

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea prin încredințare directă a unei suprafețe de teren
din domeniul privat al comunei Grindu către I.I.Ristache Alexandru
Nr.8 din 18.07.2016.

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița;

În conformitate cu :

- prevederile art.10 și art.36, alin.(2), lit.” c “, alin.(5), lit.” b “, art.37 și art.123, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.15, lit.” e “ din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- cererea dlui Ristache Alexandru, reprezentant legal al I.I.Ristache Alexandru prin care solicită închirierea terenului aferent construcțiilor – atelier fierărie, deținute în proprietate pe raza comunei, ca urmare a cumpărării acestor imobil, conform facturii fiscale nr.001/02.02.2009;

Examinând :

- expunerea de motive a dlui primarului înregistrată cu nr. 1716 din 18.07.2016;

- raportul compartimentului de specialitate, nr.1488 din 15.06.2016;

- anexa nr.1, poziția 48 la H.C.L. nr.10/28.04.2011 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Grindu, cu modificările și completările ulterioare;

- rapoartele comisiilor de specialitate, nr.6 și 8 din 18.07.2016;

-avizul de legalitate al secretarului comunei înregistrat cu nr.8 din 18.07.2016;

În temeiul art.45, alin.(1) și (3), art.115, alin.(1), lit.” b “ din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă închirierea prin încredințare directă a suprafeței de 3.734 mp, teren din domeniul privat al comunei, având următoarele vecinătăți : N : Drum stradal , S : 115/1, E : S.C.Real Company, V : domeniul privat al comunei, către I.I.Ristache alexandru, teren aferent construcției – atelier fierărie situate în comuna Grindu, proprietatea acesteia, pentru chiria lunară de 264,37 lei.

Art.2. Termenul de închiriere este de 5 ani, iar chiria va fi indexată anual cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de prețuri.

Art.3. Împuternicește pe dl.viceprimar Ionică Ionel , să semneze contractul de închiriere.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, viceprimarului comunei Grindu și inspectorului taxe și impozite pentru ducerea la îndeplinire, prin grija secretarului comunei Grindu.

(2). Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site-ul : www.grindu.ro.

***INIȚIATOR,
PRIMAR,
Vieriu Costel***

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

HOTĂRÂRE
privind închirierea prin încredințare directă a unei suprafețe de teren
din domeniul privat al comunei Grindu către I.I.Ristache Alexandru

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița;
În conformitate cu :
- prevederile art.10 și art.36, alin.(2), lit.” c “, alin.(5), lit.” b “, art.37 și art.123, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.15, lit.” e “ din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Având în vedere :
- cererea dlui Ristache Alexandru, reprezentant legal al I.I.Ristache Alexandru prin care solicită închirierea terenului aferent construcțiilor – atelier fierărie, deținute în proprietate pe raza comunei, ca urmare a cumpărării acestor imobil, conform facturii fiscale nr.001/02.02.2009;
Examinând :
- expunerea de motive a dlui primarului înregistrată cu nr. 1716 din 18.07.2016;
- raportul compartimentului de specialitate, nr.1488 din 15.06.2016;
- anexa nr.1, poziția 48 la H.C.L. nr.10/28.04.2011 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Grindu, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate, nr.6 și 8 din 18.07.2016;
- avizul de legalitate al secretarului comunei înregistrat cu nr.8 din 18.07.2016;
În temeiul art.45, alin.(1) și (3), art.115, alin.(1), lit.” b “ din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă închirierea prin încredințare directă a suprafeței de 3.734 mp, teren din domeniul privat al comunei, având următoarele vecinătăți : N : Drum stradal , S : 115/1, E : S.C.Real Company, V : domeniul privat al comunei, către I.I.Ristache Alexandru, teren aferent construcției – atelier fierărie situate în comuna Grindu, proprietatea acesteia, pentru chiria lunară de 264,37 lei.

Art.2. Termenul de închiriere este de 5 ani, iar chiria va fi indexată anual cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de prețuri.

Art.3. Împuternicește pe dl.viceprimar Ionică Ionel , să semneze contractul de închiriere.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, viceprimarului comunei Grindu și inspectorului taxe și impozite pentru ducerea la îndeplinire, prin grija secretarului comunei Grindu.

(2). Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site-ul : www.grindu.ro.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Minea Niță***

***Contrasemneaza,
Secretar comuna
Ene Tudora***

***Nr.14.
Adoptată la GRINDU.
Astăzi 26.07.2016.***