiarul S.C. EUROPEAN AGRICULTURAL TRADING SRL, teritoriul reglementat fiind identificat

conform CF nr. 52940, nr. cadastral 52940, în suprafață totală de 7217 mp din care 3535,10 mp sunt în intravilan iar 3681,90 mp sunt în extravilan, prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

ART.3— La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

ART.4— Se aprobă introducerea în intravilan a imobilului teren aferent lucrării, teren înscris în CF nr. 52940, nr. cadastral 52940, în suprafață de 7217 mp din care 3535,10 mp sunt în intravilan iar 3681,90 mp sunt în extravilan .

ART.5— Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 2 ani de la data aprobării acesteia.

ART. 6.-. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

ART.7—Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județul Botoșani, Primarului comunei Vlădeni, beneficiarului, persoanei responsabile cu privire la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism, prin afișare.

SEMNEAZĂ
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
AXINTE NECULAI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
BOGDAN- FLORENTIN RUSU