

CONTRACT DE CREDIT PUNTE PENTRU PROIECTE FINANTATE DIN FONDURI EUROPENE

pentru Administratii Publice Locale
Nr.RQ16030200812814 din data de 25.03.2016.

Incheiat intre:

CEC BANK S.A., cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei nr.13, Sector 3, numar de ordine in Registrul Comertului J40/155/13.01.1997, cod unic de inregistrare 361897, atribut fiscal RO, numar de inmatriculare in registrul institutiilor de credit RB-PJR-40-046/17.09.1999, inregistrata sub nr.758 in registrul de evidenta a prelucrarii datelor cu caracter personal, operator de date cu caracter personal 1262, **prin Sucursala Calarasi** cu sediul in mun. Calarasi str. Progresul, nr. 23 judetul Calarasi numar de ordine in Registrul Comertului J51/254/1998, cod unic de inregistrare 12113445, reprezentata prin Baicu Victorita, in calitate de director si prin Constantin Daniela-Georgeta, in calitate de sef serviciu credite, denumita in continuare "**Banca**"

si

COMUNA ILEANA prin Primaria Comunei Ileana, cu sediul în comuna Ileana, str. Principala, jud. Calarasi, organizata si functionand in conformitate cu prevederile Legii Administratiei Publice locale nr.215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr.273/29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, **reprezentata prin:**

➤ **Alexandru Corneliu**, in calitate de **Primar - ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE** si prin **Stan Ion**, in calitate de **Contabil**, in baza Hotararii nr. 17 din data 24.03.2016 adoptata de **Consiliul Local Ileana** denumita in continuare Client" sau "**Imprumutat**"

si

COMUNA ILEANA prin Primaria Comunei Ileana, cu sediul în comuna Ileana, str. Principala, jud. Calarasi, cod unic de inregistrare 3796950, reprezentata de Alexandru Corneliu, in calitate de primar, identificat cu CI seria KL nr. 360414, emis la data de 24.04.2012 eliberat de SPCLEP Fundulea, CNP 1580508514357, domiciliat in sat Artari, com. Ileana, jud. Calarasi, si prin Stan Ion, in calitate de contabil, identificat cu CI seria KL nr. 240889, emis la data de 21.01.2008 eliberat de SPCLEP Fundulea, CNP 1600915514351, domiciliat in sat Stefanesti, com. Ileana, jud. Calarasi, in calitate de GARANT REAL, denumita in continuare „Garant”

Banca, Clientul si Garantul sunt denumite in continuare in mod individual Partea si impreuna Partile. Definitile unor termeni utilizati in prezentul contract sunt conform Anexei 1.

Avand in vedere solicitarea Clientului, aprobata de Banca, Banca acorda Clientului o facilitate de credit in urmatoorii termeni si conditii:

ART. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul prezentului contract de credit il constituie acordarea unei facilitati de credit in valoare de 127.467 lei (osutadouazecisisapteimiipatrusutesaizecisisaptelei), pe o perioada de 6 luni, incepand cu data de 25.03.2016 si pana la data de 24.09.2016 sub forma unei facilitati de credit **punte** pentru proiecte finantate din fonduri europene denumita in continuare "Facilitatea de Credit".

ART. 2 DESTINATIA CREDITULUI

- 2.1. Facilitatea de Credit va fi utilizata de Client pentru realizarea proiectului finantat din fonduri europene, conform **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil** nr.C413322011281277005 (cod vechi) C1920322T211281277005/07.08.2015 (cod nou), incheiat cu AGENTIA PENTRU FINANTAREA INVESTITIILOR RURALE- Romania prin Centrul Regional pentru finantarea Investitiilor Rurale 8 Bucurest -Ilfov si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea proiectului intitulat „Achizitionarea unui buldoexcavator in comuna Ileana, judetul Calarasi”

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul de Finantarte -PNDR, Masura 413/322

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoare cheltuieli eligibile si valoare cheltuieli neeligibile) este de 338.525 lei (*treisutetreizecisioptrimicincisutedouazecisicincilei*), din care:

- **valoare cheltuieli eligibile** 273.004 lei (reprezentand 80,65% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoare cheltuieli neeligibile** 65.521 lei (reprezentand 19,35% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta **100% din valoarea cheltuielilor eligibile** iar AGENTIA PENTRU FINANTAREA INVESTITIILOR RURALE va vira aceste sume in **contul clientului deschis la Trezorerie**, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr RO11CECECL0144RON0468644 deschis de imprumutat la Banca CEC Bank S.A. Sucursala Calarasi.

Sursele de finantare a proiectului de investitii sunt :

	Moneda	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile
Ajutor public nerambursabil, din care:			
– Valoare avans (<i>pre-finantare de la bugetul de stat sau fonduri europene</i>)	109.201		
Contributie imprumutat :	229.324		
– contributie din surse proprii (numerar/natura)	101.857		
– credit Banca	127.467		
– alte surse (ex : TVA)			
Total contributie imprumutat			

- 2.2. Tragerile din Facilitatea de Credit se fac la solicitarea scrisa a Clientului adresata Bancii cu 1 Zi Lucratoare inainte de data dorita pentru efectuarea Tragerii dar un mai tarziu de ora 12 a Zilei Lucratoare respective, cu avizul conducerii operative a Bancii. Sumele trase se vor vira in contul curent al Clientului deschis la Banca si vor fi utilizate obligatoriu in ziua efectuării tragerilor din linia de credit.
- 2.3. Inainte cu 2 Zile Lucratoare fata de data de expirare a termenului de valabilitate al creditului nu se mai pot efectua trageri. Toate sumele trase si nerambursate devin scadente la data expirării valabilitatii creditului.
- 2.4. Facilitatea de Credit va fi pusa la dispozitia Clientului intr-una sau mai multe transe pana la data de 30.03.2016.

- 2.5. Utilizarea facilitatii se va realiza prin efectuarea de operatiuni de plati din contul curent al imprumutatului deschis la Banca, prin intermediul contului de la Trezorerie/operatiuni de plati externe din contul curent al clientului deschis la Banca, in contul curent al furnizorului/antreprenorului, in conformitate cu destinatia aprobata si cu prezentarea de documente justificative in conformitate cu destinatia creditului.
- 2.6. Suma neutilizata la sfarsitul perioadei de tragere / [la data unei Trageri conform graficului de utilizare] se considera anulata si creditul se diminueaza corespunzator daca Partile nu convin alfel in scris, prin act aditional la prezentul Contract.
- 2.7. Prima Tragere din Facilitatea de Credit este permisa numai dupa:
- aprobarea si semnarea prezentului contract de ambele parti (Aprobarea prezentului contract de credit si a contractelor de garantie pentru imprumutat se va realiza prin hotarare adoptata de *Consiliul local*);
 - depunerea de catre imprumutat a tuturor documentelor solicitate de Banca privind garantiile admise, asigurarea si cesionarea in favoarea Bancii a drepturilor de despagubire pentru bunurile gajate si ipotecate, indeplinirea formelor de publicitate corespunzatoare fiecarui tip de garantie, dupa caz;
 - deschiderea de catre imprumutat a unui cont curent la Banca;
 - deschiderea de catre imprumutat a unui cont special grant la Banca si a unui cont pentru incasarea prefinantarii, dupa caz;
 - prezentarea de catre imprumutat a Contractului de Finantare nerambursabila incheiat cu Autoritatea de Management/Organismul Intermediar si a actelor aditionale, dupa caz;
 - prezentarea Bugetului local pe anul in curs si a anexelor la acesta, in care au fost incluse toate obligatiile de plata scadente in cursul anului, conform Graficului de rambursare a creditului pentru investitii si de plata a dobanzilor aferente, anexa la prezentul contract
 - prezentarea de catre imprumutat a Declaratiei de esalonare a platilor si Dosarul de achizitii unde este cazul, impreuna cu dovada depunerii acestora la Autoritatea de Management/Organismul Intermediar pentru programul de finantare in care se incadreaza proiectul de investitii.
- 2.8. In cazul creditelor de investii garantate cu ipoteci imobiliare asupra constructiilor viitoare urmatoarele trageri din credit vor avea loc numai in urma unei *analize tehnice* intocmite de evaluator.
- 2.9. Nu se vor permite utilizari in cadrul facilitatii de credit pe perioada derularii acesteia (inclusiv prima utilizare) inainte de achitarea comisioanelor de garantare din contul/conturile clientilor.

