

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BANDAC CRISTIAN
având adresa de comunicare în: localitatea POCUNTARI CNP. 602203001
nr. 18A, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/sectorul ILFOV, str. EROU SERBAY 194
e-mail. CRISTIAN.BANDAC@GMAIL.COM telefon 0745.230720, codul poștal —
situat în extravilan, în suprafață de 4.2370 (ha), la prețul de 23.183 (ACUARECIS/NOUAMII) lei⁽²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele. ONASOTĂ OPTECIS (TRICEI)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU IACOMITA	1,2970			869/112	23	ARABIL	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X			^	^	^	

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Bănuș Crăstă
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data .. 29.10.2017

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în funcție de situație.

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- (1) Se completează numele și prenumele în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (2) Se va completa în cifre și litere

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, epinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, rânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice; pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și stațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

(4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10162 din 24.10.2017.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BANDAC CRISTIAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
SC TERRAVAL SRL	CRASANII DE JOS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD BANDAC NICOLAE 2. MD NAZARU ALEXANDRU 3. MD RADU ION 4. STEFAN VASILE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BÂNDAC CRISTIAN, CNP. 777777777777777777,
având adresa de comunicare în: localitatea VOLUNTARI, str. EROU ION SERBAN
nr. 18A, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ILFOV, codul poștal ...
e-mail ..., telefon 0745.230.720, vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 2.75 (ha), la prețul de 61.875 LEI (SAPTEZECI SI CINCE MII LEI)
Condițiile de vânzare sunt următoarele: EDT SUTESA TETECI SI CINCE MII LEI

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^(*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral ^(**)	Număr de carte funciară ^(**)	Număr tarla/lot ^(**)	Număr parcela ^(**)		
Se completează de către vânzător	BACAU ACOMITA	2.75			82617	23	ARABIL	
Verificat primărie ^(*)	X	X			X	X		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit.
BÂNDAC CRISTIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 26.10.2017

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
(2) Se va completa în cifre și litere.
(3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, plantații forestiere, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații tehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și instalațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

(4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din: - terenurile de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10163 din .24.10.2017.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BANDAC CRISTIAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
SC TERRAVAL SRL	CRASANII DE JOS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD DANESCU DUMITRU 2. MD NAZARU ALEXANDRU
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BĂMBAC CRISTIAN, CNP. 1675 230 720,
având adresa de comunicare în: localitatea VOLOUNTARI, str. CRUV. ION SERBAN,
nr. 18A, bl. 5, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul 1675, codul poștal 0795 230 720,
e-mail. 1675, telefon 0795 230 720, vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 1,75 (ha), la prețul de 33.375 lei (TREIzeci și NOVA MIILIE de LEI),
Condițiile de vânzare sunt următoarele: TREIzeci și SAPTEzeci și CINCE

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽¹⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BALACIOVALEMIȚA	1,75			3335	21	ARABIC	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BĂMBAC CRISTIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 24.10.2019

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vite, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serole, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Baza de date a Serviciului de evidențe de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10164 din 24.10.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BANDAC CRISTIAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
SC TERRAVAL SRL	CRASANII DE JOS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD STAN SIMION 2. MD TUDOR MARIN

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel