



CONSILIUL LOCAL GIERA – JUDEȚUL TIMIȘ – ROMÂNIA

Comuna Giera, nr.192, cod poștal 307215, C.I.F.4483684
Tel./Fax: 0256 - 415 401, e-mail: primariagiera@gmail.com

HOTARAREA NR. 7

DIN 14.12.2020

privind aprobarea completării art. 2 din HCL nr. 30 din 30.07.2020 cu privire la vânzarea imobilului situat în comuna Giera, jud. Timis, str. Ghiocilor, nr. 30 (nr. vechi 295) către actualul chirias

Consiliul local al comunei Giera, județul Timis;

Având în vedere :

- raportul de evaluare al proprietății imobiliare, situată în comuna Giera, jud. Timis, str. Ghiocilor , nr. 30 (nr. vechi 295) intabulat în CF nr. 402999, Giera nr. top.1340/295/15, 1341/295/a/8/15 întocmit în iunie 2020 de către evaluator autorizat, membru ANEVAR, d-na Lupsa Ioana Livia;

- raportul de specialitate al compartimentului juridic și referatul de aprobare al d-lui primar prin care propune vânzarea imobilului situat în comuna Giera, jud. Timis, str. Ghiocilor , nr. 30 (nr. vechi 295) către actualul chirias;

Văzând cererea d-lui Chelariu Mihai și contractele de închiriere încheiate cu UAT Giera;

Ținând cont că imobilul casa și teren aparține domeniului privat al comunei Giera, conform HCL nr. 7 din 14.02.2020 privind însușirea rezultatului inventarierii bunurilor pentru anul 2019 și scoaterea din funcțiune , casarea și valorificarea unor bunuri care aparțin patrimoniului comunei Giera, nu a făcut obiectul unor cereri formulate în baza legilor proprietății și nu face obiectul vreunui litigiu în instanță;

Ținând cont de prevederile art. 42 alin. 3 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 06.03.1945 -22.12.1989, republicată , cu modificările și completările ulterioare, al HGR nr. 250/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001;

În temeiul art. 13 alin. 6 și al art. 26 alin.3 și din legea nr. 112/1995 , actualizată, pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului;

În baza art. 129 alin. 2 lit. c) din OUG 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 139 alin (2) și ale art.196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se completează art. 2 din HCL nr. 30 din 30.07.2020 cu privire la vânzarea imobilului situat în comuna Giera, jud. Timis, str. Ghiocilor, nr. 30 (nr. vechi 295) către actualul chirias și va avea următorul cuprins: „Imobilul este în domeniul în privat al comunei Giera și se aprobă vânzarea imobilului prevăzut la art.1 compus din construcție în suprafața de 48 mp la prețul de 2649 euro și a terenului aferent construcției în suprafața de 48 mp la valoarea de 53 euro d-lui Chelariu Mihai, domiciliat în localitatea Giera, nr. 289, județul Timis.”

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează secretarul comunei Giera.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-județului Timis;

- D-lui Chelariu Mihai;

-Spre știința publică prin afișare și pe site-ul comunei: www.comunagiera.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA
BOLOHAN MIHAITA



SECRETAR GENERAL
PAVEL MIADORA-DALMA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „PENTRU”, — voturi „CONTRA” și — „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 9 consilieri din 9 consilieri în funcție