

**ROMANIA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI**  
**NICOLAE BĂLCESCU**

INTRARE NR. 129  
IESIRE  
Anul 2019 Luna 05 ziua 14

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN PERSOANE FIZICE

Subsemnatul/Subsemnata\*1), D-NA ELISABETA, CNP. ....  
având adresa de comunicare în: localitatea Com. N. Balcești, str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Galati, codul poștal  
..... e-mail ..... tel. ....  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4383 (ha), la prețul de 30.000 / ha (lei)\*2)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: (tranzacție)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>X. Balcești</u>	<u>0,4383</u>	<u>21217</u>	<u>21217</u>	<u>11</u>	<u>5/3</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Zafiroiu Anghela

Semnătura ..... L.S.

Data 14.05.2019

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria NICOLAE BALCESCU	Nr 131 din 14.05.2019

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DINU ELISABETA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
	-	-

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
TEODORESCU CONSTANTIN	N.BALCESCU/CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. DRAGOMIR NICOLAE ALEXANDRU

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

**PRIMAR**  
Giurea Constantin



**SECRETAR**  
Voicu Ecaterina