


**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea <b>OLT/IANCU JIANU</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria <b>COMUNEI IANCU JIANU</b>	Nr. <u>127</u> din <u>11.07.2018</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <b>FREDA REDA</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimate domnule primar,

**PETRA NICULITA** 243092338 0023

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **PETRA GHEORGHE** CNP 161082422 0015 in calitate de proprietar identificat/identificata cu C.A. seria OT nr. 429564, eliberat(a) de SPLEP data si locul nasterii 24.08.1964, localitatea IANCU JIANU judetul/tara OLT

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea IANCU JIANU, str. VIATORILOR nr. 3, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia ....., starea civila CASATORIT

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si intiiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare. Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” PETRA NICULITA

PETRA GHEORGHE

2. Din categoria „arendasi” .....

3. Din categoria „proprietari vecini” MORA - GHIOCEL TUOR

GHIOCEL TUOR

EST - GHIOCEL TUOR, A.I. 104, nr. 12, pd. 387

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,62 ha situat in extravilanul localitatii Iancu Jianu, identificat cu numar cadastral 104, inscris in cartea funciara nr. 104 a localitatii Iancu Jianu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da ; Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. DECLARATIE TITLU PROPRIETATE nr 46794/86

2. SENTINTA CIVILA NR 627/27.05.2018

3. CARTE FUNCIARA 104

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PETRA NICULITA

(numele si prenumele in clar)

PETRA GHEORGHE

Semnatura 

Data .....

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, PETRA HICULINA 230923380023  
PETRA GEORGHE, CNP 1610824280015, avand adresa de comunicare in:  
localitatea IANCU IANU, str. VAMATORULI nr. 3, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul  
0.5, codul postal ..... e-mail ..... tel. ....  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,162 (ha), la pretul de 300 (lei)<sup>2)</sup>  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:  
.....  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>IANCU IANU</u>	<u>0,162</u>	<u>104</u>	<u>104</u>	<u>16</u>	<u>11,12</u>	<u>agricol</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PETRA HICULINA, PETRA GEORGHE  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.

Data 11.07.2018



Judetul OLT	Registrul de evidenta Nr .129 din 11.07.2018
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA IANCU JIANU	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **PETRIA GHEORGHE SI PETRIA NICULINA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

Nume si prenume/denumire vecin	NOR SI EST - GHIOCEL TUDOR SUD - DURDUC DUMITRU
--------------------------------	--

**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

Primar,  
MUNTEANU PAULICĂ L.S.  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
PREDA RODICA.  
(numele si prenumele/semnatura)