ART. 3 TERMENE, RAMBURSARE SI RAMBURSARE ANTICIPATA

- 3.1. Termenul Facilitatii de Credit este de 6 luni de la data 25.03.2016. Perioada de angajare (de tragere) a sumelor din credit este de la 25.03.2016 pana la 30.03.2016.
- 3.2. Creditul se va rambursa intr-o singura rata la data de 24.09.2016 conform graficului de rambursare anexat care face parte integranta din prezentul contract.
- 3.3. In situatia in care data scadentei ratelor si a dobanzilor este o zi nelucratoare, plata se va face in Ziua Lucratoare ulterioara scadentei. In acest sens, Clientul are obligatia sa asigure alimentarea **conturilor curente/contului curent special** deschise la banca cu sumele datorate, conform prezentului Contract.
- 3.4. Facilitatea de Credit poate fi rambursata de catre Client si inainte de scadenta, integral sau partial, prin transmiterea unei Cereri de Rambursare Anticipata cu 1 Zile Lucratoare inainte de data dorita a rambursarii si cu plata Comisionului de Rambursare Anticipata, conform art. 4.4.5.

avand dreptul sa retina aceste sume din contul curent/contul special grant al Imprumutatului;

- in cazul in care disponibilitatile existente in contul curent/contul special grant al imprumutatului nu sunt suficiente pentru plata dobanzii datorate, diferenta de dobanda va fi trecuta la restanta;
- sumele ramase din grant dupa retinerea dobanzii datorate vor fi utilizate de banca pentru rambursarea/rambursarea anticipata a creditului, dupa caz.

4.2. Marja Majorata (MM)

- 4.2.1. Pentru orice intarziere peste termenele prevazute in Contract pentru rambursarea oricaror sume din Facilitatea de Credit, Clientul datoreaza si va plati Bancii o Rata de Dobanda egala cu suma Dobanzii de Baza si Marjei Majorate, calculata asupra soldului zilnic al creditului restant incepand din prima zi de intarziere si pana la recuperarea sumelor restante sau pana la data declararii exigibilitatii anticipate a creditului /data declansarii procedurilor judiciare pentru recuperarea creantelor.
- 4.2.2. Marja Majorata ($MM=M+3$ p.p.) aplicabila Facilitatii de Credit este de 6,5% pe an . Dobanda datorata de client in conditiile aplicarii marjei majorate se determina astfel: (Soldul restant al Facilitatii de Credit x Rata Dobanzii (majorata) x numarul efectiv de zile al perioadei de calcul a dobanzii)/360.
- 4.2.3. In cazul neindeplinirii unei conditii de aprobare/derulare, Clientul datoreaza si va plati Bancii o Marja Majorata de 4,00 p.p. ($MM=M+1,5$ pp), incepand cu data constatarii neindeplinirii conditiei si pana la indeplinirea acesteia.
- 4.2.4. In cazul neindeplinirii a doua sau mai multor conditii de aprobare/derulare, Clientul datoreaza si va plati Bancii o Marja Majorata de 5,5 p.p. ($MM=M+2,00$ pp), incepand cu data constatarii neindeplinirii conditiei si pana la indeplinirea acesteia.
- 4.2.5. In cazul conditiilor a caror indeplinire nu mai este posibila, mentinerea marjei majorate va avea o durata determinata de 12 luni de la data constatarii neindeplinirii acesteia.

4.3. Dobanda Penalizatoare (DP)

- 4.3.1. Sumelor datorate Bancii in baza prezentului Contract si neplatite la scadenta, ce urmeaza a fi executate silit in baza Documentelor de Finantare si celor de Garantie li se vor aplica Dobanda Penalizatoare Rata anuala a dobanzii penalizatoare este rata dobanzii de baza (DB) + marja (M) + 3 p.p. Dobanda penalizatoare va fi calculata lunar si se aplica asupra soldului creditului restant incepand cu data declararii exigibilitatii anticipate a creditului sau de la data declansarii procedurilor judiciare si va fi retinuta din sumele recuperate de Banca in urma punerii in executare a Documentelor de Finantare si de Garantie respective.

4.4. Comisioane

Clientul va plati Bancii urmatoarele comisioane :

- 4.4.1. Comision de analiza de 0,5%, min.1000 lei-max.3000 lei, aplicat la valoarea creditului/facilitatii analizate in vederea acordarii pentru analiza documentatiei de credit, perceput flat, la data inregistrarii cererii de credit.
- 4.4.2. Comision de Gestiune de 1%, aplicat la valoarea Facilitatii de Credit aprobate, proportional cu perioada creditarii, ce va fi platit la data efectuarii primei trageri din credit (*pentru facilitatile acordate pe termen scurt*). Acest comision se aplica si in cazul suplimentarii creditului, la valoarea suplimentata.
- 4.4.3. Comision de Neutilizare de 0,5%, aplicat la valoarea Facilitatii de Credit ramasa neutilizata, in orice moment, o singura data (flat fee), la momentul expirarii perioadei de tragere integrale, a Facilitatii de credit sau a unei anumite transe din aceasta, indiferent daca s-a convenit prin act aditional diminuarea facilitatii sau a unei transe din facilitate, dupa expirarea termenului initial de tragere].
- 4.4.4. Comision de Rambursare Anticipata de 1% ce va fi platit in valuta in care sunt exprimate sumele asupra carora se calculeaza, va fi calculat asupra sumei ce se ramburseaza anticipat

si datorat odata cu plata acesteia, insa cand rambursarea se face din sumele decontate din fonduri europene nu se considera rambursare anticipata.

- 4.4.5. Comision de garantare aferent garantiei obtinute de la FGCR, de 1% pe an, valabil pentru perioada de creditare, calculat la soldul finantarii garantate, proportional cu perioada de garantare, platibil in echivalent lei, la data acordarii facilitatii de credit, astfel:
- pentru creditele pe termen scurt, plata comisionului de garantare se face integral de catre Client, la data confirmarii de includere in plafonul de garantare/ comunicarii hotararii de aprobare a garantiei;
 - pentru creditele pe termen mediu sau lung, plata comisionului de garantare este efectuata anual de catre Banca, pana cel tarziu la data de 1 martie a fiecarui an de valabilitate a garantiei, urmand ca Banca sa recupereze ulterior aceasta suma din contul curent al Clientului, in conformitate cu prevederile art. 5.2. si 8.1.26.
- 4.4.6. Comision de Refinantare de 3% aplicat la valoarea totala a sumelor necesare rambursarii integrale a facilitatii (principal, dobanzi, comisioane)].
- 4.4.7. Alte Comisioane .
- 4.4.8. Comision de reanaliza de 0,5%, min.500 lei, max.2.000 lei aplicat la valoarea creditului/facilitatii la momentul reanalizei.
- 4.4.9. Alte Comisioane.

