

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea OLT/IANCU JIANU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria COMUNEI IANCU JIANU	Nr. <u>135</u> din <u>04/01/2018</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, POPESCU MARIA (2590910380018), CNP 1600814280028, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria OT nr. 207290, eliberat(a) de BALS, data si locul nasterii 14.08.1960, localitatea Iancu Jianu, judetul/tara OLT (ALCEGA) (BALS) (10.09.1959) (LALOSU).
2. (**) cu domiciliul in: localitatea Iancu Jianu (Kabracan) str. Albanelor nr. 1, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul OLT, codul postal, tara RO, telefon 0723311523, fax, email, cetatenia ROMANA, starea civila CASATORITI.
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare. Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“
2. Din categoria „arendasi“
3. Din categoria „proprietari vecini“

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,219 ha situat in extravilanul localitatii 7. Iancu, identificat cu numar cadastral 111, inscris in cartea funciara nr. 111 a localitatii 7. Iancu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ ; Nu ☒ ;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒ ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. CARTI FUNCIARA nr. 111/15.11.2017
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, 1. POPESCU MARIA
2. POPESCU MARIA
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

1. [semnatura]
2. [semnatura]

Data 03.01.2018

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ (POPESEU MARIA) (2590910380018), CNP 1600814280028, avand adresa de comunicare in:
localitatea Jamnic, Judetul Olt, str. Albinailor, nr. 1, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul
OLT, codul postal e-mail tel. 0723311523
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2750 (ha), la pretul de 3500 (lei)²⁾
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:
.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Jamnic OLT</u>	<u>0,2750</u>	<u>101</u>	<u>111</u>	<u>16</u>	<u>16, 17</u>	<u>via + neproductiva</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, 1. POPESEU MARIN
2. POPESEU MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura 1. c. Popescu
2. M. Popescu L.S.

Data 03.01.2018



Judetul OLT	Registrul de evidenta Nr.237 Din 04.01.2018
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA IANCU JIANU	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **POPESCU MARIN** si **POPESCU MARIA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. CORBOIANU M. SI CORBOIANU L. -NORD 2. CORBOIANU M. -SUD
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
MUNTEANU PAULICĂ L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
PREDA RODICA.
(numele si prenumele/semnatura)

