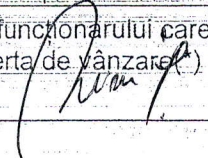


COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) IALOMITA/BALACIU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) BALACIU	Nr. 10100 din 20.12.2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PREOTESCU MIRCEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BĂICOIANU ȘTEFAN**, domiciliat/domiciliată în **CRĂȘANU DE JOS (BALACIU) str. DACU LIBER**, nr. **41**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **IALOMITA**, telefon, e act de identitate, C./seria, nr., eliberat de la data de CNP/CIF/CUI., în calitate de **ADMINISTRATOR** conform **STATUT**...

2. (*) pentru **SC TERRAVAI SRL** având număr de ordine în registrul comerțului cod unic de înregistrare **RO 4920649**
3. (*) cu sediul în localitatea **CRĂȘANU DE JOS**, str. **DACU LIBER**, nr. **52**, bl., sc., et., ap., județ/sector **IALOMITA**, codul postal, telefon **0123/173.860**, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,63** ha, identificat cu număr cadastral **7.801/1/3**, înscris în cartea funciară nr. **P.12** a localității **BALACIU** făcută de **POPA RADU ȘI CRĂCIUN VASILICA STELA** și afișată la data de **03.12.2019** la sediul Primăriei **BALACIU**...

Prețul oferit pentru cumpărare este de **15.750** lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative,, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1. **CONTRACT ARENDA NR. 4195/10.10.2017;**
2. **PROMIȚIUNEA DE VÂNZARE/CUMPARARE 318/4.02.2011**
3. **HOTARAREA ASOCIATULUI UNIC, BĂICOIANU ȘTEFAN, NR.**
4. **CUI SC TERRAVAI SRL;**
5. **C.I. BĂICOIANU ȘTEFAN;**
6.
7.
8.
9.
10.

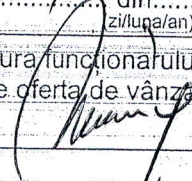
NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) IALOMITA BACLOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență Nr. 10101 din 29.12.2019 zi/lună/an (*)
Primăria(*) BACLOV	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PREOTEȘCU MIRCEA	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BĂICOIANU STEFAN**, domiciliat/domiciliată în **CRASANU DE JOS (BALACU)**, str. **DACU LIBER**, nr. **41**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **IALOMITA**, telefon e act de identitate. C.I./seria nr. eliberat de **STI** la data de **21.12.2019**, CNP/CIF/CUI. în calitate de **ADMINISTRATOR** conform **STATUT**.

2. (*) pentru **S.C. TERRAVAL SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului cod unic de înregistrare **RO 5920649**.

3. (*) cu sediul în localitatea **CRASANU DE JOS**, str. **DACU LIBER**, nr. **52**, bl. sc., et., ap., județ/sector **IALOMITA**, codul postal telefon **023/173.860**, fax e-mail website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3,42** ha, identificat cu număr cadastral **21.715** înscris în cartea funciară nr. **21.715** a localității **BALACU**, făcută de **POPA RADU SI CRACIUN VASILICA STELA** și afișată la data de **03.12.2019** la sediul Primăriei **BALACU**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **85.500** lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1. **CONTRACT ARENDA NR 4195/10.10.2017**;
2. **PROMISIUNEA DE VANZARE - CUMPARARE 378 / 4.02.2011**
3. **HOTARAREA ASOCIATULUI UNIC, BAIKOIANU STEFAN, NR.**
4. **CUI SC TERRAVAL SRL**;
5. **C.I. BAIKOIANU STEFAN**;
6.
7.
8.
9.
10.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membu al întreprinderii familiale.