

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. MAGNUS-AUGUSTA S.R.L.CIF/CUI .RO30829680 avand adresa de comunicare in localitatea .SAT. IZVIN ,ORAS RECAS , str. Garii nr.31, ,camera 3,etaj , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , e-mail angelo_plodari@yahoo.com tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 250.000 mp la pretul total de 833.000 LEI (optutetrezecisitreimiilei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Giera	250.000	400565	400565	800	2	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 6-11-2019



Județul (*)	TMIS	Nr. 68	din 6.11.2019	(*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA			

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC MAGNUS-AUGUSTA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUNT	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROGIERA SRL
Denumire formă de organizare	
Domiciliul / sediul	GIERA NR. 303 JUDEȚUL TMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. OPREA ANDREI
	2.
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL PASU-IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIHAIOR-BOLEA



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. MAGNUS-AUGUSTA S.R.L.CIF/CUI .RO30829680 avand adresa de comunicare in localitatea .SAT. IZVIN ,ORAS RECAS , str. GARII nr.31, ,camera 3,etaj , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 150.000 mp la pretul total de 500.000 LEI (cincisutemiilei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Giera	150.000	811/2/7	400937		811/2/7	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		<i>h</i>	<i>h</i>	<i>h</i>		<i>h</i>	<i>h</i>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *6.11.2019*



Județul (*) <u>Timiș</u>	Nr. <u>69</u> din <u>6. 11. 2019</u> (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*) <u>GIERA</u>	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC MAGNUS-AUGUSTA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	<u>NU SUNT</u>	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC AGROGIERA</u>
Denumire formă de organizare	<u>SRL</u>
Domiciliul / sediul	<u>GIERA NR. 303 JUDEȚUL TIMIȘ</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. <u>BOANĂȘKI ECAATERINA</u>
	2. <u>SC AGRIPOLA SRL</u>
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RADU-IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DALMA