Clientul are obligatia de a plati Bancii orice alte comisioane si costuri conform Conditiiilor Generale de Afaceri ale Bancii, un exemplar fiindu-i inmanat la data deschiderii contului sau, dupa caz, la data incheierii prezentului contract .

4.5. Alte Costuri

- 4.5.1. Clientul are obligatia de a plati Bancii toate costurile (inclusiv onorarii juridice, taxe de inregistrare, modificare, radiere garantii, onorarii si taxe notariale, daca va fi cazul, accesarea Centralei Riscului de Credit, etc.) suportate de aceasta in legatura cu acordarea, majorarea, prelungirea sau orice modificare a prezentului Contract si a Documentelor de Garantie, astfel cum acestea vor fi notificate Clientului, sumele respective fiind datorate la data semnarii Contractului sau la data semnarii documentelor de modificare.

ART. 5 PLATI

- 5.1. Plata sumelor datorate Bancii conform Contractului (rate de credit, comisioane, dobanzi) trebuie efectuata in Moneda Creditului.
- 5.2. La scadenta unei obligatii de plata a Clientului, Banca are dreptul sa debiteze contul curent a/contul special grant al Clientului si/sau contul curent al Garantului cu orice sume datorate potrivit Contractului. Daca in contul curent /contul special grant al Clientului si/sau contul curent al Garantului nu exista sume suficiente in Moneda Creditului, Banca are dreptul sa debiteze cu suma corespunzatoare orice cont de disponibilitati sau de depozit al Clientului si/sau al Garantului (chiar neajuns la termen). In acest caz, Banca poate efectua schimbul valutar, la cursul de schimb intern al Bancii , valabil la data debitarii. Clientul mandateaza Banca sa completeze, in numele si pe seama sa, documentele necesare efectuarii schimbului valutar, inclusiv pentru sumele aflate in contul special grant in care este incasat grantul de la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata si se obliga sa suporte comisionul de schimb valutar si eventualele diferente de curs valutar.
- 5.3. Clientul are obligatia de a asigura existenta in contul curent a sumelor necesare pentru acoperirea la scadenta a datoriilor fata de Banca si fata de terti. Banca este exonerata de orice raspundere privitor la orice consecinte ce pot fi suportate de Client ca urmare a aplicarii masurilor la care Banca este indreptatita prin Contract in situatia lipsei disponibilului din contul curent al Clientului.
- 5.4. In cazul in care scadenta oricarei sume datorate Bancii nu este o Zi Lucratoare, plata va fi efectuata in Ziua Lucratoare ulterioara datei scadentei.

- 5.5. Banca va avea dreptul sa compenseze orice suma datorata de Banca Clientului, scadenta sau nu, cu orice suma scadenta si datorata de Client Bancii, indiferent de valuta si de locul platii unei astfel de sume.
- 5.6. Obligatiile Clientului fata de Banca se sting in urmatoarea ordine:
- *alte datorii ale Clientului legate de derularea creditului (inclusiv contravaloarea primelor de asigurare si a cheltuielilor efectuate de Banca cu care se majoreaza creanta Clientului, daca este cazul) - se vor incasa **cu prioritate** oricaror altor creante rezultate din credit;*
 - *comisioane neincasate la scadenta; creante atasate (dobanzi majorate/penalizatoare); creante atasate (dobanzi) neincasate la scadenta; credite neincasate la scadenta - **in ordinea vechimii acestora;***
 - *comisioane **scadente**; creante atasate (dobanzi) **scadente**; credite **scadente**.*
- 5.6.1. Sumele reprezentand alte datorii legate de derularea creditului, neachitate, comisioane, dobanzi si credite restante si dobanzi majorate/penalizatoare pot fi achitate din contul curent al Clientului **oricand in cursul lunii.**

ART. 6 GARANTII

Clientul se obliga sa garanteze Facilitatea de Credit cu urmatoarele garantii:

- 6.1. Garantii reale
- 6.1.1. Garantie Reala Mobiliara asupra contului curent al Comunei Ileana nr. RO82CECECL0130RON0468643 deschis la Banca CEC Bank S.A. Sucursala Calarasi;
- 6.1.2. Garantie Reala Mobiliara asupra contului special grant al Comunei Ciocanesti nr. RO11CECECL0144RON0468644 deschis la Banca CEC Bank S.A.-Sucursala Calarasi;
- 6.1.3. Ipoteca asupra veniturilor bugetare locale viitoare, conform Art. 63, alin.(1), coroborat cu Art. 5, alin. (1), lit. a) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 6.1.4. Garantie reala mobiliara asupra utilaj achizitionat din credit, a carei valoare de piata este de 261.500 lei la data de 25.03.2016.
- 6.3.1. In vederea garantarii indeplinirii tuturor obligatiilor Clientului in baza Documentelor de Finantare, Garantul Real garanteaza cu bunurile aduse in garantie indeplinirea intocmai de catre Client a tuturor obligatiilor sale asumate prin Documentele de Finantare si se obliga prin semnarea prezentului Contract sa renunte expres la beneficiul de diviziune si discutiune prevazut de Codul civil roman.
- 6.3.2. Pentru a asigura publicitatea si opozabilitatea drepturilor Bancii fata de terti, Clientul sau Garantul va inregistra si va plati toate taxele, comisioanele si alte costuri aferente inregistrarii legale a Documentelor de Garantie la care Clientul sau Garantul este parte. Daca Banca insasi va efectua aceste inregistrari, toate costurile aferente ii vor fi rambursate de catre Client sau Garant cu privire la Documentul de Garantie la care acesta este parte.
- 6.3.3. Clientul recunoaste dreptul Bancii de a alege modalitatea de urmarire si de executare silita a garantiilor constituite in favoarea sa prin Documentele de Garantie precum si ordinea executarii acestora, pentru orice suma datorata rezultand din oricare Document de Finantare.
- 6.3.4. Clientul se angajeaza sa notifice Bancii orice eveniment care ar putea afecta in mod substantial valoarea garantiilor acordate Bancii conform clauzei 6.1. de mai sus. Valoarea garantiei este considerata a fi afectata substantial daca valoarea acceptata in garantie scade sub nivelul de 1.132.835 lei. In cazul in care valoarea garantiei este substantial afectata, in urma diminuarii veniturilor realizate sau a gradului de realizare a veniturilor previzionate oricare Client va acorda Bancii garantii suplimentare in conditii acceptabile acesteia. In cazul unei dispute cu privire la valoarea garantiei aceasta va fi stabilita de un evaluator extern agreat de Banca, costurile expertizei fiind suportate de Client.

