

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa ¹⁾ de TERRAVAL SRL
având adresa de comunicare în: localitatea Brăsanu de Jos, bl. 52, sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , str. Baicu Lavinia, codul poștal. Ro 6910649
nr. 52, bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , str. Baicu Lavinia, codul poștal. Ro 6910649
e-mail. ,
(ha), la prețul de 29.640 (douăzeci și nouă mii șase sute patruzeci lei²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Brăsanu de Jos, Balaciu, Ialomița	1,00	20.799	20.799	892/1/4	8	arabilă	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Unosand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

Băicu Lavinia
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 15.06.2017



E: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
ampurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes mic/societate europeană/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile ierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu ație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații otetehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și e de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru cția agricolă.

Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, ște de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10087 din .23.06.2017.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC TERRAVAL SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. GHEORGHE PETRE
	2. STEFAN ANDREI

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa ¹⁾ SC TERRAVAL SRL CIF/CUI. RO 6920649
 având adresa de comunicare în: localitatea Brăsarui de Jos, str. Sării Livezi
 nr. 52, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal.
 e-mail. vânz teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,23
 (ha), la prețul de 36.457,20 (treizeci și șase mii patru sute cincizeci și două lei) ²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Brăsarui de Jos, Balocui, Jalsmuita</u>	<u>1,23</u>	<u>20.793</u>	<u>20.793</u>	<u>869/1/4</u>	<u>8/2</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit
Băncușanu Ștefan
 (numele și prenumele în clar)
 Semnatul
[Semnătură]
 Data 15.06.2017



NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10091 din 23.06.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC TERRAVAL SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. GHEORGHE VASILE 2. md dragan ion
-----------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel