

**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL SINESTI**

**HOTĂRÂRE**

**-aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 1027 mp, situata in intravilanul comunei Sinesti, Judetul Ialomita - T 300/12, P 12.**

**Consiliul Local Sinesti**

**Având în vedere:**

**-cerere solicitare cumparare teren intravilan Petre Petre si Petre**

**Daniela nr.3461/9.10.2020 :**

- raportul de evaluare intocmit de inginer evaluator BODEANU VALENTIN ;
- incheierea nr 26174/05.03.2013-eliberata de oficiu de cadastru si publicitate imobiliara IALOMITA;
- extrasul de carte funciara pentru informare nr 26174- C1 Sinesti ;
- expunerea de motive a domnului primar;
- referatul domnului vice-primar;
- raportul compartimentului de specialitate;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate;

În temeiul art. 36 alin (2), atr. 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 –** Se insuseste raportul de evaluare de catre evaluatorul imobiliar inginer BODEANU VALENTIN , expert autorizat ANEVAR , evaluator bunuri mobile , evaluator proprietati, parafa nr. 10792/2017, a terenului in suprafata de 1.027mp, situat in intravilanul comunei Sinesti , Sat Lilieci , Str. Rasaritului , cv 300/12, P 33, avand o casa cu numarul cadastral 6473/29.01.2018, proprietatea domnei Petre Petre si Petre Daniela , terenul se afla in domeniul privat al comunei Sinesti, se stabileste pretul la o valoarea estimata de 15.400 lei, 15,00 lei/ mp conform anexei 1,urmand a se determina cursului valutar la data efectuarii platii.

**Art. 2 –** Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 1027 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti , Sat Lilieci , Str. Rasaritului , cv 300/12, P 33, avand numarul cadastral 6473/29.01.2018, proprietatea UAT Sinesti , Judetul Ialomita;

**(1)** - Datele de identificare a terenului sunt mentionate in Raportul de evaluare;

**Art. 3 –** Se aproba incheierea contractului de vanzare cumparare intre PRIMARIA COMUNEI SINESTI - doamna Petre Petre si Petre Daniela

**Art. 4** – Se imputernicește Primarul comunei Sinesti ION MARIAN ,  
sa semneze contractul de vanzare cumparare ;

**Art. 5** –Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea  
Funciara vor fi suportate de catre cumparator ;

**Art. 6** –Terenul ce face obiectul prezentei hotarari, se inregistreaza ca  
bun apartinand domeniul privat al comunei Sinesti , la valoarea prevazuta  
in contractul de vanzare-cumparare;

**Art. 7-** Secretarul comunei Sinesti, va comunica prezenta hotarare:

- Instructiei Prefectului judetului Ialomita ;
- Primarului comunei Sinesti ;
- Site-ul Primariei comuni Sinesti .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**RADU IONEL**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL ,**

**STAN PETRUTA**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Stan Petruta, the General Secretary.

Nr. 53  
Din 26.11.....2020  
Adoptată la Sinesti