6.4. Asigurarile

- 6.4.1. Clientul si/sau Garantul se obliga sa asigure contra furtului, incendiului si daunelor, bunurile care fac obiectul Documentelor de Garantie, la o societate de asigurari acceptata de catre Banca, pentru o suma asigurata acceptata de Banca.
- 6.4.2. Banca va constitui gaj asupra politei/politelor de asigurare aferente garantiilor de la art 6.1. originalul acestora fiind depus la Banca. Toate drepturile cu titlu de despagubiri rezultate din contractele de asigurare/ politele de asigurare incheiate vor fi cesionate in favoarea Bancii, in care scop societatea de asigurari va cuprinde in contractul de asigurare/ polita de asigurare mentiunea „Cesionat in favoarea CEC Bank S.A”. Politele vor fi individualizate in Contractul de gaj, accesoriu la prezentul contract.
- 6.4.3. Clientul si/sau Garantul au obligatia de a plati intocmai si la timp primele aferente asigurarii, de a prelungi polita de asigurare pana la data la care toate obligatiile sale de plata catre Banca vor fi stinse si de a prezenta Bancii documentele de plata si polita reinnoita cu respectarea conditiilor si mentiunilor prevazute mai sus.
- 6.4.4. In situatia neprezentarii documentelor de plata a primelor si/sau a politei reinnoite de catre Client, Banca are dreptul, fara a fi insa obligata in nici un fel, sa solicite reinnoirea politei de asigurare pe contul si in numele Clientului, care autorizeaza Banca prin prezentul Contract sa ii debiteze orice cont de disponibilitati sau de depozit, chiar neajuns la termen, cu sumele reprezentand primele de asigurare si sa efectueze plata acestora. In acest caz, Banca este in drept sa aleaga societatea de asigurari dintre asiguratorii agreeati de aceasta.
- 6.4.5. Din momentul depunerii originalului politei de asigurare la Banca, Clientul nu va mai initia si nu va mai accepta efectuarea nici unei modificari in cuprinsul acesteia fara acceptul scris al Bancii, in calitatea acesteia de creditor gajist.

ART 7 DECLARATII SI GARANTII

7.1. Clientul declara si garanteaza Bancii ca:

- 7.1.1. Are deplina capacitate de folosinta si exercitiu, avand capacitatea sa isi desfasoare activitatea in modul in care o face, sa detina in proprietate activele sale, sa se imprumute, sa acorde garantii si sa isi asume si sa indeplineasca toate obligatiile conform Documentelor de Finantare.
- 7.1.2. Obligatiile prevazute a fi asumate de Client in baza oricarui Document de Finantare sunt legale, valabile, au caracter obligatoriu, angajeaza raspunderea Clientului si sunt susceptibile de a fi puse in executare conform termenilor lor.
- 7.1.3. Asumarea si executarea obligatiilor sale in baza oricarui Document de Finantare nu se afla si nu vor intra in conflict cu (i) nici o lege sau reglementare legala aplicabila, (ii) documentele sale constitutive sau orice hotarare sau decizie sau (iii) orice contract sau alt document obligatoriu pentru Client sau oricare dintre Afiliatii sai ori in privinta activelor acestora.
- 7.1.4. A respectat toate cerintele prevederilor legale si ale actelor constitutive ale Clientului pentru aprobarea asumarii si executarii obligatiilor in baza Documentelor de Finantare, iar persoana sau persoanele care au semnat oricare dintre Documentele de Finantare in numele acestuia au fost legal imputernicite in acest sens.
- 7.1.5. Toate informatiile prezentate de Client in legatura cu constituirea sa, si situatia sa financiara sunt reale, complete si corecte si nici o informatie relevanta pentru relatia contractuala cu Banca nu a fost omisa.
- 7.1.6. Situatiile financiare predate Bancii au fost intocmite in conformitate cu reglementarile legale in vigoare si standardele contabile internationale (IAS) sau cu principiile contabile general aplicabile in Romania, dupa caz, aplicate consecvent, prezinta corect si complet situatia financiara a Clientului la data si pe perioada la care se raporteaza si nu sunt afectate de nici o modificare care ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ.
- 7.1.7. Declaratia prezentata Bancii la data cererii de acordare a creditului, continand lista cu alte imprumuturi sau facilitati contractate de catre acesta cu alte banci, institutii financiare sau alti creditori din Romania sau din strainatate, cat si alte garantii constituite in favoarea acestora,

este reala, corecta si completa; imprumuturile sau facilitatile declarate prin respectiva declaratie sunt singurele contractate de catre Client.

- 7.1.8. Nu exista nici un fel de impozite, taxe, contributii sau alte debite de orice fel scadente si neplatite integral de catre Client la bugetul central, la bugetele fondurilor speciale si/sau la bugetele locale mai vechi de 60 de zile, inclusiv dar fara a se limita la sume datorate cu orice titlu in legatura cu oricare bun ce face obiectul garantiei create prin Documentele de Garantie sau cu orice parte a acestuia [cu exceptia celor contestate cu buna credinta in conformitate cu prevederile legale, a celor pentru care au fost constituite provizioane si a celor despre care Banca a fost informata precum si a celor cu privire la care plata poate fi in mod legal amanata si care nu vor avea ca rezultat sanctiuni ce ar putea afecta rangul de prioritate a Documentelor de Garantie.
- 7.1.9. Politele de asigurare cerute a fi mentinute sunt in vigoare si nu s-a produs nici un eveniment care ar putea determina asiguratorul sa isi reduca sau sa se exoneraze de raspundere cu privire la nici una dintre acele asigurari.
- 7.1.10. Nu este in stare de insolventa.
- 7.1.11. Toate documentele prezentate sau dupa caz, predate Bancii, sunt originale sau copii exacte si nealterate ale originalelor, iar orice documente, informatii sau date furnizate Bancii de catre Client in legatura cu incheierea, continutul si/sau derularea Contractului si a celorlalte Documente de Finantare sunt corecte si complete si nu exista documente, informatii sau date care nu au fost dezvaluite Bancii si care, daca ar fi fost cunoscute de catre Banca, ar fi condus la schimbarea deciziei acesteia de acordare sau de mentinere a Facilitatii de Credit
- 7.1.12. Prin semnarea prezentului contract, reprezentantul legal si/sau conventional al Clientului/Garantul, persoana fizica autorizeaza Banca sa prelucreze datele sale personale, cu respectarea prevederilor din Legea nr. 677/2001, cu modificarile ulterioare, pentru protectia persoanelor, cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date. Prin prezentul contract Clientul/Garantul declara ca are dreptul de acces, dreptul de a corecta datele personale, dreptul de opozitie si dreptul de a fi informat de catre Banca, conform legii sus-mentionate. Acordul dat prin prezentul contract priveste inclusiv dreptul Bancii de a transmite datele personale ale Clientului/Garantului, in scopul prelucrarii, catre birouri sau agentii de servicii de organizare a bazelor de date (de tipul: Biroul de Credit S.A., Centrala Riscului de Credit, etc.), actionari, afiliate ale Bancii (societati de asigurari, etc.), terti contractanti ai Bancii (de tipul societatilor de asigurare, societatilor de intermediere financiara, etc.), autoritati competente, pentru indeplinirea obligatiilor legale).
- 7.1.13. Clientul raspunde pentru autenticitatea documentelor prezentate de acesta sau de terțe persoane fizice și juridice.
- 7.1.14. Prin prezentul contract de credit Banca este autorizata de imprumutat sa-i debiteze conturile sale curente, in lei si in valuta, deschise la Banca cu sumele scadente aferente creditului, in mod automat, cu cele reprezentand plata comisiunilor sau a cheltuielilor de urmarire, precum si cu cele declarate scadente anticipat, de catre Banca si sa intre la licitatie pentru cumparare / vanzare de valuta necesara stingerii obligatiilor fata de Banca.
- 7.1.15. Pentru creditul contractat in valuta si utilizat, plata obligatiilor catre Banca se va face in aceeași valuta cu cea in care s-a acordat creditul. In cazul asigurarii contravalorii obligatiilor de plata in alte valute, inclusiv pentru grantul incasat de la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata si transferat in contul special grant , imprumutatul va suporta comisionul de schimb valutar precum si eventualele diferente de curs valutar. In cazul asigurarii contravalorii obligatiilor de plata in alte valute decat valuta creditului, se vor utiliza mai intai sumele existente in contul curent in lei si apoi sumele existente in conturile curente deschise in valute alternative.
- 7.1.16. Este de acord ca Banca sa primeasca/ transmita AM detalii despre derularea proiectului finantat.

