

C E R E R E

2

Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului.

JUDETUL CĂLĂRAȘI (*)	Nr.unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidență.
LOCALITATEA SPANŢOV (*)	Nr. <u>119</u> din <u>25.04.2018</u> (zi,luna,an) (*)
PRIMĂRIA COMUNEI SPANŢOV (*)	Semnătura funcționarului/care primește oferta de vânzare. (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea(*)	
MIU LENUȚA	

Stimată doamnă/domnule primar,

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata MIHALE NICOLAE, CNP 1601026511676, în calitate de proprietar,identificat/identificată cu CI seria KL nr. 356499 eliberat(ă) de SPCLEP Oltenita,data și locul nașterii 26.10.1960 – loc. Spantov, județul/țara Calarasi.

(**) cu domiciliul în :localitatea SPANTOV, sat STANCEA, nr.____, bl____, sc____, etaj____,ap.____ județul/sectorul Calarasi, cod poștal____, țaraRomania, telefon , fax____, e-mail____ cetățenia____ starea civilă casatorit

2. (*)Subsemnatul/Subsemnata MIHALE FLOAREA, CNP 2600916511666, în calitate de proprietar,identificat/identificată cu CI seria KL nr. 538169 eliberat(ă) de SPCLEP Oltenita,data și locul nașterii 16.09.1960 – loc. Spantov, județul/țara Calarasi.

(**) cu domiciliul în :localitatea SPANTOV, sat STANCEA, nr.____, bl____, sc____, etaj____,ap.____ județul/sectorul Calarasi, cod poștal____, țaraRomania, telefon 0729596201, fax____, e-mail____ cetățenia____ starea civilă casatorita.

3. (**) reședința în România, (dacă este cazul):
localitatea____ strada____ nr.____,bl____,sc____,etaj____,ap.____
județul/sectorul____ codul poștal____,telefon____
fax____,e-mail____ CNP/CIF____ în calitate de

4. (***)Prin____ (numele și prenumele)
conform____

localitatea____ strada____ nr.____,bl____,sc____,etaj____,ap.____
județul/sectorul____ codul poștal____,telefon____
fax____, e-mail____.

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SC AGROCOM ALEXIA SRL

3. Din categoria "proprietari vecini: la Nord – Most. Radea D. Vasile, la Sud – Ionescu Tudor., la Est – Antena, la Vest – Drum.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.8688 ha situat în extravilanul localității Spantov, identificat cu număr cadastral 21043, înscris în cartea funciară nr. 21043 a localității Spantov care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. CARTE IDENTITATE MIHALE NICOLAE
2. CARTE IDENTITATE MIHALE FLOAREA
3. CONTRACT DE DONATIE NR.1281/03.04.2014
4. TITLU DE PROPRIETATE NR.72607/19.07.2004

.....
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

1.MIHALE NICOLAE

2.MIHALE FLOAREA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Data 12.04.2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata*1), MIHALE NICOLAE, CNP 1601026511676, având adresa de comunicare în: localitatea SPANTOV, sat STANCEA, nr.____, bl____, sc____, etaj____,ap.____ județul/sectorul Calarasi, cod poștal____, țaraRomania, telefon., fax____, e-mail____cetățenia____starea civilă casatorita.

2. Subsemnatul/Subsemnata MIHALE FLOAREA, CNP 2600916511666, având adresa de comunicare în: localitatea SPANTOV, sat STANCEA, nr.____, bl____, sc____, etaj____,ap.____ județul/sectorul Calarasi, cod poștal____, țaraRomania, telefon 0729596201, fax____, e-mail____cetățenia____starea civilă casatorita.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8688 (ha), la prețul de 19114 lei (nouasprezecemiiunasutapaisprezecelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numărul cadastral (**)	Număr de carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SPANTOV	0.8688	21043	21043	33	18	TA	
Verificat primarie 4	X	X			X	X	X	

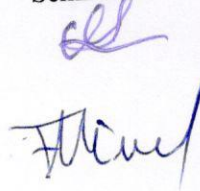
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

1.MIHALE NICOLAE

2.MIHALE FLOAREA

Semnatura



(numele și prenumele în clar)

Data 12.04.2018