



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNIREA
Cod poștal; 917270;
Telefon: 0242343028; fax: 0242343448;
E-mail: primariaunireacalarasi@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii unui imobil – teren arabil intravilan fără construcții – proprietate privată a comunei Unirea, județul Călărași, situat în Cv 72, P 7 – strada Bugeac nr. 5, în suprafață de 2100 mp

Consiliul local al comunei Unirea, județul Călărași, întrunit în ședință ordinară de lucru astăzi - 27.06.2018,

Având în vedere:

- Raportul nr. 1938/21.05.2018 privind aprobarea concesiunii unui imobil – teren arabil intravilan fără construcții - proprietate privată a comunei Unirea județul Călărași, situat în Cv 72, P. 7 – strada Bugeac nr. 5, în suprafață de 2.100 mp, raport prezentat de primarul comunei Unirea – Ing. Belu Florian;
- Raportul comisiei de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
- Prevederile H.C.L. nr. 67/28.10.2013 a Consiliului local al comunei Unirea privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesiunea / închirierea / vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat / închirierea bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale Unirea, județul Călărași;
- prevederile H.C.L. nr. 2 /09.02.2011 a Consiliului local al comunei Unirea privind aprobarea constatării apartenenței la domeniul privat al comunei Unirea a unui imobil (teren fără construcții) din Cv. 72, P. 7, în suprafață de 2.100 mp;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind îndeplinirea transparenței decizionale în administrația publică;
- Prevederile H.C.L. Unirea nr. 9/26.04.2018 privind alegerea președintelui de ședință;
- Prevederile art. 36, alin. (2), litera c) și alin. (5), litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă concesionarea unui imobil – teren arabil intravilan fără construcții - proprietate privată a comunei Unirea județul Călărași, situat în Cv. 72, P. 7 – strada Bugeac nr. 5, în suprafață de 2.100 mp, având următoarele vecinătăți:

NORD= Lazăr Elena;

SUD= Canal de desecare, drum și islaz comunal;

EST= Ștefănescu Vasile;

VEST= Alexandru Nicolae.

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate, Raportul de evaluare și Caietul de sarcini pentru terenul supus procedurii de concesionare, conform Anexei care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Concesionarea imobilului se va face prin licitație publică.

Art. 4. Prețul de pornire al licitației este de 1.176 lei / an.

Art. 5. Durata concesiunii este de 25 ani.

Art. 6. Se constituie Comisia de licitație, în următoarea componență:

1. Președinte – d-l. Moraru Ovidiu – secretarul comunei Unirea;

2. Membru – d-na Carată Florența Simona – contabil Primăria comunei Unirea;

3. Membru – d-l. Iordan Marian – viceprimar și consilier local al comunei Unirea;

4. Membru – d-na Ștefănescu Eugenia - consilier local al comunei Unirea;

5. Membru - d-l. (d-na) _____ - reprezentant

D.G.F.P. Călărași.

Art. 7. Pentru semnarea Contractului de concesiune se desemnează d-l. Belu Florian – primarul comunei Unirea.

Art. 8. Primarul comunei Unirea se însărcinează cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 9.- Secretarul comunei va înștiința pe cei interesați.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
PÂRLEA AURICA

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
MORARU OVIDIU

Nr. 20

Adoptată la Unirea

Astăzi - 27.06.2018

Consilieri total = 11

Consilieri prezenți = 11

Au votat pentru = 11