7.2. Garantul declara si garanteaza Bancii ca:

7.2.1. Este o persoana juridica legal infiintata, functionand in conditii de legalitate conform legislatiei in baza careia a fost infiintata.

- 7.2.2. Obligatiile prevazute a fi asumate de acesta in baza oricarui Document de Finantare la care este parte sunt legale, valabile, au caracter obligatoriu, angajeaza raspunderea Garantului si sunt susceptibile de a fi puse in executare conform termenilor lor.
- 7.2.3. Asumarea si executarea obligatiilor sale in baza oricarui Document de Finantare nu se afla si nu vor intra in conflict cu (i) nici o lege sau reglementare legala aplicabila, (ii) documentele sale constitutive sau (iii) orice contract sau alt document obligatoriu pentru Garant.
- 7.2.4. A respectat toate cerintele prevederilor legale si ale actelor constitutive ale Garantului pentru aprobarea asumarii si executarii obligatiilor in baza Documentelor de Finantare, iar persoana sau persoanele care au semnat oricare dintre Documentele de Finantare in numele acestuia au fost legal imputernicite in acest sens.
- 7.2.5. Sub rezerva indeplinirii cerintelor de perfectare si inregistrare, fiecare Document de Garantie la care este parte creeaza (sau va crea la momentul la care va fi incheiat) in favoarea Bancii si cu rangul de prioritate prevazut in acel Document de Garantie, garantia la care se refera.
- 7.2.6. Asigurarile cerute a fi mentinute cu privire la bunurile aduse in garantie de Garant sunt in vigoare si nu s-a produs nici un eveniment care ar putea determina asiguratorul sa isi reduca sau sa se exoneraze de raspundere cu privire la nici una dintre acele asigurari.
- 7.2.7. Nu este in stare de insolventa
- 7.2.8. Nu este pe rol si nici nu se preconizeaza vreo procedura judiciara de natura civila, comerciala, penala, fiscala, de contencios-administrativ sau contraventionala sau extra-judiciara sau care ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ asupra Garantului.

ART 8 ANGAJAMENTE. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR.

- 8.1. Obligatii pozitive (obligatia de „a face”)
- 8.1.1. Clientul se obliga sa prezinte Bancii Contractul de Finantare incheiat cu APDRP in termen de maxim 15 zile de la expirarea *Notificarii beneficiarului privind selectarea cererii de finantare si semnarea contractului de finantare*. In caz contrar, contractul de credit va putea fi reziliat.
- 8.1.2. Clientul se obliga sa ramburseze Facilitatea de Credit si sa plateasca dobanzile, comisioanele, precum si orice alte sume datorate Bancii conform Contractului si oricaror Documente de Finantare.
- 8.1.3. Codebitorul se obliga alaturi de Imprumutatul - Client, in solidar, indivizibil si neconditionat sa ramburseze si sa garanteze rambursarea sumelor imprumutate de acesta conform contractului de credit si sa indeplineasca orice alta obligatie a Imprumutatului fata de Banca, rezultand din contractul de credit si alte documente de garantie si/sau finantare, in solidar si indivizibil cu Imprumutatul.
- 8.1.4. Clientul se obliga sa detina in contul curent, cel tarziu la data fiecarei scadente, sumele necesare stingerii tuturor obligatiilor de rambursare/plata nascute din Contract sau in legatura cu acesta care sunt scadente la acea data inclusiv in situatia in care sumele decontate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu sunt suficiente pentru acoperirea obligatiilor catre Banca. In cazul neindeplinirii acestei obligatii, Banca este indreptatita sa aplice prevederile clauzelor 9.2.-9.5. din prezentul Contract.
- 8.1.5. Clientul se obliga sa prezinte bancii documentele care certifica depunerea de catre imprumutat, la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata aferenta programului de finantare in care se incadreaza proiectul de investitii, a dosarelor cererilor de plata/cererilor de rambursare, pentru fiecare transa a ajutorului nerambursabil (copie a Fisei de verificare a conformitatii) in termen de 2 zile lucratoare de la data depunerii acestor dosare la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata;
- 8.1.6. Clientul se obliga sa prezinte Bancii notificarea privind suma preautorizata la plata de catre Autoritatea de Plata pentru lucrarile efectuate la proiectul de investitii eligibil;

- 8.1.7. Clientul se obliga sa furnizeze Bancii orice documente si informatii primite de la Autoritatea de Management/Organismul Intermediar pentru programul de finantare in care se incadreaza proiectul de investitie, care ar afecta finantarea;
- 8.1.8. Clientul se obliga sa prezinte copii dupa cererile de rambursare a grantului si rapoartele de progres/de implementare finala/de durabilitate/alte tipuri de rapoarte pe care clientul le depune/le primeste de la AM/OI urmare verificarilor facute de aceste institutii, in functie de prevederile din Contractul de Finantare, precum si dupa somatiile/notificarile/recomandarile primite de client de la AM/OI, precum si modalitatea de rezolvare a acestora.
- 8.1.9. Clientul se obliga sa cesioneze in favoarea Bancii si sa transfere in contul special grant incasarile din contul nr. RO56TREZ2032145020403XXX si nr. RO64TREZ20321420220XXXXX deschise la Trezoreria Lehliu -Gara, reprezentand sumele decontate si virate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata cu titlu de finantare nerambursabila. In acest sens, in termen de 2 zile lucratoare de la incasarea fiecarei transe a finantarii nerambursabile, imprumutatul are obligatia de a transfera aceste sume in contul special grant deschis la Banca. Toate incasarile reprezentand sumele virate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata cu titlu de finantare nerambursabila vor fi utilizate, in exclusivitate pentru rambursarea/rambursarea anticipata a creditului acordat si/sau plata dobanzilor datorate;
- 8.1.10. Clientul si/sau Garantul se obliga sa isi desfasoare activitatea in conformitate cu legile si reglementarile in vigoare, astfel incat sa nu isi afecteze in mod semnificativ capacitatea de a-si indeplini obligatiile prevazute in Contract si/sau in Documentele de Garantie.
- 8.1.11. Clientul se obliga ca pe toata perioada de utilizare a creditului, sa asigure si sa participe la realizarea obiectului creditarii (in cazul investitiilor) cu resurse proprii (in cash sau natura), in valoare de 101.857 lei, reprezentand 30,09 % din valoarea proiectului/LEI, anterior / proportional si concomitent cu utilizarea creditului .
- 8.1.12. Clientul se obliga sa furnizeze Bancii documentele justificative in original care sa dovedeasca utilizarea creditului conform destinatiei.
- 8.1.13. Clientul se obliga sa achite sumele datorate Bancii din disponibilitatile proprii in situatiile in care Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu va efectua decontarea integrala / partiala a cheltuielilor efectuate de acesta.
- 8.1.14. In cazul in care Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata suspenda platile, reziliaza Contractul de Finantare sau acesta este desfiintat din oricare motiv, Banca poate intrerupe imediat, fara preaviz, utilizarea creditului aprobat si declara creditul scadent si exigibil anticipat, cu toate dobanzile si celelalte sume datorate de client in cadrul contractului de credit.
- 8.1.15. Clientul se obliga sa prezinte documentele justificative in cazul in care solicita *utilizarea sumelor primite ca avans din grant fonduri europene pentru care banca a emis SGB pentru avans fonduri europene*.
- 8.1.16. Clientul se obliga sa aduca factura fiscala si contractul de vanzare-cumparare in termen de maxim 10 zile lucratoare, in cazul in care prezinta ca documente justificative pentru plati in avans, factura proforma sau precontract de vanzare-cumparare. Banca nu va elibera urmatoarea transa urmatoare pana la prezentarea documentelor justificative.
- 8.1.17. Clientul si/sau Garantul se obliga sa foloseasca si sa conserve bunurile afectate garantiilor conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie cu diligența unui bun profesionist, sa dispuna de acestea numai in cursul obisnuit al activitatii sale comerciale prin acte juridice cu titlu oneros si potrivit practicilor comerciale normale.
- 8.1.18. In orice situatie, Clientul si/sau Garantul se obliga sa aduca la cunostinta tertului dobanditor, prin mentionarea in contractul incheiat cu acesta, existenta garantiilor constituite in favoarea Bancii asupra respectivului bun conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie, independent daca respectivele garantii sunt sau nu inscrise in registrele de publicitate corespunzatoare.

