

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	Nr. din .../.../..... 03 25.02.2021
ANGHEL MARIAN	

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **ANGHEL ION**, CNP
....., în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu CI seria **SZ** nr.
..... eliberat(ă) de **SPC LEP. URZICENI**, data
șilocusnăsterii **09.08.1967** localitatea
CATRUNESTI județul/țara **IALOMITA**
2. (**), cu domiciliul în: localitatea **SINESTI** str.
SCOLII nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul **IALOMITA**
codul poștal țara telefon
....., fax e-mail
..... cetățenia **ROMANA** stare civilă
NECĂSĂTORIT

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr.
....., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul codul poștal
....., telefon fax e-mail
.....

4. (***) Prin **RADU IONEL** (numele și prenumele) CNP/CIF
în calitate de **ARENDAȘ** conform **326/2001/20** localitatea
SINESTI str. **CRINCULOI** nr. **8** bl., sc.
....., et., ap.
județul/sectorul **IALOMITA** codul poștal
telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de
modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților care dețin în administrare terenuri prop
rietate publică și privată a statului cu
destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările și completările ulterioare, solicit

prin prezentarea cererii afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am

cunoştinţă despre existenţa următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] **preemtori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afini până la gradul al treilea inclusiv

..... ;
[] **preemtori de rang**

II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii

..... ;
[] **preemtori de rang III:**

proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,

..... **RADU IONEL**

[] **preemtori de rang IV:** tinerii fermieri

..... ;
[] **preemtori de rang V:** Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură

„Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr.

45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu

modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

..... ;
[] **preemtori de rang VI:** persoane fizice cu

domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrative teritoriale vecine

..... ;
[] **preemtori de rang VII:** statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

.....
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de **0,2298** ha situat în extravilanul localităţii **ŞINEŞ**, identificat cu număr cadastral **28817**, înscris în cartea funciară nr. **28817** a localităţii **ŞINEŞ** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de

executarea silită: Da [] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 .. ALTE PROPRIETATE

2 .. CARTE FUNCIARA

3 .. PROCURĂ SPECIALĂ

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... RADU IONEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data .. 25.02.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățeni unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.

În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ... ANGHEL ION ... CNP ...
 având adresa de comunicare în: localitatea ... SINEȘTI ... str. ... ȘCOLII ... nr. ...
 bl. ... sc. ... et. ... ap. ...
 județul/sectorul ... IALOMIȚA ... codul poștal ... e-mail ...
 tel. ... vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 0,2298 (ha), la prețul de (*) 20.000 (lei) / HA

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință de *3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr decarte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SINEȘTI</u>	<u>0,2298</u>	<u>288171288171611</u>	<u>4</u>	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Conștient de faptul că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 ... RADU IONEL ...
 (numele și prenumele înclar)

Semnătura [Signature]

L.S.
 Data 25.02.2021

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele c Registrului agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.