


Județul Călărași	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Ulmeni	Registrul de evidență nr. ¹²⁶din 19/03/2018
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea IVANCIU ANISOARA	Semnatura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimate domnule primar,

1.Subsemnatul/Subsemnata,IVANCIU STEFANA CNP....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seria KL, nr. :, liberat(ă) de SPCLEP Oltenita, nascut/nascuta la data de 22.05.1935, in localitatea Ulmeni, județul/țara Calarasi/ Romania, cu domiciliul în: localitatea Mun. Oltenita, str. Pescarilor, nr. 25, bl. M5, sc.A, et.2, ap.9, județul/sectorul Calarasi, codul poștal 915400, țara Romaia, telefon....., fax....., email....., cetățenia romana, starea civilă

1.Prin (numele și prenumele) Matara Nicoleta Liliana, CNP/CIF..... în calitate de imputernicit, conform procura notariala, localitatea Oltenita, str.B-dul Marasesti, nr.14, bl.Z20, sc.A, et.4, ap.13, județul/sectorul Calarasi, codul poștal 915400 , telefon 0733001334, fax....., email.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicitam prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu moficările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria “coproprietari”

.....

2. Din categoria “arendași”

.....

3. Din categoria “proprietari vecini”

.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.2137 ha, situat în extravilanul localității Ulmeni, identificat cu număr cadastral 21690, înscris în cartea funciară nr.21690 a localității Ulmeni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x]
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x]
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4, alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare:

- copie C.I. vanzatori, copie legalizata a actelor de proprietate, procura notariala, copie C.I. imputernicit, certificat atestare fiscala emis de primarie si oferta vazare.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Matara Nicoleta Liliana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....

19.03.2018

OFERTA DE VÂNZARE

Subsemnatul/Subsemnata, IVANCIU STEFANA, adresa de
comunicare în: localitatea Oltenita, Str. Pescarilor, nr. 25, bl.M5, sc.A, et. 2, ap.9,
județul/sectorul CALARASI, codul poștal, e-mail.....,
telefon.....,

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2137 mp la prețul de 3740 trei mii
saptesute patruzeci lei (se va completa în cifre și litere).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

.....
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ. de folosință	Obs.
	Orașul	Suprafața (ha)	Nr. cadastr al	Nr. de carte funciară	Nr. tarla	Nr. Parcelă		
Se completează de către vânzător	Ulmeni	0.2137	21690	21690	28/2	103	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matara Nicoleta
(numele și prenumele în clar)
Semnătura.....

Data..... 19.03.2018

C

C

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria ULMENI	Nr 149 din 19.03.2018..

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de IVANCIU STEFANA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. E-DRUM 2. N - M. DUMITRU ALEXANDRA 3. S - TOPARCEANU STEFAN SI STOIAN MARIN 4. V - DRUM

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Uleia Gheorghe

SECRETAR
Manciu Anisoara