- 8.1.19. Clientul se obliga sa asigure si sa permita accesul reprezentantilor Bancii la sediul, sediile secundare sau punctele sale de lucru sau in orice alt asemenea loc, in scopul verificarii scriptice si materiale a bunurilor afectate garantiilor. In cazul in care din structura de garantare fac parte si stocuri, controlul factic se realizeaza trimestrial.
- 8.1.20. Clientul se obliga sa obtina, sa respecte si sa mentina in vigoare orice aprobare, aviz, autorizatie, licenta sau altele asemenea necesare pentru a permite acestuia sa isi indeplineasca obligatiile in baza Documentelor de Finantare.
- 8.1.21. Clientul se obliga sa respecte toate prevederile si cerintele legal aplicabile in cazurile in care incalcarea ar determina un Efect Negativ Semnificativ.
- 8.1.22. Clientul se obliga sa plateasca la timp si corespunzator toate taxele, impozitele si contributiile datorate de acesta.
- 8.1.23. Clientul si/sau Garantul se obliga sa respecte toate prevederile Documentelor de Garantie precum si sa semneze orice documente si sa intreprinda orice actiuni necesare pentru a conserva garantiile create in baza Documentelor de Garantie si toate drepturile Bancii in legatura cu acestea.
- 8.1.24. Clientul se obliga sa transmita Bancii situatiile financiare lunare / trimestriale /semestriale /anuale, iar in cazul celor anuale, insotite de raportul auditorilor, de indata ce acestea sunt disponibile insa in orice caz nu mai tarziu de 30 de zile de la terminarea perioadei respective. In acest sens, va prezenta Bancii, anual, Bugetul local aprobat si proiectia acestuia pe urmatorul an in cadrul perioadei de creditare;
- 8.1.25. Clientul se obliga sa mentioneze pe documentele de plata pozitia din documentatii unde se gaseste cheltuiala, precum si sursa (credit) din care se efectueaza plata
- 8.1.26. Clientul are obligatia de a furniza in mod prompt Bancii la cerere orice informatii cerute de aceasta cu privire la situatia financiara si activitatea sa.
- 8.1.27. Clientul are obligatia de a informa Banca imediat ce i s-a adus la cunostinta asupra detaliilor oricarei proceduri judiciare, arbitrale sau administrative care este pe rol, care are putea fi inceputa sau care va incepe, ce ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ.
- 8.1.28. Clientul are obligatia de a informa Banca in mod prompt asupra producerii oricarui eveniment sau intervenirii oricarei circumstante ce ar putea determina un Caz de Neexecutare.
- 8.1.29. Pana la stingerea tuturor obligatiilor asumate prin Documentele de Finantare, Clientul imputerniceste Banca cu autoritate si puteri depline pentru obtinerea de la Centrala Riscului de Credit a Bancii Nationale a Romaniei sau de la alte entitati de risc de credit a oricaror informatii de risc bancar cu privire la acesta, ori de cate ori va fi considerat de catre Banca ca aceste informatii sunt necesare si/sau relevante

8.2. Obligatii negative (obligatia de „a nu face”)

- 8.2.1. Clientul si/sau Garantul se obliga in beneficiul Bancii ca, pana la rambursarea integrala a tuturor sumelor datorate Bancii conform Contractului (i) sa nu transmita nici unei terte persoane, in orice mod direct sau indirect, dreptul de proprietate exclusiva sau vreo cota parte indiviza din dreptul de proprietate asupra oricarui bun adus in garantie conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie sau asupra oricarei parti a acestuia; si/sau (ii) sa nu institui, in beneficiul propriu sau al unei terte persoane, nici o Sarcina asupra oricarui bun adus in garantie conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie sau asupra conturilor sale de orice fel deschise la Banca, altfel decat cu acordul prealabil exprimat in scris al Bancii.
- 8.2.2. Clientul si/sau Garantul se obliga sa mentina in vigoare, sa plateasca primele datorate si sa nu intreprinda nici o actiune ce ar putea conduce la anularea sau imposibilitatea executarii oricarei polite de asigurare ceruta a fi mentinuta conform Documentelor de Finantare.
- 8.2.3. Clientul se obliga sa nu constituie garantii sau sarcini de orice fel/ sa nu modifice garantiile sau sarcinile de orice fel deja constituite asupra bunurilor sale prezente si viitoare, altele

decat cele aferente Contractului si/sau Documentelor de Garantie, decat in cazul in care toate obligatiile asumate prin Contract sunt indeplinite la zi si cu notificarea prealabila in scris a Bancii;

- 8.2.4. Clientul se obliga sa nu incheie nici un contract (cu exceptia Documentelor de Finantare) prin care sa se interzica sau sa se limiteze capacitatea Clientului de a crea orice drept de garantie asupra oricarora dintre bunurile sale sau prin care sa se interzica efectuarea oricaror plati catre un alt creditor.
- 8.2.5. Clientul se obliga sa nu acorde nici un imprumut sau sa crediteze in vreun fel orice terta persoana sau sa emita vreo garantie sau sa isi asume orice fel de angajament de plata in favoarea oricarei terte persoane, cu exceptia unor operatiuni uzuale caracteristice activitatii sale si in termeni uzuali.
- 8.2.6. Clientul se obliga sa nu determine prin conduita sa (printr-o actiune sau inactiune cu intentie sau din neglijenta) o actiune judiciara (proceduri ale insolventei, poprire, sechestrul, executare silita, etc.) impotriva sa sau impotriva activelor sale sau care ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ.

ART 9 CAZURI DE NEEEXECUTARE (CULPA CONTRACTUALA)

- 9.1. Fiecare dintre evenimentele si circumstantele enumerate mai jos reprezinta un Caz de Neexecutare (indiferent daca acestea sunt determinate de imprejurari independente de vointa Clientului sau aflate in afara controlului acestuia):
 - 9.1.1. Clientul nu plateste la scadenta (inclusiv atunci cand plata se face la cerere) orice suma datorata Bancii in baza Documentelor de Finantare.
 - 9.1.2. Oricare dintre declaratiile si garantiile prevazute in clauza 7 din prezentul Contract este sau se dovedeste a fi incorecta sau incompleta la momentul cand aceasta a fost data sau este repetata.
 - 9.1.3. In cazul in care Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu efectueaza plata in termenul maxim prevazut de reglementarile in vigoare, suspenda integral sau partial platile, reziliaza Contractul de Finantare sau acesta este desfiintat din orice motiv, Banca isi rezerva dreptul, in functie de cauzele care au determinat acea situatie, de a intrerupe imediat, fara preaviz, utilizarea creditului aprobat si de a declara creditul scadent si exigibil anticipat, cu toate dobanzile si celelalte sume datorate de imprumutat in cadrul contractului de credit sau sa continue creditarea in alte conditii stabilite de comun acord cu Imprumutatul.
 - 9.1.4. Oricare dintre obligatiile prevazute in clauza 8 din prezentul Contract nu este indeplinita.
 - 9.1.5. Clientul nu isi indeplineste oricare dintre obligatiile din oricare Document de Finantare.
 - 9.1.6. Clientul se afla in incapacitate de a-si onora datoriile, isi amana sau isi suspenda platile oricaror datorii pe motiv de dificultati financiare intampinate sau anticipate.
 - 9.1.7. Sunt declansate orice proceduri voluntare sau judiciare sau orice alte actiuni de dizolvare, lichidare judiciara, reorganizare sau faliment cu privire la Client.
 - 9.1.8. Este pusa in executare orice obligatie financiara sau garantie sau se instituie masuri asiguratorii cu privire la Client.
 - 9.1.9. Clientul prezinta documente si/sau furnizeaza informatii incomplete sau false si/sau omite sa comunice Bancii documente si/sau informatii, cu scopul de a induce in eroare Banca.
 - 9.1.10. Clientul si/sau Garantul nu-si indeplinesc obligatiile de perfectare si inregistrare a Documentelor de Garantie in termenele prevazute in acestea.
 - 9.1.11. Oricare dintre garantiile prevazute a fi constituite in baza Documentelor de Garantie nu este constituita valabil in conditiile convenite sau nu are rangul si prioritatea convenita sau oricare dintre garantiile sau Documentele de Garantie, cat si orice alt document legat de acestea

inceteaza a mai fi in vigoare sau a produce efecte sau de a constitui o garantie valabila sau intervine orice situatie litigioasa in legatura cu garantiile constituite in favoarea Bancii.

- 9.1.12. Clientul si/sau Garantul instraineaza, in scopul sustragerii de la urmarirea si executarea silita, bunurile constituite drept garantie in favoarea Bancii in baza Documentelor de Garantie.
- 9.1.13. Clientul si/sau Garantul schimba, in orice fel, bunurile constituite in garantie in favoarea Bancii in baza Documentelor de Garantie, cesioneaza drepturile si/sau creantele care garanteaza creditul, cedeaza in locatiune (comodat), constituie uzufruct asupra, inchiriaza, se asociaza cu privire la bunurile mobile sau proprietatile imobiliare care fac obiectul Documentelor de Garantie, fara acordul prealabil scris al Bancii.
- 9.1.14. Se declanseaza orice cazuri litigioase, proceduri administrative in care Clientul este implicat, care in opinia Bancii ar putea afecta capacitatea de rambursare a Clientului.
- 9.1.15. Clientul isi suspenda sau inceteaza intreaga activitate sau o parte substantiala a acesteia.
- 9.1.16. Banca stabileste ca s-a produs un Efect Negativ Semnificativ sau ca un asemenea efect este iminent.
- 9.1.17. Intervine o schimbare in detinerea controlului asupra Clientului.
- 9.1.18. Clientul si/sau Garantul denigreaza in orice fel Banca sau angajatii acesteia.
- 9.1.19. [Intervine decesul sau punerea sub interdictie a oricarui Client persoana fizica autorizata sau declansarea oricarei proceduri de insolventa cu privire la acesta.

9.2. La aparitia oricaruia din Cazurile de Neexecutare, Banca va putea:

(a) sa declare toate obligatiile Clientului ce decurg in baza oricarui Document de Finantare, inclusiv obligatiile care au o garantie comuna scadente imediat si sa debiteze deindata oricare din conturile Clientului si/sau Garantului deschise in evidentele Bancii, Clientul si/sau Garantul renuntand in acest sens la beneficiul termenului. Declararea scadentei anticipate poate fi facuta de catre Banca si inaintea termenului prevazut la pct 9.3, in situatia in care, Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu efectueaza plata in termenul maxim prevazut de reglementarile in vigoare, suspenda integral sau partial platile, reziliaza Contractul de Finantare sau acesta este desfiintat din orice motiv sau in cazul nerespectarii oricarei clauze din prezentul contract.

(b) sa anuleze orice sume ramase a fi utilizate in baza Facilitatii de Credit.

9.3. Banca va putea acorda Clientului printr-o notificare scrisa, un termen in care acesta sa remedieze Cazul de Neexecutare, spre satisfactia Bancii. La expirarea termenului precizat in notificare, in cazul in care Cazul de Neexecutare nu este remediat, Banca va proceda la declararea exigibilitatii anticipate a obligatiilor si la urmarirea silita a Clientului cu executarea garantiilor constituite in favoarea sa conform Contractului, drepturile prevazute in favoarea Bancii la clauza 9.2 fiind pe deplin aplicabile.

9.4. Orice suma ramasa neacoperita dupa debitarea automata a conturilor Clientului va fi considerata suma restanta si se vor aplica prevederile Contractului referitoare la datorii restante, Banca procedand imediat la urmarirea si executarea silita a garantiilor constituite in favoarea sa.

9.5. In toate Cazurile de Neexecutare a obligatiilor, Clientul este si ramane direct raspunzator pentru toate consecintele financiare directe sau indirecte datorate exigibilitatii anticipate a creantei, datorand Bancii toate costurile si cheltuielile antrenate de executarea imediata.

ART 10. ALTE DREPTURI SI DECLARATII

- 10.1. Banca poate declara exigibila creanta garantata si poate executa ipoteca in cazul in care constata lipsa unei intretineri corespunzatoare a bunului ipotecat sau alte fapte, imputabile debitorului, de natura sa faca dificila sau imposibila executarea ipotecii.

- 10.2. Clientul declara in mod expres ca a luat la cunostinta, a inteles si ca accepta clauzele prezentului contract.

In caz ca celelalte clauze ale contractului intra in contradictie cu prevederile prezentului capitol, acestea din urma vor prevala.

ART 11 CLAUZE DIVERSE

- 11.1. Nevalabilitate partiala si modificarea contractului
- 11.1.1. In cazul in care o prevedere a Contractului sau a unui Document de Garantie va fi considerata nevalabila, nelegala sau imposibil de pus in executare, acesta nu va afecta valabilitatea celorlalte prevederi ale Contractului.
- 11.1.2. Cu exceptiile prevazute in corpul prezentului Contract orice modificari ale prezentului Contract se vor efectua numai in scris, prin act aditional semnat de parti.

11.2. Notificari

- 11.2.1. daca nu s-a convenit altfel prin prezentul Contract, orice notificare sau comunicare ce urmeaza a fi efectuata in baza Documentelor de Finantare poate fi transmisa prin posta cu confirmare de primire sau prin curier cu borderou de primire sau prin telefax cu confirmare de primire (dar nu va putea fi trimisa prin e-mail sau alt format electronic decat daca Banca si Clientul au incheiat o conventie de transmitere a documentelor sub aceasta forma).
- 11.2.2. Orice notificare sau comunicare a oricarei Parti catre cealalta va fi transmisa, la acea adresa a Partii sau la numarul de telefax, si purtand mentiunea adresarii in atentia persoanei, indicate in prezentul Contract sau la orice alta adresa ori numar de telefax notificate Partii respective, pe parcursul existentei Contractului, de catre cealalta Parte, in conformitate cu prezenta clauza.
- 11.2.3. Orice astfel de notificare sau comunicare va fi considerata ca fiind efectiva:
- daca este inmanata personal la adresa de notificare, la momentul inmanarii;
 - daca este transmisa prin fax, la momentul transmiterii (daca este transmisa intre orele 9.00 -17.00 ora Bucurestiului) sau (in situatia netransmiterii in acest interval orar) la ora 9.00 a urmatoarei Zile Lucratoare.
- 11.2.4. In dovedirea transmiterii notificarii, este suficient sa se dovedeasca efectuarea inmanarii personale sau a faptului ca notificarea sau comunicarea respectiva a fost corespunzator adresata, timbrata si transmisa prin curier sau, in cazul unui fax, sa se poate infatisa un raport de activitate sau alt tip de raport emis de aparatul transmitatorului cu privire la notificarea respectiva evidentiind numarul de facsimil al destinatarului si numarul de pagini transmise.
- 11.2.5. Datele pentru transmiterea notificarilor sunt cele precizate in preambulul Contractului .

11.3. Calculul sumelor datorate

Quantumului sumelor datorate cu titlu de dobanda, dobanda majorata, dobanda penalizatoare, comisioane, costuri si cheltuieli si a oricaror alte sume datorate de Client si/sau de oricare Garant conform Contractului va fi determinat de catre Banca si este obligatoriu pentru Client si/sau Garant, cu exceptia cazului in care se dovedeste ca determinarea sumelor s-a facut pe baza unui calcul eronat.

11.4. Forta Majora

Cazul/cazurile de Forta Majora nu exonereaza Partile de nici una dintre obligatiile lor, dar suspenda efectele prezentului Contract pe durata unui astfel de eveniment. Totusi, Partile

vor continua sa isi indeplineasca toate celelalte obligatii care nu au fost afectate de Cazul de Forta Majora. In caz de disputa cu privire la forta majora, acest fapt trebuie dovedit cu documente emise de autoritatile competente (Camera de Comert si Industrie a Romaniei) . Aceasta notificare va contine informatii cum ar fi natura Cazului de Forta Majora si, in masura in care este posibil, perioada estimata cat va dura Cazul de Forta Majora si o estimare a efectelor sale asupra capacitatii Partii care il invoca de a-si indeplini obligatiile provenite din prezentul Contract.

11.5. Legea aplicabila si jurisdictia

11.5.1 Prezentul Contract este guvernat de legea romana si reglementarile interne ale Bancii.

11.5.2. Litigiile si neintelegerile de orice fel dintre partile prezentului contract privind incheierea, derularea, executarea si modificarea prezentului Contract, vor fi solutionate de parti pe cale amiabila, prin modalitati de rezolvare alternativa a conflictelor: conciliere, mediere, etc., iar daca nu se ajunge la un acord amiabil, agreeat de ambele parti, acestea convin solutionarea definitiva a divergentelor pe cale judecatoreasca, competenta apartinand instantelor judecatoresti de la sediul Bancii

11.6. Titlu executoriu

11.6.1. Prezentul contract, contractele de garantie accesorii acestuia, angajamentele si Anexele care fac parte integranta din acesta, extrasele de cont mentionand sumele de plata ale Imprumutatului catre Banca sunt titluri executorii prin forta legii in vigoare si fara indeplinirea altor formalitati, conform art. 120 din OUG nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adevcarea capitalului, cu modificarile si completarile ulterioare.

11.7. Confidentialitate

11.7.1. Partile sunt obligate sa asigure si sa mentina confidentialitatea Contractului, in conditiile legii. Clientul nu va putea dezvalui unei terte persoane, in tot sau in parte, Documentele de Finantare, fara acordul prealabil al Bancii, cu exceptia cazurilor in care dezvaluirea este prevazuta de o norma imperativa a legii.

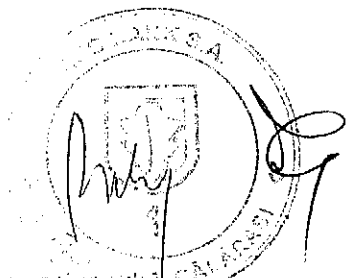
11.7.2. Clientul accepta in mod neconditionat ca Banca va putea prelucra electronic orice informatii si date referitoare la Client, reprezentantii sai si/sau Afiliatii sai pe care Banca le afla pe parcursul relatiei de afaceri cu Clientul sau cu Afiliatii acestuia, precum si sa dezvalui si sa transmita orice astfel de informatii si date in cadrul Bancii sau al grupului din care face parte Banca.

Banca nu raspunde de autenticitatea documentelor prezentate de Client sau Garantii acestuia.

Prezentul Contract poate fi modificat si/sau completat numai cu acordul ambelor parti, prin acte aditionale.

Prevederile prezentului contract se completează cu "Condițiile generale de afaceri" ale Bancii, care fac parte integranta din prezentul contract, Clientul declarand prin prezenta ca a luat cunostinta si accepta prevederile acestora.

Acest Contract contine un numar de 17 pagini si s-a incheiat in 4 exemplare, din care 2 exemplare au fost retinute de Banca iar 2 s-au inmanat Clientului si Garantului .

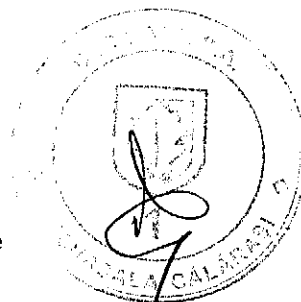


Incheiat astazi 25.03.2016.

CEC BANK S.A.-SUCURSALA CALARASI

Baicu Victorita -director

Constantin Daniela-Georgeta –sef serviciu credite



**Client: COMUNA ILEANA -Unitatea administrativ- teritoriala
(Consiliul Local al Comunei Ileana)**

Reprezentat de :

Domnul Alexandru Corneliu in calitate de primar

Domnul Stan Ion in calitate de contabil

Semnatura

Semnatura

APROBAT,

Consiliul Local al Comunei Ileana

Conform Hotararii nr.17 din data de 24.03.2016

Garant

COMUNA ILEANA -Unitatea administrativ- teritoriala

Reprezentat de :

Domnul Alexandru Corneliu in calitate de primar

Domnul Stan Ion in calitate de contabil

Semnatura

Semnatura

Semnat in fata mea, Belciu Geanina, analist credite, 25.03.2016